

Số: 12 /2017/NQ-HĐND

Yên Bái, ngày 10 tháng 4 năm 2017

NGHỊ QUYẾT

Về sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Điều 1 Nghị quyết số 53/2016/NQ-HĐND ngày 23/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2017

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI
KHÓA XVIII - KỲ HỌP THỨ 5 (CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Xét Tờ trình số 15/TTr-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung của Điều 1 Nghị quyết số 53/2016/NQ-HĐND ngày 23/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2017; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Điều 1 Nghị quyết số 53/2016/NQ-HĐND ngày 23 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái, cụ thể như sau:

1. Bổ sung Khoản 1 Điều 1 như sau:

Bổ sung Danh mục dự án cần thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai gồm 53 dự án với diện tích là 275,621 ha.

(Chi tiết tại biểu số 01 kèm theo)

2. Bổ sung Khoản 3 Điều 1 như sau:

Bổ sung Danh mục dự án thuộc đối tượng quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai gồm 33 dự án, với diện tích đất trồng lúa cần chuyển mục đích là 28,65 ha.

(Chi tiết tại biểu số 02 kèm theo)

3. Bổ sung Khoản 4 Điều 1 như sau:

Bổ sung danh mục dự án sử dụng đất thông qua nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để sản xuất, kinh doanh cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng; diện tích cần chuyển đổi mục đích để giao đất, hợp thức hóa cho hộ gia đình, cá nhân gồm 03 dự án, với diện tích đất cần chuyển mục đích 0,695 ha đất trồng lúa.

(Chi tiết tại biểu số 03 kèm theo)

4. Sửa đổi Khoản 1, Khoản 3 Điều 1 như sau:

Sửa đổi tên dự án, quy mô diện tích của 04 dự án chỉnh trang khu dân cư nông thôn tại các xã Văn Phú, Phúc Lộc, Giới Phiên thuộc thành phố Yên Bái từ tổng quy mô diện tích 20,17 ha (trong đó: đất lúa 6,45 ha) lên là 267,8 ha (trong đó: đất lúa 14,6 ha).

(Chi tiết tại biểu số 04 kèm theo)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định, tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái khoá XVIII - Kỳ họp thứ 5 (chuyên đề) thông qua ngày 10 tháng 4 năm 2017 và có hiệu lực từ ngày 20 tháng 4 năm 2017./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh (tự kiểm tra văn bản);
- TT. HĐND các huyện, thị xã, thành phố;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Văn phòng UBND tỉnh (đăng công báo);
- Lãnh đạo Văn phòng HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

CHỦ TỊCH



Phạm Thị Thanh trà

BIỂU SỐ 01: DANH MỤC DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI



Kèm theo Nghị quyết số 12/2017/NQ-HĐND ngày 10/04/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
			Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
A	Thực hiện dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam, thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương		22,56	1,28			21,28			
I	Huyện Trấn Yên									
1	Trụ sở Chi cục Hải Quan Yên Bái	Xã Minh Quân, huyện Trấn Yên	1,5				1,5	Văn bản số 157/UBND-TNMT ngày 10/02/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc bố trí quỹ đất để khảo sát, lập dự án đầu tư xây dựng trụ sở Chi cục Hải quan Yên Bái	2017	
2	Mở rộng trụ sở Ủy ban nhân dân xã Việt Thành	Thôn 5, xã Việt Thành	0,158	0,082			0,076	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017	Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
3	Xây dựng trường Mầm non xã Quy Mông	Thôn 8, xã Quy Mông	0,200				0,200	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017	Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
4	Hội trường Ủy ban nhân dân xã Minh Quân	Thôn Liên Hiệp, xã Minh Quân	0,200	0,2				Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017	Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
II	Huyện Văn Chấn									
5	Khu du lịch sinh thái suối nước nóng Bản Bon (Đề nghị bổ sung)	Xã Sơn A, huyện Văn Chấn	1,000	1,00				Quyết định số 484/QĐ-UBND ngày 14/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Chấn	2017	Văn bản số 10/CV-TĐ ngày 05/3/2017

