

Số: 242/QĐ-UBND

Ninh Bình, ngày 25 tháng 01 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Hoa Lư**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Văn bản số 5630/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 19/10/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2018 cấp huyện;

Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 05/9/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016/2020) tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 13/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc Thông qua Danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 13/12/2017 của HĐND tỉnh Ninh Bình về việc chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng để thực hiện các dự án công trình, dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Ninh Bình năm 2018;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-STNMT ngày 19/01/2018,

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Hoa Lư, như sau:

1. Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 (có biểu Kế hoạch sử dụng đất kèm theo);
2. Kế hoạch chuyển mục đích năm 2018 (có biểu Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất kèm theo);
3. Kế hoạch thu hồi đất năm 2018 (có biểu Kế hoạch thu hồi đất kèm theo);
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2018 (có biểu Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng kèm theo).

**Điều 2.** Giao UBND huyện Hoa Lư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định về Luật Đất đai;
- Thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt theo quy định, đáp ứng kịp thời nhu cầu sử dụng đất phục vụ phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn.
- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định. Có biện pháp xử lý cụ thể đối với trường hợp cố tình chậm triển khai thực hiện hoặc sử dụng đất sai mục đích khi nhà nước giao đất, cho thuê đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành liên quan và Chủ tịch UBND huyện Hoa Lư chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

*Nơi nhận:*

- Như điều 4;
- Lưu VT, VP3, 4;
- Kh 29

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Thạch



KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018 HUYỆN HOA LƯU

Ban hành kèm theo Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2018

Đơn vị tính: ha

TT	Chi tiêu sử dụng đất	Phân theo đơn vị hành chính												
		Tổng diện tích tự nhiên	Ninh Thuận	Ninh An	Ninh Hải	Ninh Khang	Ninh Vân	Ninh Giang	Ninh Mỹ	Ninh Xuân	Ninh Hòa	TT Thiên Tôn		
	Tổng diện tích tự nhiên	1.074,48	2.140,01	423,22	549,71	2.189,94	739,02	1.256,88	647,21	405,87	975,02	803,16	218,68	
1	Đất nông nghiệp	NNP	6.019,43	1.331,68	235,07	310,67	1.549,77	396,56	577,70	260,78	227,00	543,47	541,60	45,13
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.733,41	370,99	217,00	267,50	266,88	332,24	331,13	228,04	204,86	128,82	355,95	30,00
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	2.121,01	221,86	203,69	265,04	111,24	332,24	227,62	201,76	175,16	61,27	295,08	26,05
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	47,87	0,42		1,26	1,07	10,24	11,02	18,15	3,97			1,74
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	186,32	38,60	6,79	17,52	18,21	21,37	26,09	12,23	11,00	9,33	22,54	2,64
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1,35											1,35
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	2.829,70	885,09			1.240,61		189,08			389,89	125,03	
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	212,53	36,58	9,05	24,18	23,00	28,91	20,38	1,26	7,17	15,43	37,17	9,40
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	8,25		2,23	0,21		3,80	0,00	1,10			0,91	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.874,71	677,04	155,49	220,12	500,79	296,32	666,36	379,70	164,11	390,58	258,67	165,53
2.1	Đất quốc phòng	CQP	17,03	0,96					0,10	0,16	0,04	0,20		15,57
2.2	Đất an ninh	CAN	242,69				67,61		173,22					1,86
2.3	Đất thương mại dịch vụ	TMD	66,40		7,58	0,21	38,23		6,65	8,83	1,50		3,40	
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	420,18	19,59	10,57	23,82	172,31	0,98	101,53	1,26	0,01	77,76	0,63	11,72
2.5	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1.400,65	262,86	69,23	107,27	112,38	144,19	116,09	184,07	79,01	87,12	162,48	75,95
	Đất giao thông	DGT	859,45	160,32	45,02	75,56	47,94	68,32	88,44	94,45	48,07	43,49	138,06	49,78
	Đất thủy lợi	DTL	398,24	60,70	20,84	25,98	61,88	65,18	21,33	81,00	25,32	5,05	20,16	10,80
	Đất công trình năng lượng	DNL	2,59	0,28	0,16	0,43	0,01	0,45	0,30	0,23	0,08	0,02	0,59	0,04
	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	0,42	0,02	0,01	0,02	0,03	0,02	0,02	0,01	0,02	0,05	0,01	0,21
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	82,23	38,99		0,10		7,01	0,03			34,39		1,71
	Đất cơ sở y tế	DYT	4,63	0,42	0,37	0,28	0,14	0,07	0,17	0,18	0,07	0,12	0,13	2,68
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	32,31	1,92	1,93	3,36	1,10	2,46	4,29	4,06	2,31	1,71	2,34	6,83
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	15,74		0,67	1,29	1,10	0,61	1,12	3,84	1,32	2,29	1,07	2,43
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	2,24								1,30			0,94
	Đất chợ	DCH	2,80	0,21	0,23	0,25	0,18	0,07	0,39	0,30	0,52		0,12	0,53
2.6	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	43,40	28,20		0,54			0,44	3,44		0,87	9,59	0,32
2.7	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	130,55	100,08		0,00	1,30					29,17		
2.8	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,07										0,07	
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	598,09	67,11	43,03	53,85	45,09	71,83	77,50	71,32	74,13	31,10	63,13	
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	49,24											49,24
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	6,94	0,23	0,23	0,62	0,23	0,24	0,87	0,23	0,33	0,40	0,32	3,24
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,30											0,30
2.13	Đất cơ sở tôn giáo	TON	9,05	0,25	0,46	0,98	0,90		2,31	1,52	0,65	0,39	1,19	0,40
2.14	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	116,37	24,23	3,41	12,44	13,35	6,74	19,89	10,33	4,09	7,10	9,21	5,58
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	153,86		0,25	0,12			128,36	25,13				
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	10,38	2,02	0,38	0,35	1,02	1,26	2,54	0,56	0,37	0,83	0,83	0,22
2.17	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	13,53		0,06		0,15	0,03	0,79	11,26	0,43	0,07		0,74
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	13,46	1,48	0,55	0,80	2,30	1,57	1,97	0,36	1,52	1,50	1,04	0,37
2.19	Đất sông, ngòi, kênh	SON	548,50	160,39	19,74	19,08	30,88	69,46	28,42	57,83	2,03	154,07	6,60	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dụng	MNC	28,41	9,64		0,04	15,04	0,02	0,07	3,40			0,18	0,02
3	Đất chưa sử dụng	CSD	454,58	131,29	32,66	18,92	139,38	46,14	12,82	6,73	14,76	40,97	2,89	8,02
4	Đất đô thị	KDT	218,68											218,68

**KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018  
CỦA UBND HUYỆN HOA LŨ, TỈNH NINH BÌNH**

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
				Trường Yên	Ninh Thắng	Ninh An	Ninh Hải	Ninh Khang	Ninh Vân	Ninh Giang	Ninh Mỹ	Ninh Xuân	Ninh Hòa	TT Thiên Tôn
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	418,91	54,16	19,25	27,41	69,60	33,65	25,17	54,75	17,75	63,16	39,32	14,69
	Đất trồng lúa	LUA/PNN	356,63	46,40	19,00	27,41	69,15	29,08	25,17	31,02	14,69	60,46	38,33	10,68
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>356,63</i>	<i>46,40</i>	<i>19,00</i>	<i>27,41</i>	<i>61,12</i>	<i>29,08</i>	<i>25,17</i>	<i>31,02</i>	<i>14,66</i>	<i>53,76</i>	<i>38,33</i>	<i>10,68</i>
	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	7,69					2,04		2,65	3,00			
	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	13,62	6,55						1,78		2,70	0,29	2,30
	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	26,21	1,21	0,25		0,45	2,53	0,00	19,30	0,06		0,70	1,71
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		1,10							1,10				
	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH	0,20							0,20				
	Đất nuôi trồng thủy sản chuyển đất nông nghiệp khác	NTS/NKH	0,90							0,90				
3	Chuyển đổi nội bộ đất phi nông nghiệp		59,59	25,54	0,71		0,15	3,41	0,30	3,77	0,16	16,41	8,26	0,88
	<i>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</i>	<i>PKO/OTC</i>	<i>1,16</i>		<i>0,40</i>						<i>0,15</i>		<i>0,15</i>	<i>0,46</i>



**KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2018  
CỦA HUYỆN HOA LƯU, TỈNH NINH BÌNH**

Đơn vị tính: ha

TT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
			Tổng diện tích	Trường Yên	Ninh Thắng	Ninh An	Ninh Hải	Ninh Khang	Ninh Vân	Ninh Giang	Ninh Mỹ	Ninh Xuân	Ninh Hòa	TT Thiên Tôn
1	Đất nông nghiệp	NNP	342,95	54,16	9,47	22,16	31,87	33,65	12,52	50,92	16,75	63,16	35,92	12,37
1.1	Đất trồng lúa	LUA	295,93	46,40	9,22	22,16	31,42	29,08	12,52	27,19	13,69	60,46	35,43	8,36
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	285,67	46,40	9,22	22,16	27,89	29,08	12,52	27,19	13,66	53,76	35,43	8,36
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	7,69					2,04		2,65	3,00			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	13,62	6,55						1,78		2,70	0,29	2,30
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	25,71	1,21	0,25		0,45	2,53		19,30	0,06		0,20	1,71
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	58,83	25,54	0,40			3,41		3,77	0,16	16,41	8,26	0,88
2.1	Đất phát triển hạ tầng	DHT	24,50	3,00	0,40			0,16		1,46	0,16	13,37	5,31	0,64
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,00	2,50				2,40					1,10	
2.3	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,76					0,76						
2.4	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	3,96	0,56				0,01				2,04	1,11	0,24
2.5	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,08					0,08						
2.6	Đất sông, ngòi, kênh	SON	23,53	19,48						2,31		1,00	0,74	

**KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2018  
CỦA HUYỆN HOA LƯ, TỈNH NINH BÌNH**

Đơn vị tính: ha

TT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				Trường Yên	Ninh Thắng	Ninh Hải	Ninh Khang	Ninh Vân	Ninh Giang	Ninh Xuân	Ninh Hòa
	<b>Tổng</b>		<b>103,97</b>	<b>1,66</b>	<b>0,87</b>	<b>20,80</b>	<b>0,65</b>	<b>37,00</b>	<b>0,30</b>	<b>9,71</b>	<b>32,98</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>									
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>103,97</b>	<b>1,66</b>	<b>0,87</b>	<b>20,80</b>	<b>0,65</b>	<b>37,00</b>	<b>0,30</b>	<b>9,71</b>	<b>32,98</b>
	Đất thương mại dịch vụ	TMD	6,33		0,78	5,55	0,00				
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,09		0,09					0,00	
	Đất phát triển hạ tầng	DHT	53,10	0,35		15,25	0,60		0,30	4,10	32,50
	Đất ở tại nông thôn	ONT	2,05	0,00			0,05	1,50		0,00	0,48
	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	35,50					35,50			
	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,07	0,07							
	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	6,85	1,24	0,00					5,61	