

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
20.1	1.2010	1.4424	1.7323	2.0805	2.4987	3.0009	3.6041	4.3286	5.1986	6.2435	7.4985	9.0057	10.8158	12.9898	15.6007
20.2	1.2020	1.4448	1.7367	2.0875	2.5091	3.0160	3.6252	4.3575	5.2377	6.2957	7.5674	9.0961	10.9335	13.1420	15.7967
20.3	1.2030	1.4472	1.7410	2.0944	2.5196	3.0311	3.6464	4.3866	5.2770	6.3483	7.6370	9.1873	11.0523	13.2959	15.9950
20.4	1.2040	1.4496	1.7453	2.1014	2.5301	3.0462	3.6676	4.4158	5.3167	6.4013	7.7071	9.2794	11.1723	13.4515	16.1956
20.5	1.2050	1.4520	1.7497	2.1084	2.5406	3.0614	3.6890	4.4453	5.3565	6.4546	7.7778	9.3723	11.2936	13.6088	16.3986
20.6	1.2060	1.4544	1.7540	2.1154	2.5512	3.0767	3.7105	4.4748	5.3967	6.5084	7.8491	9.4660	11.4160	13.7677	16.6039
20.7	1.2070	1.4568	1.7584	2.1224	2.5617	3.0920	3.7321	4.5046	5.4371	6.5626	7.9210	9.5606	11.5397	13.9284	16.8116
20.8	1.2080	1.4593	1.7628	2.1295	2.5724	3.1074	3.7538	4.5346	5.4778	6.6171	7.9935	9.6561	11.6646	14.0908	17.0217
20.9	1.2090	1.4617	1.7672	2.1365	2.5830	3.1229	3.7756	4.5647	5.5187	6.6721	8.0666	9.7525	11.7908	14.2550	17.2343
21.0	1.2100	1.4641	1.7716	2.1436	2.5937	3.1384	3.7975	4.5950	5.5599	6.7275	8.1403	9.8497	11.9182	14.4210	17.4494
21.1	1.2110	1.4665	1.7760	2.1507	2.6045	3.1540	3.8195	4.6254	5.6014	6.7833	8.2146	9.9479	12.0469	14.5887	17.6670
21.2	1.2120	1.4689	1.7804	2.1578	2.6152	3.1697	3.8417	4.6561	5.6432	6.8395	8.2895	10.0469	12.1768	14.7583	17.8871
21.3	1.2130	1.4714	1.7848	2.1649	2.6261	3.1854	3.8639	4.6869	5.6852	6.8962	8.3651	10.1468	12.3081	14.9297	18.1097
21.4	1.2140	1.4738	1.7892	2.1721	2.6369	3.2012	3.8863	4.7179	5.7275	6.9532	8.4412	10.2476	12.4406	15.1029	18.3350
21.5	1.2150	1.4762	1.7936	2.1792	2.6478	3.2170	3.9087	4.7491	5.7701	7.0107	8.5180	10.3494	12.5745	15.2780	18.5628
21.6	1.2160	1.4787	1.7980	2.1864	2.6587	3.2330	3.9313	4.7804	5.8130	7.0686	8.5955	10.4521	12.7097	15.4550	18.7933
21.7	1.2170	1.4811	1.8025	2.1936	2.6696	3.2490	3.9540	4.8120	5.8562	7.1270	8.6735	10.5557	12.8463	15.6339	19.0265
21.8	1.2180	1.4835	1.8069	2.2008	2.6806	3.2650	3.9768	4.8437	5.8996	7.1858	8.7523	10.6603	12.9842	15.8147	19.2624
21.9	1.2190	1.4860	1.8114	2.2081	2.6916	3.2811	3.9997	4.8756	5.9434	7.2450	8.8316	10.7658	13.1235	15.9975	19.5009
22.0	1.2200	1.4884	1.8158	2.2153	2.7027	3.2973	4.0227	4.9077	5.9874	7.3046	8.9117	10.8722	13.2641	16.1822	19.7423