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
III	Huyện Yên Bình										
6	Dự án xây dựng khu nghỉ dưỡng và giới thiệu văn hóa Đèo Chàng Rể	Xã Phúc Ninh, huyện Yên Bình	19,5				19,5	Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Bình	2017		
B	Xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật gồm giao thông, thủy lợi, cấp thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải		102,793	0,443			102,351				
I	Huyện Văn Yên										
7	Đường dây và Trạm biến áp cấp điện thôn Đức Lý, xã Châu Quế Hạ, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Yên	0,004	-			0,004	Quyết định số 146/QĐ-PCYB ngày 13/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
8	Giảm tải Trạm biến áp T12-4 huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Yên	0,0380	0,0280			0,010	Quyết định số 187/QĐ-EVN NPC ngày 24/01/2017 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
9	Chống quá tải lưới điện khu vực An Thịnh, Yên Phú, Lâm Giang tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Yên	0,035	0,006			0,029	Quyết định số 198/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
II	Thành phố Yên Bái										
10	Cải tạo lưới điện 22kV lên 35kV phân đoạn A62 thành phố Yên Bái	Xã Minh Bảo, thành phố Yên Bái	0,003	-			0,003	Quyết định số 196/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
11	Chống quá tải lưới điện khu vực Tuy Lộc, Âu Lâu, Hợp Minh tỉnh Yên Bái	Thành phố Yên Bái	0,0246	0,0012			0,023	Quyết định số 197/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
12	Nâng cấp đường Lương Yên (bổ sung diện tích)	Phường Yên Thịnh, thành phố Yên Bái	0,65	0,08			0,57	Quyết định số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	2017		Văn bản số 173/UBND-TNMT ngày 01/3/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái
13	Cầu vào trường Mầm non Yên Thịnh (bổ sung diện tích)	Phường Yên Thịnh, thành phố Yên Bái	0,30	0,15			0,15	Quyết định số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	2017		Văn bản số 173/UBND-TNMT ngày 01/3/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
III	Huyện Văn Chấn										
14	Chống quá tải lưới điện khu vực Tân Thịnh, Đại Lặc tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Chấn	0,0232	0,0020			0,021	Quyết định số 195/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
15	Chống quá tải lưới điện thị trấn Nông trường Trần Phú tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Chấn	0,0252	0,0015			0,024	Quyết định số 199/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
16	Dự án xây dựng Trạm biến áp 110 KV Ba Khe và nhánh rẽ	Các xã Tân Thịnh, Đại Lặc, huyện Văn Chấn	1,16	0,16			1,0	Văn bản số 953/UBND-CN ngày 13/3/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thỏa thuận hướng tuyến xây dựng đường dây và vị trí TBA 110 KV Ba Khe, huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
IV	Huyện Trấn Yên										
17	Chống quá tải lưới điện khu vực Hưng Thịnh, Hưng Khánh, Việt Cường tỉnh Yên Bái	Huyện Trấn Yên	0,0216	0,0012			0,020	Quyết định số 202/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
18	Chống quá tải lưới điện khu vực Hưng Khánh, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái	Xã Hưng Khánh huyện Trấn Yên	0,0036				0,0036	Quyết định số 187/QĐ-EVN NPC ngày 24/01/2017 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
19	Chống quá tải lưới điện khu vực Bảo Hưng, Minh Quân, Cổ Phúc và dân cư lân cận tỉnh Yên Bái	Huyện Trấn Yên	0,0320	0,0048			0,027	Quyết định số 200/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
