

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Ngày 29/10/2021, nguyên đơn ông Lê Văn Bé N nộp đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” đối với bị đơn ông Trần Văn U, bà Đồng Thị Minh H theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 149/TLST – DS ngày 12 tháng 10 năm 2020 về: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

1. *Nguyên đơn:* Ông Lê Văn Bé N , sinh năm 1957, địa chỉ cư trú: Tổ 6, khu phố 3, thị trấn C , huyện C1, tỉnh Bình Phước;

*Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Ông Phạm Quốc L , địa chỉ: Ấp Kinh Nhượng, xã V, huyện P , tỉnh Bình Dương. (*Hợp đồng ủy quyền số 021217, quyển số 10/2020/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 27/10/2020 tại Văn phòng Công chứng Chơn Thành, tỉnh Bình Phước*)

2. *Bị đơn:* Ông Trần Văn U, sinh năm 1958 và bà Đồng Thị Minh H , sinh năm: 1964, cùng địa chỉ cư trú: Tổ 6, khu phố 3, thị trấn C , huyện C1, tỉnh Bình Phước.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Bà Trần Thị Khánh Nh , sinh năm: 1983, địa chỉ cư trú: Tổ 6, khu phố 3, thị trấn C, huyện C1, tỉnh Bình Phước.

3.2. Ông Trần Huy H1, sinh năm: 1994, địa chỉ cư trú: Tổ 6, khu phố 3, thị trấn C1, huyện C1, tỉnh Bình Phước.

2. **Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Ông Lê Văn Bé N được miễn nộp tạm ứng án phí, án phí.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Chơn Thành có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tổng đạt hợp lệ theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

**THẨM PHÁN**

**Nơi nhận**

- TAND tỉnh; VKSND huyện;
- Chi cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ

**Chu Thị Thu Hà**