

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 30 /SXD-KTXD

Cần Thơ, ngày 14 tháng 01 năm 2012

Về việc công bố đơn giá xây dựng
công trình trên địa bàn thành phố Cần
Thơ.

Kính gửi: - Các Sở, ban, ngành cấp thành phố Cần Thơ;
- Ủy ban nhân dân các quận, huyện thuộc thành phố
Cần Thơ;
- Các đơn vị sự nghiệp, hợp tác xã và các doanh
nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng trên địa
bàn thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP, ngày 14 tháng 12 năm 2009, của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 205/2004/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2004 của
Chính phủ Quy định hệ thống thang lương, bảng lương và chế độ phụ cấp lương
trong các công ty Nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/05/2010 của Bộ Xây dựng
Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ văn bản số 1776/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây
dựng về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình – phần xây dựng;

Căn cứ văn bản số 1777/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây
dựng về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình – phần
lắp đặt hệ thống điện trong công trình; ống và phụ tùng ống; bảo ôn đường ống,
phụ tùng và thiết bị; khai thác nước ngầm;

Căn cứ văn bản số 1779/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây
dựng về việc công bố Định mức dự toán xây dựng công trình – Phần Khảo sát
xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1129/QĐ-BXD ngày 07 tháng 12 năm 2009 của Bộ
Xây dựng về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình – phần sửa
chữa;

Căn cứ văn bản số 258/BTTTT-KHTC ngày 09 tháng 02 năm 2009 của Bộ
Thông tin và Truyền thông về việc công bố định mức dự toán xây dựng cơ bản
công trình bưu chính viễn thông;

Căn cứ Thông tư 06/2010/TT-BXD, ngày 26 tháng 5 năm 2010 của Bộ Xây
dựng hướng dẫn phương pháp xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng
công trình;

Căn cứ Công văn số 5291/UBND-XDĐT ngày 21 tháng 12 năm 2011 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc công bố 10 bộ Đơn giá ngành xây dựng và Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Cần Thơ,


Sở Xây dựng công bố đơn giá xây dựng công trình (phần xây dựng, phần sửa chữa, phần lắp đặt, phần khảo sát, phần thí nghiệm vật liệu, cấu kiện và kết cấu xây dựng và đơn giá XDCCB công trình bưu chính viễn thông) khu vực thành phố Cần Thơ kèm theo văn bản này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan áp dụng hoặc tham khảo sử dụng vào việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo Nghị định số 112/2009/NĐ-CP, ngày 14 tháng 12 năm 2009, của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình và hướng dẫn tại Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/05/2010 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Sở Xây dựng hướng dẫn việc xử lý chuyển tiếp việc áp dụng đơn giá xây dựng công trình như sau:

1/. Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình được phê duyệt trước ngày ký công bố đơn giá này và đã thực hiện phê duyệt dự toán công trình thì chủ đầu tư tiếp tục áp dụng đơn giá XDCCB do Sở Xây dựng công bố tại văn bản số 208/SXD-GĐKT ngày 03 tháng 4 năm 2008.

2/. Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình được phê duyệt từ ngày ký công bố đơn giá này nhưng chưa thực hiện phê duyệt dự toán công trình thì cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan có thể tham khảo để quyết định áp dụng đơn giá xây dựng công trình kèm theo công bố tại văn bản này.

3/. Hệ số điều chỉnh chi phí nhân công, máy thi công trong dự toán xây dựng công trình mà chủ đầu tư quyết định áp dụng theo đơn giá xây dựng công trình công bố tại văn bản này được thực hiện theo quy định hiện hành về điều chỉnh dự toán xây dựng công trình.

Sở Xây dựng sẽ cung cấp tất cả các tài liệu có liên quan khi các tổ chức, cá nhân có yêu cầu. / 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (để báo cáo);
- UBND TP (để báo cáo);
- VP UBND-HĐND TP;
- BGĐ Sở XD;
- Đưa lên website SXD);
- Lưu VP- KTXD.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trương Công Mỹ