V	Huyện Yên Bình										
20	Chống quá tải khu vực Đại Minh huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái	Xã Đại Minh, huyện Yên Bình	0,0096	0,0020			0,008	Quyết định số 187/QĐ-EVN NPC ngày 24/01/2017 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
21	Chống quá tải lưới điện khu vực Bảo Ái, Cẩm Ân, Thịnh Hưng và khu dân cư lân cận tỉnh Yên Bái	Huyện Yên Bình	0,0264	0,0020			0,024	Quyết định số 194/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
22	Dự án sản xuất năng lượng sạch (Nhà máy điện)	Núi Ngáng, xã Mỹ Gia, huyện Yên Bình	100,00				100,00	Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Bình	2017		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
VI	Huyện Lục Yên										
23	Chống quá tải lưới điện khu vực Liễu Đô, Vĩnh Lạc và khu dân cư lân cận tỉnh Yên Bái	Huyện Lục Yên	0,0116	0,0008			0,011	Quyết định số 201/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
VII	Thị xã Nghĩa Lộ										
24	Cải tạo lưới điện 10kV lộ 973 Trám biển áp E12-2 Nghĩa Lộ lên 22kV	Thị xã Nghĩa Lộ	0,0076	-			0,008	Quyết định số 187/QĐ-EVN NPC ngày 24/01/2017 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
25	Chống quá tải lưới điện khu vực Trung Tâm, Tân An, Pù Trạng và dân cư lân cận tỉnh Yên Bái	Thị xã Nghĩa Lộ	0,0180	0,0036			0,014	Quyết định số 187/QĐ-EVN NPC ngày 24/01/2017 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	2017		Văn bản số 300/PCYB-QLĐT ngày 01/3/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái
VIII	Huyện Mù Cang Chải										
26	Dự án xây dựng bến xe khách huyện Mù Cang Chải	Thị trấn Mù Cang Chải	0,4					Quyết định 450/QĐ-UBND ngày 10/04/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 – 2015) huyện Mù Cang Chải – tỉnh Yên Bái	2017		
C	Xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ cộng đồng; chợ, nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng		20,568	1,550			19,018				
I	Huyện Trấn Yên										
27	Khu tái định cư của Cụm công nghiệp Hoa Sen	Xã Bảo Hưng, Minh Quân, huyện Trấn Yên	15,0	1,0			14,0	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		
28	Xây dựng chợ trung tâm xã Hưng Thịnh	Thôn Yên Ninh, xã Hưng Thịnh	0,2	0,2				Văn bản số 70/CV-QLDA ngày 08/3/2017 của Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện	2017		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
29	Xây dựng sân thể thao trung tâm xã Việt Thành	Thôn 4, xã Việt Thành	1,013				1,013	Tờ trình số 20/TTtr- UBND ngày 07/3/2017 của Ủy ban nhân dân xã Việt Thành	2017		
30	Sân thể thao trung tâm xã Minh Quân	Thôn Tiến Phong, xã Minh Quân	0,4	0,2			0,2	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
31	Mở rộng sân vận động xã Cường Thịnh	Thôn 3, xã Cường Thịnh	0,05				0,05	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
32	Thu hồi bổ sung Hạ tầng kỹ thuật sân vận động huyện Trấn Yên	Khu phố 8, thị trấn Cổ Phúc	0,005				0,005	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
33	Xây dựng khu tái định cư tập trung phục vụ thu hồi đất dự án: Đường nối nút giao IC12 đường cao tốc Nội Bài- Lào Cai với xã Việt Hồng, huyện Trấn Yên	Thôn 3B, xã Việt Cường	0,15	0,15				Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
II Huyện Yên Bình											
34	Chùa Yên Bình (Chùa Thác Bả)	Xã Vĩnh Kiên, huyện Yên Bình	1,5				1,5	Văn bản số 205/VHTTDL-QLVH ngày 24/02/2017 của Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch	2017		
35	Chùa, Đình Rầy	Xã Cầm Nhân, huyện Yên Bình	0,5				0,5	Văn bản số 205/VHTTDL-QLVH ngày 24/02/2017 của Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch	2017		
