

Số: 10/2021/QĐ-UBND

An Giang, ngày 03 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về quy trình chuyển đổi
mô hình kinh doanh, khai thác và quản lý chợ trên địa bàn tỉnh An Giang
ban hành kèm theo Quyết định số 11/2016/QĐ-UBND**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy
phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư số 64/2020/QH14
ngày 18/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2020 của
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn
nhà đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2003 của
Chính phủ về phát triển và quản lý chợ; Nghị định số 114/2009/NĐ-CP ngày 23
tháng 12 năm 2009 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định
02/2003/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2003 của Chính phủ về phát triển và
quản lý chợ;*

*Căn cứ Thông tư số 67/2003/TT-BTC ngày 11 tháng 7 năm 2003 của Bộ
Tài chính hướng dẫn cơ chế tài chính áp dụng cho Ban quản lý chợ, doanh
nghiệp kinh doanh, khai thác và quản lý chợ;*

*Căn cứ Thông tư số 06/2003/TT-BTM ngày 15 tháng 8 năm 2003 của Bộ
Thương mại (nay là Bộ Công Thương) hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn
và tổ chức của Ban quản lý chợ;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 429/TTr-SCT
ngày 25 tháng 12 năm 2020.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về quy trình chuyển đổi mô hình kinh doanh, khai thác và quản lý chợ trên địa bàn tỉnh An Giang ban hành kèm theo Quyết định số 11/2016/QĐ-UBND:

1. Bãi bỏ khoản 2, khoản 5 Điều 2; khoản 1 Điều 5; Điều 6; Điều 7; điểm b khoản 1 Điều 8; các Điều 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20.

2. Khoản 4 Điều 3 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Ủy ban nhân dân cấp huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn tham mưu xây dựng, ban hành kế hoạch, phương án chuyển đổi mô hình chợ trên địa bàn.”

3. Điểm a khoản 1 Điều 8 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Căn cứ kế hoạch chuyển đổi mô hình chợ được duyệt, Ủy ban nhân dân cấp huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, Ủy ban nhân dân cấp xã, Ban quản lý chợ phối hợp xây dựng phương án chuyển đổi mô hình chợ đối với từng chợ trên địa bàn.”

4. Điều 9 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 9. Thẩm định, phê duyệt phương án chuyển đổi mô hình chợ

1. Ủy ban nhân dân cấp huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn thẩm định và trình Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt phương án chuyển đổi mô hình chợ hạng 2, chợ hạng 3.

2. Ủy ban nhân dân tỉnh giao Sở Công Thương phối hợp các sở, ban, ngành liên quan và địa phương thẩm định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt phương án chuyển đổi mô hình chợ đầu mối, chợ hạng 1.

3. Thời gian thẩm định phương án chuyển đổi mô hình chợ trong vòng 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận được phương án bảo đảm theo yêu cầu.”

5. Khoản 1, khoản 2 Điều 10 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“1. Phương án chuyển đổi mô hình chợ sau khi được Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền phê duyệt, các cơ quan liên quan thông báo công khai phương án chuyển đổi mô hình chợ và hồ sơ mời thầu trên phương tiện thông tin đại chúng, tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và tại chợ thực hiện chuyển đổi.

2. Tuyên truyền, giải đáp các chủ trương chính sách có liên quan đến công tác chuyển đổi mô hình chợ; cung cấp hồ sơ, tài liệu cho các doanh nghiệp, hợp tác xã, các đối tượng khác có nhu cầu tìm hiểu để tham gia tiếp nhận kinh doanh, khai thác và quản lý chợ.”

6. Điều 11 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 11. Đấu thầu lựa chọn doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ

Tổ chức đấu thầu lựa chọn doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ được thực hiện theo quy định hiện hành.”

7. Khoản 1 Điều 21 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Giá gói thầu và thời hạn giao thầu do Ủy ban nhân dân cấp huyện, tỉnh quyết định tùy thuộc vào điều kiện cụ thể của từng chợ và được xác định trong phương án chuyển đổi mô hình quản lý chợ.”

