

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **928** /TCT-CS

Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2008

V/v thực hiện thông báo nộp LPTB
theo Thông tư 60/2007/TT-BTC.

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội.

Trả lời công văn số 18569/CT-THNVDT ngày 18/12/2007 của Cục Thuế thành phố Hà Nội về vướng mắc khi thực hiện phát hành thông báo nộp LPTB nhà, đất, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà, đất theo mẫu số 01-1/LPTB ban hành kèm theo Thông tư số 60/2007/TT-BTC ngày 14/6/2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Luật quản lý thuế và hướng dẫn thi hành Nghị định số 85/2007/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật quản lý thuế là thông báo của cơ quan thuế đến người nộp thuế về số tiền lệ phí trước bạ nhà, đất phải nộp căn cứ vào hồ sơ và Phiếu chuyển thông tin địa chính của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất- đồng thời làm căn cứ để cơ quan thuế xác định số tiền phạt chậm nộp nếu chủ tài sản không nộp tiền lệ phí trước bạ đúng thời điểm ghi trên thông báo; Việc xử lý và xác định số tiền phạt chậm nộp lệ phí trước bạ được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 61/2007/TT-BTC ngày 14/6/2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện xử lý vi phạm pháp luật về thuế.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế
- Ban PC, HT, TTĐ
- Lưu: VT, CS (3).

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Phạm Duy Khương