III Huyện Lục Yên											
36	Chùa Mường	Xã Động Quan, huyện Lục Yên	0,8				0,8	Văn bản số 205/VHTTDL-QLVH ngày 24/02/2017 của Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch	2017		
37	Chùa Gốc Cai	Xã Minh Chuẩn, huyện Lục Yên	1,0				1,0	Văn bản số 205/VHTTDL-QLVH ngày 24/02/2017 của Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch	2017		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản, hải sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng		129,7	25,4			104,3				
I	Huyện Văn Yên										
38	Xây dựng Khu dân cư nông thôn mới	xã An Thịnh, huyện Văn Yên	1,5	1,5				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
39	Quy đất tại xã An Thịnh, (Dọc tuyến đường đi xã Yên Hợp; quỹ đất trả mặt bằng cho nhà đầu tư BT - Khu hành chính)	Xã An Thịnh, huyện Văn Yên	2,4	2,4				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
40	Dự án Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	Thôn 4, Xã Yên Hưng	1,0	1,0				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
41	Dự án Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	Thôn Cây Đa, Xã An Thịnh	0,5	0,5				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
42	Dự án Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	Thôn Gốc Quán, Xã Đồng Cường	3,5	3,0			0,5	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
43	Dự án Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	Thôn 1, Xã An Bình	0,7	0,5			0,2	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
44	Dự án Chính trang khu dân cư nông thôn	Thôn Yên Dũng 1, Xã Yên Hợp	2,3	1,5			0,8	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
45	Dự án Chính trang khu dân cư nông thôn	Thôn Tân Tiến 1, Xã Xuân Ái	2,0	2,0				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
46	Dự án xây dựng khu đô thị mới	Khu phố 3, thị trấn Mậu A	1,5				1,5	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
47	Dự án xây dựng khu đô thị mới	Thôn Hồng Hà, thị trấn Mậu A (Phía trên, dưới đất ông Lợi; Phía trên Hồ nước vàng)	3,7	0,3			3,4	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
48	Dự án xây dựng khu đô thị mới	Thôn mẫu, thị trấn Mậu A (khu hồ nước vàng)	0,9				0,9	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
49	Dự án xây dựng khu đô thị mới	Khu vực NVH thôn Hồng Phong, thị trấn Mậu A	1,0				1,0	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
II	Thành phố Yên Bái										
50	Dự án chính trang khu dân cư nông thôn (khu vực hai bên đường trục I Khu công nghiệp Ấu Lầu)	Xã Ấu Lầu, thành phố Yên Bái	6,70				6,70	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) thành phố Yên Bái.	2017		Văn bản số 1120/UBND-TNMT ngày 30/11/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
51	Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới	Xã Tân Thịnh, phường Đồng Tâm và phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	98,0	9,5			88,5	Quyết định chủ trương đầu tư số 133/QĐ-UBND ngày 20/01/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh	2017		
III	Huyện Trấn Yên										
52	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	Thôn 7, xã Hưng Khánh	1,502	0,875			0,627	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
IV	Thị xã Nghĩa Lộ										
53	Xây dựng Khu đô thị mới (Dọc 2 bên đường Phạm Ngũ Lão kéo dài, Mở rộng khu số 6)	Phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ	2,5	2,3			0,2	Quyết định số 421/QĐ-UBND ngày 03/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) thị xã Nghĩa Lộ	2017		
Tổng cộng (A+B+C+D+Đ)			275,621	28,650			246,972				