22.1	1.2210	1.4908	1.8203	2.2226	2.7138	3.3136	4.0458	4.9400	6.0317	7.3647	8.9923	10.9796	13.4061	16.3689	19.9864
22.2	1.2220	1.4933	1.8248	2.2299	2.7249	3.3299	4.0691	4.9724	6.0763	7.4253	9.0737	11.0880	13.5496	16.5576	20.2334
22.3	1.2230	1.4957	1.8293	2.2372	2.7361	3.3463	4.0925	5.0051	6.1212	7.4863	9.1557	11.1974	13.6944	16.7483	20.4832
22.4	1.2240	1.4982	1.8338	2.2445	2.7473	3.3627	4.1159	5.0379	6.1664	7.5477	9.2384	11.3078	13.8407	16.9410	20.7358
22.5	1.2250	1.5006	1.8383	2.2519	2.7585	3.3792	4.1395	5.0709	6.2119	7.6096	9.3217	11.4191	13.9884	17.1358	20.9914
22.6	1.2260	1.5031	1.8428	2.2592	2.7698	3.3958	4.1633	5.1042	6.2577	7.6719	9.4058	11.5315	14.1376	17.3327	21.2499
22.7	1.2270	1.5055	1.8473	2.2666	2.7811	3.4125	4.1871	5.1376	6.3038	7.7347	9.4905	11.6449	14.2883	17.5317	21.5114
22.8	1.2280	1.5080	1.8518	2.2740	2.7925	3.4292	4.2110	5.1711	6.3502	7.7980	9.5760	11.7593	14.4404	17.7328	21.7759
22.9	1.2290	1.5104	1.8563	2.2814	2.8039	3.4460	4.2351	5.2049	6.3969	7.8617	9.6621	11.8747	14.5940	17.9360	22.0434
23.0	1.2300	1.5129	1.8609	2.2889	2.8153	3.4628	4.2593	5.2389	6.4439	7.9259	9.7489	11.9912	14.7491	18.1414	22.3140
23.1	1.2310	1.5154	1.8654	2.2963	2.8268	3.4798	4.2836	5.2731	6.4912	7.9906	9.8365	12.1087	14.9058	18.3490	22.5876
23.2	1.2320	1.5178	1.8700	2.3038	2.8383	3.4967	4.3080	5.3074	6.5388	8.0558	9.9247	12.2272	15.0640	18.5588	22.8644
23.3	1.2330	1.5203	1.8745	2.3113	2.8498	3.5138	4.3325	5.3420	6.5867	8.1214	10.0137	12.3469	15.2237	18.7708	23.1444
23.4	1.2340	1.5228	1.8791	2.3188	2.8614	3.5309	4.3572	5.3768	6.6349	8.1875	10.1034	12.4676	15.3850	18.9851	23.4276
23.5	1.2350	1.5252	1.8837	2.3263	2.8730	3.5481	4.3820	5.4117	6.6835	8.2541	10.1938	12.5894	15.5479	19.2016	23.7140
23.6	1.2360	1.5277	1.8882	2.3339	2.8846	3.5654	4.4069	5.4469	6.7323	8.3212	10.2850	12.7122	15.7123	19.4204	24.0036
23.7	1.2370	1.5302	1.8928	2.3414	2.8963	3.5828	4.4319	5.4822	6.7815	8.3887	10.3769	12.8362	15.8784	19.6416	24.2966
23.8	1.2380	1.5326	1.8974	2.3490	2.9081	3.6002	4.4570	5.5178	6.8310	8.4568	10.4695	12.9613	16.0461	19.8650	24.5929
23.9	1.2390	1.5351	1.9020	2.3566	2.9198	3.6177	4.4823	5.5535	6.8808	8.5254	10.5629	13.0875	16.2154	20.0908	24.8926
24.0	1.2400	1.5376	1.9066	2.3642	2.9316	3.6352	4.5077	5.5895	6.9310	8.5944	10.6571	13.2148	16.3863	20.3191	25.1956