8. Từ khoản 2 đến khoản 10 Điều 23 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 23. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành tỉnh

2. Sở Công Thương

a) Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành tỉnh: Phổ biến, triển khai và hướng dẫn việc thực hiện Quyết định này; tổ chức kiểm tra, giám sát hoạt động của doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ đầu mối, chợ hạng 1; hướng dẫn Ủy ban nhân dân cấp huyện xây dựng kế hoạch, phương án chuyển đổi mô hình chợ trên địa bàn.

b) Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức thẩm định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt: Kế hoạch chuyển đổi mô hình chợ đầu mối, chợ hạng 1; phương án chuyển đổi mô hình chợ đầu mối, chợ hạng 1; quyết định công nhận doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ đầu mối, chợ hạng 1.

c) Chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và các sở, ban, ngành chuyên môn và Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức đấu thầu lựa chọn doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ đầu mối, chợ hạng 1.

d) Phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn xây dựng hồ sơ, mẫu biểu, trình tự, thủ tục, phương thức tổ chức đấu thầu quản lý chợ.

đ) Tiếp nhận hồ sơ của doanh nghiệp, hợp tác xã tham gia đấu thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ đầu mối, hạng 1.

e) Tiếp nhận đặt cọc, ký quỹ hoặc nộp thư bảo lãnh của tổ chức tín dụng hoặc chi nhánh ngân hàng nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam để bảo đảm dự thầu và bảo đảm thực hiện hợp đồng giao nhận thầu chợ đầu mối, chợ hạng 1.

g) Ký kết hợp đồng giao nhận thầu chợ đầu mối, chợ hạng 1 với đơn vị trúng thầu.

h) Đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, thu hồi quyết định công nhận doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ đầu mối, chợ hạng 1 nếu doanh nghiệp, hợp tác xã không thực hiện đúng phương án chuyển đổi mô hình chợ đã được phê duyệt hoặc không triển khai thực hiện sau 12 tháng kể từ ngày có quyết định công nhận mà không được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận thay đổi phương án chuyển đổi chợ hay gia hạn thời gian chuyển đổi chợ.

i) Tổng hợp kết quả thực hiện và các khó khăn, vướng mắc (nếu có) trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết.

3. Sở Tài chính

a) Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân cấp huyện thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt xác định giá trị tài sản của các chợ đầu mối, chợ hạng 1 do nhà nước đầu tư thực hiện mô hình chuyển đổi.

b) Hướng dẫn trình tự, thủ tục định giá tài sản của các chợ hạng 2 và chợ hạng 3.”

c) Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Công Thương và các Sở, ban ngành liên quan và Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức đấu thầu lựa chọn doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ đầu mối, chợ hạng 1.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư

a) Phối hợp Sở Công Thương và Ủy ban nhân dân cấp huyện xây dựng danh mục kêu gọi đầu tư vào lĩnh vực chợ; hướng dẫn cơ chế, chính sách ưu đãi đầu tư về lĩnh vực đầu tư kinh doanh khai thác chợ.

b) Trường hợp dự án thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư và đáp ứng đầy đủ các điều kiện quy định tại Điều 11 Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ; Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn thực hiện quy trình đấu thầu lựa chọn doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ.

c) Hướng dẫn trình tự, thủ tục đăng ký thành lập doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh, khai thác và quản lý chợ.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân cấp huyện thẩm định thực trạng sử dụng đất và hướng dẫn trình tự thủ tục giao đất, cho thuê đất đầu tư xây dựng, quản lý chợ theo quy định của Luật Đất đai hiện hành và các văn bản hướng dẫn thi hành.

b) Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành liên quan, Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện công tác kiểm tra, quản lý nhà nước về môi trường tại các chợ theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường hiện hành.

c) Hướng dẫn thủ tục hành chính về môi trường đối với các dự án kinh doanh, khai thác và quản lý chợ theo quy định.

6. Sở Xây dựng

a) Cung cấp các chỉ tiêu về quản lý quy hoạch và xây dựng có liên quan theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh và các chợ thuộc quản lý của cấp tỉnh khi có yêu cầu.

b) Hướng dẫn áp dụng thực hiện Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 9211:2012 Chợ - Tiêu chuẩn thiết kế theo chức năng, nhiệm vụ phù hợp với các quy định của pháp luật.