BIỂU SỐ 02: DANH MỤC DỰ ÁN THUỘC ĐỐI TƯỢNG TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI CÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG

(Kèm theo Nghị quyết số 12 /2017/NQ-HĐND ngày 10 / 4 /2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái)

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Diện tích dự kiến CMB				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành thành dự án	
	THẨM QUYỀN THÔNG QUA CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH										
I	Huyện Văn Yên										
1	Chống quá tải lưới điện khu vực An Thịnh, Yên Phú, Lâm Giang tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Yên	0,035	0,006			0,029	Quyết định số 198/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		
2	Giảm tải Trạm biến áp T12-4 huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Yên	0,0380	0,0280			0,010	Quyết định số 187/QĐ-EVN NPC ngày 24/01/2017 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	2017		
3	Quy đất tại xã An Thịnh, (Dọc tuyến đường đi xã Yên Hợp; quỹ đất trả mặt bằng cho nhà đầu tư BT - Khu hành chính)	Xã An Thịnh, huyện Văn Yên	2,4	2,4				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
4	Xây dựng Khu dân cư nông thôn mới	Xã An Thịnh, huyện Văn Yên	1,5	1,5				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
5	Dự án Chính trang khu dân cư nông thôn	Thôn 4, Xã Yên Hưng	1.0	1,0				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Diện tích dự kiến CMĐ				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
6	Dự án Chính trang khu dân cư nông thôn	Thôn Cây Đa, Xã An Thịnh	0,5	0,5				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
7	Dự án Chính trang khu dân cư nông thôn	Thôn Góc Quán, Xã Đông Cuông	3,5	3,0			0,5	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
8	Dự án Chính trang khu dân cư nông thôn	Thôn 1, Xã An Bình	0,7	0,5			0,2	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
9	Dự án Chính trang khu dân cư nông thôn	Thôn Yên Dũng 1, Xã Yên Hợp	2,3	1,5			0,8	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
10	Dự án Chính trang khu dân cư nông thôn	Thôn Tân Tiến 1, Xã Xuân Ái	2,0	2,0				Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Diện tích dự kiến CMĐ				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
11	Dự án xây dựng khu đô thị mới	Thôn Hồng Hà, thị trấn Mậu A (Phía trên, dưới đất ông Lợi; Phía trên Hồ nước vàng)	3,7	0,3			3,4	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Yên	2017		
II	Thành phố Yên Bái										
12	Chống quá tải lưới điện khu vực Tuy Lộc, Âu Lâu, Hợp Minh tỉnh Yên Bái	Thành phố Yên Bái	0,0246	0,0012			0,023	Quyết định số 197/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		
13	Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới	Xã Tân Thịnh, phường Đồng Tâm và phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	98,0	9,5			88,5	Quyết định chủ trương đầu tư số 133/QĐ-UBND ngày 20/01/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh	2017		
14	Khu tái định cư của Cụm công nghiệp Hoa Sen	Xã Bảo Hưng, Minh Quân, huyện Trấn Yên	15,0	1,0			14,0	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) thành phố Yên Bái;	2017		
15	Nâng cấp đường Lương Yên (bổ sung diện tích)	Phường Yên Thịnh, thành phố Yên Bái	0,65	0,08			0,57	Quyết định số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	2017		Văn bản số 55/CV-BQLDA ngày 20/2/2017 của Ban Quản lý dự án thành phố Yên Bái
16	Cầu vào trường Mầm non Yên Thịnh (bổ sung diện tích)	Phường Yên Thịnh, thành phố Yên Bái	0,30	0,15			0,15	Quyết định số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	2017		Văn bản số 55/CV-BQLDA ngày 20/2/2017 của Ban Quản lý dự án thành phố Yên Bái
III	Huyện Văn Chấn										
17	Chống quá tải lưới điện khu vực Tân Thịnh, Đại Lịch tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Chấn	0,0232	0,0020			0,021	Quyết định số 195/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Diện tích dự kiến CMĐ				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