**THÔNG TƯ số 12/2000/TT-BXD ngày 25/10/2000 hướng dẫn quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình hạ tầng thuộc Chương trình 135.**

Căn cứ Nghị định số 15/CP ngày 04/3/1994 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 135/1998/QĐ-TTg ngày 31/7/1998 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt

chương trình phát triển kinh tế xã hội các xã đặc biệt khó khăn miền núi, vùng sâu và vùng xa (gọi tắt là Chương trình 135); Quyết định số 197/1999/QĐ-TTg ngày 30/9/1999 của Thủ tướng Chính phủ về quản lý Chương trình xây dựng trung tâm cụm xã miền núi, vùng cao;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 416/1999/TTLT/BKH-UBDTMN-TC-XD ngày 29/4/1999 của liên Bộ Kế hoạch và Đầu tư - Ủy ban Dân tộc và Miền núi - Tài chính - Xây dựng về việc hướng dẫn quản lý đầu tư và xây dựng công trình hạ tầng ở



*các xã đặc biệt khó khăn miền núi, vùng sâu và vùng xa;*

*Sau khi thống nhất với Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Ủy ban Dân tộc và Miền núi và Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình hạ tầng thuộc Chương trình 135 và Chương trình xây dựng trung tâm cụm xã miền núi, vùng cao như sau:*

### *Phần I*

## **ĐỐI TƯỢNG VÀ PHẠM VI ÁP DỤNG**

1. Thông tư này hướng dẫn quản lý chi phí đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng có quy mô nhỏ, kỹ thuật đơn giản, có mức vốn đầu tư dưới 1 tỷ đồng thuộc phạm vi Chương trình 135 và Chương trình xây dựng trung tâm cụm xã miền núi, vùng cao (dưới đây gọi chung là Chương trình 135). Không áp dụng các quy định tại Thông tư này cho các công trình xây dựng khác.

2. Đối với các công trình hạ tầng có mức vốn đầu tư từ 1 tỷ đồng trở lên, việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng được thực hiện theo quy định của Quy chế Quản lý đầu tư và xây dựng ban hành kèm theo Nghị định số 52/1999/NĐ-CP ngày 08/7/1999 và Nghị định số 12/2000/NĐ-CP ngày 05/5/2000 của Chính phủ.

### *Phần II*

## **CHI PHÍ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**

Chi phí xây dựng công trình hạ tầng thuộc Chương trình 135 được xác định trên cơ sở khối lượng công tác xây lắp của công trình, hệ thống các định mức, chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và các chế độ chính sách hiện hành của Nhà nước phù hợp với điều kiện thực tế của công trình.

Tổng dự toán công trình hạ tầng là tổng mức chi phí cần thiết cho việc đầu tư xây dựng công trình được tính toán cụ thể ở giai đoạn thiết kế kỹ thuật - thi công, bao gồm: Chi phí xây lắp, chi

phí thiết bị (nếu có), chi phí khác và chi phí dự phòng. Các khoản mục chi phí trong tổng dự toán được quy định tại Thông tư số 09/2000/TT-BXD ngày 17/7/2000 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn lập và quản lý chi phí xây dựng công trình thuộc các dự án đầu tư.

Dự toán xây dựng công trình hạ tầng được lập trên cơ sở khối lượng các công tác xây lắp tính theo thiết kế kỹ thuật thi công, đơn giá xây dựng cơ bản do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành và các khoản chi phí như: Chi phí chung, thu nhập chịu thuế tính trước và thuế giá trị gia tăng đầu ra (Phụ lục 1 kèm theo Thông tư này). Cụ thể như sau:

1. Chi phí nhân công trong đơn giá được áp dụng theo hướng dẫn trong bộ đơn giá xây dựng cơ bản của địa phương. Trường hợp công trình được hưởng thêm các khoản phụ cấp tính theo tiền lương thì được tính bổ sung các khoản phụ cấp này vào chi phí tiền lương trong dự toán.

Khi cần bóc tách phần chi phí nhân công trong dự toán xây lắp để giao khoán lại cho lao động địa phương thì phải căn cứ vào Định mức dự toán xây dựng cơ bản, đơn giá ngày công trong bộ đơn giá xây dựng cơ bản của địa phương.

2. Chi phí vật liệu: Áp dụng theo quy định trong bộ đơn giá xây dựng cơ bản của địa phương. Đối với công trình do xã tự thực hiện hoặc được chỉ định thầu có sử dụng một số loại vật liệu xây dựng khai thác tại chỗ như tre, nứa, cát, đá, sỏi... thì chi phí của các loại vật liệu này được tính theo giá mua thực tế phù hợp với mặt bằng giá vật liệu xây dựng tại địa phương và được tính bù trừ chênh lệch về giá mua vật liệu trong dự toán xây lắp công trình.

3. Chi phí máy thi công: Tính theo Bảng giá ca máy ban hành kèm theo Quyết định số 1260/1998/QĐ-BXD ngày 28/11/1998 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

4. Chi phí chung và khoản thu nhập chịu thuế tính trước áp dụng theo quy định tại Phụ lục 2 kèm theo Thông tư này.

Riêng, đối với khối lượng xây lắp do xã tự làm



(nhận thực hiện khối lượng trọn gói) thì chi phí chung được tính bằng 40% của mức chi phí chung theo quy định. Việc sử dụng khoản chi phí này được lập dự toán riêng và phải được Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt trên cơ sở thực tế thực hiện.