7. Sở Nội vụ

a) Hướng dẫn, giải quyết chế độ, chính sách đối với viên chức và người lao động làm việc tại Ban quản lý, Tổ quản lý chợ khi thực hiện chuyển đổi mô hình kinh doanh, khai thác và quản lý chợ.

b) Phối hợp Sở Công Thương, các sở, ban, ngành chuyên môn và Ủy ban nhân dân cấp huyện tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh quy định cụ thể về Quy chế tổ chức hoạt động của các Ban quản lý chợ trên địa bàn tỉnh.

c) Phối hợp, hướng dẫn hoặc thành lập Ban quản lý chợ mới đối với các chợ chưa có Ban quản lý chợ theo hình thức đơn vị sự nghiệp công lập tự đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư theo quy định của pháp luật.

8. Sở Lao động, Thương binh và Xã hội

Hướng dẫn giải quyết chế độ, chính sách đối với người lao động hợp đồng làm việc tại Ban quản lý, tổ quản lý chợ khi thực hiện chuyển đổi mô hình chợ.

9. Cục Thuế tỉnh

Chỉ đạo các đơn vị trong ngành phổ biến, hướng dẫn pháp luật về thuế; thực hiện quản lý thu thuế đối với các đơn vị quản lý chợ.

10. Liên minh Hợp tác xã tỉnh

a) Chủ động tuyên truyền về hợp tác xã và phối hợp với các ngành, các cấp vận động, thành lập mới các hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ.

b) Tăng cường năng lực về vốn, về trình độ quản lý hợp tác xã đảm bảo điều kiện năng lực thực hiện việc quản lý chợ trên địa bàn nông thôn.

11. Sở Thông tin và Truyền thông

a) Định hướng nội dung thông tin tuyên truyền cho Cổng Thông tin điện tử, Đài Truyền thanh cấp huyện, cấp xã các chủ trương, chính sách có liên quan đến công tác chuyển đổi mô hình chợ.

b) Phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Công Thương, Sở Tài chính và các sở, ban, ngành khác có trách nhiệm chủ động, kịp thời cung cấp thông tin công khai, minh bạch, khách quan, toàn diện, chính xác về Cổng thông tin điện tử tỉnh và đăng tải trên Cổng thông tin thành phần về cung cấp hồ sơ, tài liệu cho các doanh nghiệp, hợp tác xã, các đối tượng khác có nhu cầu tìm hiểu để tham gia tiếp nhận kinh doanh, khai thác và quản lý chợ.”

9. Điều 24 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 24. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp huyện

1. Phê duyệt kế hoạch và phương án chuyển đổi mô hình chợ hạng 2, chợ hạng 3 trên địa bàn theo từng giai đoạn và cụ thể hàng năm.

2. Triển khai, phổ biến kế hoạch và các quy định có liên quan đến công tác chuyển đổi mô hình chợ để Ủy ban nhân dân cấp xã (nơi có chợ tiến hành chuyển đổi) và các tổ chức, hộ kinh doanh, cá nhân có liên quan biết, thực hiện.

3. Tiếp nhận hồ sơ của doanh nghiệp, hợp tác xã tham gia đấu thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ hạng 2, hạng 3; tổ chức đấu thầu lựa chọn doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ hạng 2, hạng 3.

4. Quyết định công nhận doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ hạng 2, chợ hạng 3 trên địa bàn.

5. Tiếp nhận đặt cọc, ký quỹ hoặc nộp thư bảo lãnh của tổ chức tín dụng hoặc chi nhánh ngân hàng nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam để bảo đảm dự thầu và bảo đảm thực hiện hợp đồng giao nhận thầu chợ hạng 2, chợ hạng 3.

6. Ký kết hợp đồng giao nhận thầu chợ hạng 2, chợ hạng 3 với doanh nghiệp chuyển đổi mô hình chợ đã được Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền phê duyệt kèm hồ sơ mời thầu trên các phương tiện thông tin đại chúng, tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và Ban quản lý chợ để doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các cá nhân có liên quan biết, thực hiện.