18	Dự án xây dựng Trạm biến áp 110 KV Ba Khe và nhánh rẽ	Các xã Tân Thịnh, Đại Lịch, huyện Văn Chấn	1,16	0,16			1,0	Văn bản số 953/UBND-CN ngày 13/3/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thỏa thuận hướng tuyến xây dựng đường dây và vị trí TBA 110 KV Ba Khe, huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái	2017		
19	Chống quá tải lưới điện thị trấn Nông trường Trần Phú tỉnh Yên Bái	Huyện Văn Chấn	0,0252	0,0015			0,024	Quyết định số 199/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		
20	Khu du lịch sinh thái suối nước nóng Bản Bon (Đăng ký bổ sung)	Xã Sơn A, huyện Văn Chấn	1,00	1,00				Quyết định số 484/QĐ-UBND ngày 14/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Văn Chấn	2017		Văn bản số 10/CV-TĐ ngày 05/3/2017
IV	Huyện Trấn Yên										
21	Chống quá tải lưới điện khu vực Hưng Thịnh, Hưng Khánh, Việt Cường tỉnh Yên Bái	Huyện Trấn Yên	0,0216	0,0012			0,020	Quyết định số 202/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		
22	Chống quá tải lưới điện khu vực Bảo Hưng, Minh Quân, Cổ Phúc và dân cư lân cận tỉnh Yên Bái	Huyện Trấn Yên	0,0320	0,0048			0,027	Quyết định số 200/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
23	Mở rộng trụ sở Ủy ban nhân dân xã Việt Thành	Thôn 5, xã Việt Thành	0,158	0,082			0,076	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
24	Hội trường Ủy ban nhân dân xã Minh Quân	Thôn Liên Hiệp, xã Minh Quân	0,2	0,2				Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Diện tích dự kiến CMB				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
25	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	Thôn 7, xã Hưng Khánh	1,502	0,875			0,627	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
26	Xây dựng chợ trung tâm xã Hưng Thịnh	Thôn Yên Ninh, xã Hưng Thịnh	0,2	0,2				Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
27	Sân thể thao trung tâm xã Minh Quân	Thôn Tiến Phong, xã Minh Quân	0,4	0,2			0,2	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên
28	Xây dựng khu tái định cư tập trung phục vụ thu hồi đất dự án: Đường nối nút giao IC12 đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai với xã Việt Hồng, huyện Trấn Yên	Thôn 3b, xã Việt Cường	0,15	0,15				Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017		
V	Huyện Yên Bình										
29	Chống quá tải lưới điện khu vực Bảo Ái, Cẩm An, Thịnh Hưng và khu dân cư lân cận tỉnh Yên Bái	Huyện Yên Bình	0,0264	0,0020			0,024	Quyết định số 194/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		
30	Chống quá tải khu vực Đại Minh huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái	Xã Đại Minh, huyện Yên Bình	0,0096	0,0020			0,008	Quyết định số 187/QĐ-EVN NPC ngày 24/01/2017 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	2017		
VI	Huyện Lục Yên										
31	Chống quá tải lưới điện khu vực Liễu Đô, Vĩnh Lạc và khu dân cư lân cận tỉnh Yên Bái	Huyện Lục Yên	0,0116	0,0008			0,011	Quyết định số 201/QĐ-PCYB ngày 20/02/2017 của Công ty Điện lực Yên Bái	2017		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Diện tích dự kiến CMD				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Tiến độ sử dụng đất		Văn bản đề nghị
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		Thời gian bắt đầu thu hồi đất	Thời gian hoàn thành dự án	
VII	Thị xã Nghĩa Lộ										
32	Chống quá tải lưới điện khu vực Trung Tâm, Tân An, Pú Trạng và dân cư lân cận tỉnh Yên Bái	Thị xã Nghĩa Lộ	0,0180	0,0036			0,014	Quyết định số 187/QĐ-EVN NPC ngày 24/01/2017 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc	2017		
33	Xây dựng Khu đô thị mới (Dọc 2 bên đường Phạm Ngũ Lão kéo dài, Mở rộng khu số 6)	Phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ	2,5	2,3			0,2	Quyết định số 421/QĐ-UBND ngày 03/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) thị xã Nghĩa Lộ	2017		
Tổng cộng			139,09	28,65			110,44				

