

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH BẾN TRE**

Số: 76/2021/QĐ-PT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Bến Tre, ngày 16 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Ngọc Dũng..

Các Thẩm phán: Bà Hồ Thị Thanh Thúy.

Bà Nguyễn Thị Ngọc Hương.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 190/2020/DS-ST ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện CL bị kháng cáo như sau:

Ngày 21/10/2020, nguyên đơn ông Huỳnh Long N kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 190/2020/DS-ST ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện CL, yêu cầu sửa Bản án sơ thẩm, chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông, công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông với bà Đặng Khánh L, buộc người thừa kế của bà L giao nhà, đất cho ông.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 16 tháng 3 năm 2021, ông Huỳnh Long N là người kháng cáo nhưng vắng mặt dù đã nhận được giấy triệu tập hợp lệ hai lần:

Lần 1: Tiến hành tổng đạt giấy triệu tập số 31/GTT-TA ngày 18 tháng 02 năm 2021 mời ông Huỳnh Long N tham gia phiên tòa phúc thẩm vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 05 tháng 3 năm 2021 nhưng người đại diện hợp pháp của Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Dân và ông N vắng mặt nên Tòa án ra Quyết định hoãn phiên tòa số 71/QĐ-HPT ngày 05 tháng 3 năm 2021.

Lần 2: Tiến hành tổng đạt giấy triệu tập số 71/GTT-TA ngày 05 tháng 3 năm 2021 mời ông Huỳnh Long N tham gia phiên tòa phúc thẩm vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 16 tháng 3 năm 2021 nhưng ông N vắng mặt.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng Dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 07/2021/TLPT-DS ngày 11 tháng 01 năm 2021 về tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp tài sản và yêu cầu bồi thường thiệt hại do tài sản bị xâm phạm giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Huỳnh Long N, sinh năm: 1987;

Địa chỉ: Ấp 3, xã LM, huyện GT, tỉnh Bến Tre.

Hiện đang cư trú: đường NNN, Khu phố M, Phường N, thành phố BT, tỉnh Bến Tre.

- *Bị đơn:* Bà Đặng Khánh L, sinh năm: 1969;

Địa chỉ: ấp SL, xã SĐ, huyện CL, tỉnh Bến Tre. (bà L chết ngày 04/02/2019)

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bị đơn:

1. Bà Phạm Thị N1, sinh năm: 1944;

2. Ông Lê Anh N2, sinh năm: 1967;

3. Anh Lê Duy B, sinh năm: 1988;

Người đại diện hợp pháp của anh Bảo: bà Phạm Thị N1 là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 23/5/2019)

4. Anh Lê Trung C, sinh năm 1990;

5. Anh Lê Đặng Ngọc D, sinh năm: 2003;

6. Chị Lê Đặng Ngọc L1, sinh năm: 2010;

Người đại diện hợp pháp của anh Ngọc D và chị Ngọc L1: Ông Lê Anh N2 là người đại diện theo pháp luật.

Cùng địa chỉ: ấp SL, xã SĐ, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Lê Duy B và bà Phạm Thị N1 (theo văn bản ủy quyền ngày 23/05/2019).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Phạm Thị N1, sinh năm: 1944;

Địa chỉ: ấp SL, xã SĐ, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

2. Chị Nguyễn Thị Bích T, sinh năm: 1988;

Địa chỉ: Số nhà 267A, Khu phố 1, Phường 5, thành phố BT, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện hợp pháp của chị Nguyễn Thị Bích T: ông Huỳnh Ngọc L2 là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 22/07/2020).

3. Ngân hàng thương mại cổ phần SGTT;

Địa chỉ: đường NKKN, Phường T, Quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Đức Thạch D1 – Chức vụ: Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Đức Thạch D: Ông Nguyễn Hoàng C – Giám đốc Ngân hàng thương mại cổ phần SGTT – chi nhánh BT.

Ông Nguyễn Hoàng C ủy quyền cho ông Đặng Minh T1 – chức vụ: Trưởng phòng kiểm soát rủi ro tham gia tố tụng. (văn bản ủy quyền ngày 01/5/2019).

4. Ngân hàng thương mại cổ phần QD;

Trụ sở chính: phố BT, phường HB, quận HK, thành phố Hà Nội;

Địa chỉ: đường THĐ, phường NCT, Quận M, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Tiến D2 – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Tiến D2: ông Đặng Trường Chinh – Phó giám đốc trung tâm xử lý nợ Ngân hàng thương mại cổ phần QD.

Ông Đặng Trường Chinh ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Mỹ L – chuyên viên cao cấp phòng tố tụng tại miền Nam và bà Huỳnh Thị Mỹ N3 – Chuyên viên chính xử lý nợ vùng đồng bằng sông CL tham gia tố tụng. Có mặt

- *Người kháng cáo:* Nguyên đơn ông Huỳnh Long N.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 190/2020/DS-ST ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện CL có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000 (ba trăm nghìn) đồng ông Huỳnh Long N đã nộp theo biên lai thu số 0004401 ngày 27/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện CL được sung vào công quỹ nhà nước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện CL;
- Chi cục T.H.A.D.S huyện CL;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Huỳnh Ngọc Dũng