5. Thuế giá trị gia tăng (VAT) được áp dụng theo các quy định hiện hành. Riêng đối với các công trình hạ tầng do xã tự thực hiện thì không tính khoản thuế giá trị gia tăng trong dự toán xây lắp công trình.

### *Phần III*

## **CÁC KHOẢN MỤC CHI PHÍ KHÁC**

### *I. GIAI ĐOẠN CHUẨN BỊ ĐẦU TƯ*

1. Công trình hạ tầng có tổng mức đầu tư dưới 1 tỷ đồng thì chỉ cần lập Báo cáo đầu tư. Nội dung lập Báo cáo đầu tư theo hướng dẫn tại các Thông tư số 06/1999/TT-BKH ngày 24/11/1999, Thông tư số 07/2000/TT-BKH ngày 03/7/2000 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư. Các dự án được lập Báo cáo đầu tư thì không phải thẩm định. Chủ đầu tư có trách nhiệm trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư xem xét Báo cáo đầu tư để quyết định đầu tư.

2. Mức chi phí để lập Báo cáo đầu tư được áp dụng chung cho các công trình hạ tầng bằng 0,37% tổng mức vốn đầu tư xây dựng công trình đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

### *II. GIAI ĐOẠN THỰC HIỆN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG*

Một số khoản chi phí khác thuộc giai đoạn thực hiện đầu tư xây dựng sau đây được tính trong dự toán công trình:

1. Chi phí đền bù thiệt hại, giải phóng mặt bằng xây dựng:

Việc xác định chi phí đền bù thiệt hại về đất đai, tài sản, hoa màu và giải phóng mặt bằng xây dựng công trình (nếu có) được thực hiện theo quy định tại Nghị định số 22/1998/NĐ-CP ngày 24/4/1998 của Chính phủ về việc đền bù thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng. Đơn giá đền bù áp dụng theo đơn giá do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành.

Căn cứ vào tình hình, điều kiện cụ thể của địa phương và kế hoạch đền bù, giải phóng mặt bằng được phê duyệt, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định nội dung và đơn giá áp dụng cho công tác đền bù thiệt hại, giải phóng mặt bằng xây dựng công trình trên cơ sở huy động tối đa các nguồn lực tại chỗ để sử dụng cho công tác này.

#### **2. Chi phí khảo sát xây dựng:**

Các chi phí về khảo sát xây dựng như khoan thăm dò địa chất, thủy văn; lấy mẫu thí nghiệm đất, đá; đo vẽ bản đồ hiện trạng khu vực xây dựng được xác định căn cứ vào định mức dự toán khảo sát xây dựng được ban hành kèm theo Quyết định số 06/2000/QĐ-BXD ngày 22/5/2000 và Thông tư hướng dẫn việc lập đơn giá khảo sát và quản lý chi phí khảo sát xây dựng số 07/2000/TT-BXD ngày 12/7/2000 của Bộ Xây dựng và Bảng giá khảo sát xây dựng do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành.

#### **3. Chi phí thiết kế công trình xây dựng:**

a) Công trình hạ tầng thuộc Chương trình 135 do có quy mô nhỏ, kỹ thuật đơn giản nên việc thiết kế xây dựng được áp dụng theo quy trình thiết kế 1 bước (thiết kế kỹ thuật - thi công).

b) Đối với công trình thiết kế mới thì mức chi phí thiết kế được tính bằng 2,7% giá trị xây lắp (chưa tính thuế giá trị gia tăng) của công trình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

c) Trường hợp công trình sử dụng thiết kế điển hình hoặc thiết kế sử dụng lại thì chi phí thiết kế được tính theo mức của thiết kế mới nhân với hệ số điều chỉnh bằng 0,5.