BIỂU SỐ 03: DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT THÔNG QUA NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG, THUÊ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, NHẬN GÓP VỐN BẰNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỂ SẢN XUẤT, KINH DOANH CÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG; DIỆN TÍCH CÁN CHUYỂN ĐỔI MỤC ĐÍCH ĐỂ GIAO ĐẤT, HỢP THỨC HÓA CHO HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN

(Kèm theo Nghị quyết số 12 /2017/NQ-HĐND ngày 10 / 4 /2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái)

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)	Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu triển khai dự án	Thời gian hoàn thành dự án
THAM QUYỀN HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH										
I	Thành phố Yên Bái									
1	Chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án cơ sở sản xuất kinh doanh thương mại dịch vụ (đã có trong kế hoạch sử dụng đất là 0,2 nay điều chỉnh quy mô lên 0,25 và bổ sung diện tích đất trồng lúa)	Xã Phúc Lộc, thành phố Yên Bái	0,25	0,17			0,08	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) thành phố Yên Bái;	2017	
II	Huyện Trấn Yên									
2	Nhà trực vận hành đội quản lý điện khu vực xã Lương Thịnh	Xã Lương Thịnh, huyện Trấn Yên	0,07	0,025			0,045	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Trấn Yên	2017	
3	Chuyển mục đích đất trồng lúa kém hiệu quả sang nuôi trồng thủy sản	Xã Y Can, huyện Trấn Yên	0,5	0,5				Văn bản số 128/UBND-TNMT ngày 06/3/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên	2017	
Tổng cộng			0,82	0,695			0,125			

BIỂU SỐ 04: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH CÁC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT, CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

(Kèm theo Nghị quyết số 12/2017/NQ-HĐND ngày 10/4/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái)

ST T	DANH MỤC DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 53/2016/NQ-HĐND NGÀY 23/12/2016 CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI							DANH MỤC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH						
	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích	Trong đó				Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích	Trong đó			
				Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác				Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
1	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (<i>Quy hoạch trên đường Âu Cơ - Giáp quỹ đất Khu 3, Điểm 3C</i>)	Xã Văn Phú	12,60	1,80			10,80	Các quỹ đất chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn dọc theo trục đường Âu Cơ (Các quỹ đất trả mặt bằng cho nhà đầu tư BT - Khu hành chính)	Các xã Tân Thịnh, xã Văn Phú, Văn Tiến, Phúc Lộc, thành phố Yên Bái	160,0	5,0			155,0
2	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (<i>Gần khu vực Bệnh viện Lao Phổi</i>)	Xã Phúc Lộc Xã Giới Phiên	2,80	2,10			0,70	Các quỹ đất chỉnh trang khu dân cư nông thôn (các quỹ đất trả cho nhà đầu tư BT dự án đầu tư xây dựng công trình đường nối Quốc lộ 32C với đường Âu Cơ)	Xã Giới Phiên, thành phố Yên Bái	101,0	3,0			98,0
3	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	Thôn 4, xã Giới Phiên	2,77	2,25			0,52	Các khu tái định cư phục vụ các dự án tạo quỹ đất trả cho nhà đầu tư BT	Xã Giới Phiên, thành phố Yên Bái	3,2	3,2			
4	Thu hồi quỹ đất xen kẽ giữa Quốc lộ 32C sau cải tạo và Quốc lộ 32C cũ khu vực Bệnh viện đa khoa tỉnh (công viên cây xanh gần với chính trang khu dân cư nông thôn)	Xã Phúc Lộc	2,00	0,3			1,70	Khu dân cư nông thôn mới tại xã Phúc Lộc (khu vực trước cửa trường Cao đẳng Y Yên Bái, Bệnh viện đa khoa tỉnh Yên Bái và Bệnh viện Lao và bệnh Phổi): 3,6 ha	Xã Phúc Lộc, thành phố Yên Bái	3,60	3,40			0,20
Tổng cộng			20,17	6,45	-	-	13,72			267,8	14,6	-	-	253,2