7. Xem xét, thu hồi quyết định công nhận doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ hạng 2, chợ hạng 3 nếu doanh nghiệp, hợp tác xã không thực hiện đúng phương án chuyển đổi mô hình chợ đã được phê duyệt hoặc không triển khai thực hiện sau 12 tháng kể từ ngày có quyết định công nhận mà không được Ủy ban nhân dân cấp huyện chấp thuận thay đổi phương án chuyển đổi chợ hay gia hạn thời gian chuyển đổi chợ.

8. Phối hợp với các sở, ban, ngành tỉnh xây dựng kế hoạch, phương án chuyển đổi mô hình chợ đầu mối, chợ hạng 1; phối hợp tổ chức đấu thầu lựa chọn doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ đầu mối, chợ hạng 1.

9. Triển khai, tổ chức thực hiện các phương án chuyển đổi chợ trên địa bàn đã được phê duyệt; chỉ đạo, hướng dẫn và kiểm tra Ủy ban nhân dân cấp xã, Ban quản lý chợ, các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện triển khai thực hiện công tác chuyển đổi mô hình chợ trên địa bàn; tổng hợp kết quả thực hiện và các khó khăn vướng mắc (nếu có) phản ánh về Sở Công Thương xem xét, giải quyết, nếu vượt thẩm quyền thì Sở Công Thương báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.”

10. Điều 25 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 25. Trách nhiệm của Ban/Tổ quản lý chợ

1. Triển khai thực hiện các nội dung chuyển đổi mô hình chợ theo đúng kế hoạch, phương án đã được phê duyệt và theo Quy định này.

2. Tập hợp đầy đủ thông tin, hồ sơ, tài liệu về hiện trạng chợ đang quản lý cung cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện theo yêu cầu để làm căn cứ xây dựng phương án chuyển đổi mô hình quản lý chợ.

3. Thực hiện các nhiệm vụ theo phân công của Ủy ban nhân dân cấp huyện và chức năng nhiệm vụ được giao.

4. Thông báo công khai phương án chuyển đổi mô hình chợ đã được Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền phê duyệt kèm hồ sơ mời thầu tại Ban quản lý chợ để doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các cá nhân có liên quan biết, thực hiện.”

11. Điều 27 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 27. Thời gian thực hiện

Giai đoạn đến năm 2025: Phần đầu đạt 50% số lượng chợ trên địa bàn tỉnh sang mô hình doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ (trong đó, 80% số lượng chợ đầu mối, chợ hạng 1, hạng 2 và 70% các chợ tại các phường, các chợ tại trung tâm thị trấn các huyện thực hiện chuyển đổi sang mô hình doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh, khai thác và quản lý chợ).”

12. Điều 28 được sửa đổi, bổ sung như sau:

“Điều 28. Chế độ báo cáo

1. Doanh nghiệp, hợp tác xã được giao quản lý chợ phải thực hiện báo cáo tình hình kinh doanh, khai thác và quản lý chợ định kỳ 6 tháng (vào ngày 01/6 và 01/12 hằng năm) về Ủy ban nhân dân cấp huyện để báo cáo gửi Sở Công Thương tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Ủy ban nhân dân cấp huyện tổng hợp báo cáo chung tình hình, tiến độ, kết quả triển khai thực hiện phương án chuyển đổi chợ định kỳ 6 tháng (vào ngày 15/6 và 15/12 hằng năm), gửi về Sở Công Thương tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.

3. Căn cứ trách nhiệm được giao, các sở, ban, ngành liên quan báo cáo tình hình thực hiện định kỳ 6 tháng (vào ngày 15/6 và 15/12 hằng năm), gửi về Sở Công Thương tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày 17 tháng 3 năm 2021.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành của tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Website Chính Phủ;
- Bộ Công Thương;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL- Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- UBND huyện, thị xã, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh AG;
- Trung tâm Công báo – Tin học;
- Lưu: VT, P.KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Anh Thư