4. Chi phí (lệ phí) thẩm định thiết kế, tổng dự toán, dự toán:



a) Đối với trường hợp cơ quan chức năng quản lý xây dựng của tỉnh thực hiện việc thẩm định thiết kế, tổng dự toán, dự toán công trình thì phí thẩm định được xác định theo mức lệ phí do Bộ Tài chính quy định tại Quyết định số 141/1999/QĐ-BTC ngày 16/11/1999.

b) Trong trường hợp phải thuê tổ chức tư vấn thực hiện việc thẩm tra thiết kế, tổng dự toán, dự toán công trình thì chi phí thẩm định được xác định theo mức chi phí do Bộ Xây dựng quy định tại Quyết định số 14/2000/QĐ-BXD ngày 20/7/2000. Cụ thể như sau:

- Chi phí thẩm định thiết kế bằng 0,18% giá trị dự toán xây lắp (chưa tính thuế giá trị gia tăng) của công trình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Chi phí thẩm định tổng dự toán, dự toán bằng 0,20% giá trị dự toán xây lắp (chưa tính thuế giá trị gia tăng) của công trình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

#### 5. Các chi phí tổ chức đấu thầu:

Công trình hạ tầng có tổ chức đấu thầu xây lắp theo quy định của Quy chế Đấu thầu được ban hành kèm theo các Nghị định số 88/1999/NĐ-CP ngày 01/9/1999 và số 14/2000/NĐ-CP ngày 05/5/2000 của Chính phủ thì được tính các chi phí để lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu xây lắp. Khoản chi phí này được xác định bằng 0,35% giá trị dự toán xây lắp (chưa tính thuế giá trị gia tăng) của công trình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

#### 6. Chi phí giám sát thi công xây dựng:

Chi phí giám sát thi công xây dựng công trình hạ tầng được quy định như sau:

a) Đối với trường hợp thuê tư vấn thực hiện giám sát thi công xây dựng công trình thì chi phí giám sát thi công được xác định bằng 1,5% giá trị dự toán xây lắp (chưa tính thuế giá trị gia tăng) của công trình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

b) Trường hợp Ban quản lý dự án cấp huyện hoặc cấp xã (nếu có) tự thực hiện việc giám sát thi công xây dựng thì tùy thuộc vào điều kiện cụ thể của công trình, mức chi phí giám sát được lập dự

toán và được cấp quyết định đầu tư chấp thuận nhưng không vượt quá mức chi phí quy định tại điểm a khoản 6 Thông tư này.

#### 7. Chi phí Ban quản lý dự án:

a) Mức chi phí Ban quản lý dự án được xác định chung cho các công trình hạ tầng như sau:

- Đối với Ban quản lý dự án cấp huyện, mức chi phí Ban quản lý dự án bằng 2,2% giá trị dự toán xây lắp và thiết bị của công trình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Đối với Ban quản lý dự án cấp xã (nếu có), mức chi phí Ban quản lý dự án bằng 2% giá trị dự toán xây lắp và thiết bị của công trình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

b) Các khoản chi về quản lý Chương trình và hoạt động của Ban Chỉ đạo Chương trình của các cấp chính quyền địa phương không thuộc nội dung chi phí Ban quản lý dự án và không được tính vào chi phí thực hiện dự án.

#### 8. Chi phí làm lán trại tạm phục vụ thi công xây dựng:

Đối với các công trình hạ tầng được cấp có thẩm quyền phê duyệt dự toán cho phép làm lán trại tạm để phục vụ việc thi công xây dựng thì chi phí làm lán trại tạm phải được đơn vị thi công lập thành dự toán riêng và phải được cấp quyết định đầu tư phê duyệt với mức không vượt quá 1% giá trị dự toán xây lắp (chưa tính thuế giá trị gia tăng) của công trình.

9. Trong quá trình thực hiện dự án, không được trích các khoản kinh phí của dự án như đã nêu ở trên để sử dụng vào các mục đích khác.

### III. GIAI ĐOẠN KẾT THÚC XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

1. Việc quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình hạ tầng theo các loại nguồn vốn huy động được thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 70/2000/TT-BTC ngày 17/7/2000 của Bộ Tài chính. Riêng chi phí để thẩm định, phê duyệt quyết toán



vốn đầu tư công trình được tính bằng 0,10% giá trị dự toán xây lắp (chưa tính thuế giá trị gia tăng) của công trình được quyết toán.

2. Chi phí nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng (nếu có) được lập dự toán chi phí riêng và được tính vào tổng dự toán, dự toán công trình.

#### Phần IV

### TỔ CHỨC THỰC HIỆN

- Thông tư này chỉ áp dụng cho các công trình hạ tầng thuộc Chương trình 135 và Chương trình xây dựng trung tâm cụm xã được triển khai thực hiện theo các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ.

- Việc lập dự toán công trình hạ tầng theo hướng dẫn tại Thông tư này được áp dụng kể từ ngày 01 tháng 10 năm 2000.

