

Số: **1030**/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày **28** tháng **3** năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt, ban hành Thiết kế mẫu Nhà đa năng Trường Tiểu học, Trung học cơ sở và Bếp ăn Trường Mẫu giáo, Tiểu học xây dựng theo Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015; số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Quyết định số 1600/QĐ-TTg ngày 16/8/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Quyết định số 1549/QĐ-UBND ngày 03/5/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định danh mục loại dự án được áp dụng cơ chế đặc thù và hướng dẫn thực hiện cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 25/TTr-SXD ngày 02/3/2018 (kèm Kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công - dự toán số 100/ThĐ-SXD ngày 27/12/2017),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt, ban hành Thiết kế mẫu Nhà đa năng Trường Tiểu học, Trung học cơ sở và Bếp ăn Trường mẫu giáo, Tiểu học xây dựng theo Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh; với các nội dung sau:

1. Công trình: Nhà đa năng trường tiểu học, Trung học cơ sở (mẫu QN-NĐN); Bếp ăn trường mẫu giáo, tiểu học (mẫu QN-BA)
2. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.
3. Địa điểm xây dựng: Trên địa bàn tỉnh Quảng Nam.

4. Cơ quan chủ trì lập hồ sơ Thiết kế mẫu: Sở Xây dựng.

5. Giải pháp thiết kế chủ yếu: (có Thiết kế mẫu kèm theo)

a) Bếp ăn Trường mẫu giáo, Tiểu học (mẫu QN-BA): Quy mô công trình cấp III, diện tích xây dựng  $82\text{m}^2$  (tính theo mặt bằng mái), chiều cao công trình 7,67m so với cao trình nền sân. Kết cấu móng đơn BTCT đá 1x2 mác 200; Kết cấu trụ, dầm, sê nô bằng BTCT đá 1x2 mác 200 chịu lực; Móng bó nền xây đá hộc vữa XM mác 75 kết hợp với xây gạch đặc không nung; Tường bao che xây gạch không nung, trát, lăn sơn hoàn thiện không bả mastic. Mái lợp ngói 22 viên/ $\text{m}^2$ , litô sắt mạ kẽm  $25 \times 25 \times 1,2$ , cầu phong thép hộp  $30 \times 60 \times 1,4$ , xà gồ thép C  $120 \times 50 \times 15$  dày 2ly; Trần tôn kẽm dày 0,25ly khung trần thép hộp. Bậc cấp xây gạch đặc không nung, hoàn thiện trát granito; Nền phòng lát gạch ceramic  $400 \times 400$  trên lớp bê tông đá  $4 \times 6$  dày 10cm, tường bếp ốp gạch ceramic  $250 \times 400$  cao 1,6m; Cửa đi, cửa sổ sắt kính dày 5mm có khung hoa bảo vệ; Hệ thống điện, cấp thoát nước.

b) Nhà đa năng Trường Tiểu học, Trung học cơ sở (mẫu QN-NĐN): Quy mô công trình cấp III, diện tích xây dựng  $365,5\text{m}^2$ . Chiều cao công trình 11,25m so với cao trình nền sân. Kết cấu móng đơn BTCT đá 1x2 mác 200; Kết cấu trụ, dầm, sàn mái, sê nô BTCT đá 1x2 mác 200 chịu lực; Móng bó nền xây đá hộc vữa XM mác 75 kết hợp với xây gạch đặc không nung; Tường bao che xây gạch không nung, trát, lăn sơn hoàn thiện không bả mastic. Mái lợp ngói 22 viên/ $\text{m}^2$ , litô sắt mạ kẽm  $20 \times 20 \times 1,0$ , cầu phong thép hộp  $25 \times 50 \times 1,4$ , xà gồ thép C  $120 \times 45 \times 15$  dày 1,8ly; Trần tôn kẽm dày 0,22ly khung trần thép hộp; Bậc cấp xây gạch đặc không nung, hoàn thiện trát granito; Nền lát gạch ceramic  $400 \times 400$  chống trượt, trên lớp bê tông đá  $4 \times 6$  dày 10cm; Cửa đi, cửa sổ sắt kính dày 5mm có khung hoa bảo vệ; Hệ thống điện.

**Điều 2.** Thiết kế mẫu nêu trên được áp dụng thực hiện theo cơ chế đầu tư đặc thù quy định tại Quyết định số 1549/QĐ-UBND ngày 03/5/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định danh mục loại dự án được áp dụng cơ chế đặc thù và hướng dẫn thực hiện cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng thuộc Chương trình MTQG giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn tỉnh.

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

#### **1. Sở Xây dựng:**

- Tổ chức giới thiệu, công bố, sao gửi các bộ hồ sơ Thiết kế mẫu được duyệt tại Quyết định này cho các địa phương và các tổ chức quản lý nhà nước có liên quan để triển khai thực hiện;

- Theo dõi, hướng dẫn việc áp dụng thực hiện theo hồ sơ Thiết kế mẫu được ban hành nêu trên;

- Chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung các nội dung có liên quan đến hồ sơ Thiết kế mẫu phù hợp với điều kiện thực tế và quy định của cấp trên.

#### **2. Văn phòng Điều phối Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông**

thôn mới tỉnh:

- Công bố hồ sơ Thiết kế mẫu trên Cổng thông tin điện tử về Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới của tỉnh;

- Theo dõi việc áp dụng Thiết kế mẫu của các địa phương, phù hợp với kế hoạch đầu tư của Chương trình. Phối hợp với Sở Xây dựng trong việc tiếp thu những vấn đề phát sinh trong quá trình áp dụng.


3. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố:

- Tổ chức triển khai áp dụng các Thiết kế mẫu được ban hành; giao các Phòng chức năng hướng dẫn, kiểm tra các địa phương tổ chức xây dựng công trình theo các Thiết kế mẫu được ban hành, hướng dẫn của UBND tỉnh và các Sở, ngành liên quan;

- Định kỳ trước tháng 6 và tháng 12 hằng năm tổng hợp, báo cáo tình hình thực hiện về Sở Xây dựng, Văn phòng Điều phối Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới tỉnh, Ban Chỉ đạo các Chương trình mục tiêu quốc gia tỉnh;

- Nếu có vướng mắc trong quá trình thực hiện, tổng hợp báo cáo về Sở Xây dựng và Văn phòng Điều phối Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới tỉnh.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Ban Chỉ đạo các Chương trình mục tiêu quốc gia tỉnh; Văn phòng Điều phối Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./. 

*Nơi nhận:*

- Như Điều 4;
- Bộ Xây dựng;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH, TH, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trí Thanh