Đối với các công trình đã được duyệt tổng dự toán, dự toán xây lắp trước ngày 01 tháng 10 năm 2000 hoặc đang thực hiện việc thẩm định thiết kế, tổng dự toán, dự toán xây lắp đã được lập trước thời điểm nêu trên thì không thực hiện việc điều chỉnh lại chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định của Thông tư này.

- Trong quá trình thực hiện, nếu phát hiện có những vấn đề cần bổ sung, sửa đổi, đề nghị các địa phương thuộc phạm vi Chương trình 135 phản ánh kịp thời về Bộ Xây dựng để nghiên cứu giải quyết./.

Bộ trưởng Bộ Xây dựng

NGUYỄN MẠNH KIỂM

#### Phụ lục 1

### BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN XÂY LẮP HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Số thứ tự	Khoản mục chi phí	Cách tính	Kết quả
I	Chi phí trực tiếp		
1	Chi phí vật liệu	$\sum_{j=1}^m Q^j \times D^{vl} + CL_{vl}$	VL
2	Chi phí nhân công	$\sum_{j=1}^m Q^j \times D^{nc} + F_{nc}$	NC
3	Chi phí máy thi công	$\sum_{j=1}^m Q^j \times D^{m}$	M
	<b>Cộng chi phí trực tiếp</b>	<b>VL + NC + M</b>	<b>T</b>
II	Chi phí chung	$P \times NC$	C
III	Thu nhập chịu thuế tính trước	$(T + C) \times \text{tỷ lệ quy định}$	TL
	Giá trị dự toán xây lắp trước thuế	$(T + C + TL)$	gxl
	Thuế giá trị gia tăng đầu ra	$gxl \times T_{GTGT}^{xl}$	VAT
	Giá trị dự toán xây lắp sau thuế	$(T + C + TL) + VAT$	Gxl

Trong đó:

$Q_j$  : Khối lượng công tác xây lắp thứ  $j$ .

$D^{vl}$ ,  $D^{nc}$ ,  $D^{jm}$  : Chi phí vật liệu, nhân công, máy thi công trong đơn giá xây dựng của công tác xây lắp thứ  $j$ .

P: Định mức chi phí chung (%).

TL: Thu nhập chịu thuế tính trước.

gxl: Giá trị dự toán xây lắp trước thuế.

Gxl: Giá trị dự toán xây lắp sau thuế.

CLvl: Chênh lệch vật liệu (nếu có).

$T_{GTGT}^{xl}$  : Mức thuế suất thuế giá trị gia tăng quy định cho công tác xây dựng lắp đặt.

VAT: Tổng số thuế giá trị gia tăng đầu ra (gồm thuế giá trị gia tăng đầu vào để trả khi mua các loại vật tư, vật liệu, nhiên liệu, năng lượng... và phần thuế giá trị gia tăng mà doanh nghiệp xây dựng phải nộp).

$F_{nc}$  : Các khoản phụ cấp chưa tính vào đơn giá quy định tại Bộ đơn giá xây dựng cơ bản của địa phương (nếu có).

## Phụ lục 2

### ĐỊNH MỨC CHI PHÍ CHUNG VÀ THU NHẬP CHỊU THUẾ TÍNH TRƯỚC

Đơn vị tính: %

Số thứ tự	Loại công trình	Chi phí chung	Thu nhập chịu thuế tính trước
1	Xây lắp công trình dân dụng.	58,0	5,5
2	Xây lắp công trình công nghiệp, trạm thủy điện nhỏ.	67,0	5,5
3	Xây lắp công trình thủy điện, đường dây tải điện, trạm biến thế.	71,0	6,0
4	Xây dựng đường hầm, hầm lò, lắp đặt máy trong đường hầm, hầm lò.	74,0	6,5
5	Xây dựng nền đường, mặt đường.	66,0	6,0
6	Xây lắp cầu cống giao thông, bến cảng, các công trình biển.	64,0	6,0
7	Xây lắp công trình thủy lợi.	64,0	5,5
	- Riêng đào, đắp đất thủ công công trình thủy lợi (trừ lực lượng dân công nghĩa vụ).	51,0	5,0
8	Xây lắp công trình thông tin bưu điện, thông tin tín hiệu đường sắt, phát thanh truyền hình.	69,0	5,5
9	Xây dựng và lắp đặt bể xăng dầu, đường ống dẫn dầu, dẫn khí.	66,0	6,0
10	Xây dựng trạm, trại các loại, trồng rừng, trồng cây công nghiệp, khai hoang xây dựng đồng ruộng.	55,0	5,5