

Số: 50/2021/QĐST-DS

Bảo Lộc, ngày 19 tháng 11 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 328 và khoản 2 Điều 357 Bộ luật dân sự 2015;

Căn cứ vào Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 11 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 31/2021/TLST-DS ngày 16 tháng 03 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Thúy Ng**, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Số 185/15 đường P, phường 2, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Bà **Lã Thị Tuyết M**, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Số 21/10 đường Phan Huy Chú, phường B, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ hiện nay: Số 33/35 đường 1/5, phường B, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

2/ Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Lã Thị Tuyết M có nghĩa vụ trả cho bà Nguyễn Thị Thúy Ng số tiền đặt cọc mua đất là 45.000.000đ (bốn mươi lăm triệu đồng).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả, theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự.

Về án phí: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thúy Ng tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 1.125.000đ (một triệu một trăm hai mươi lăm nghìn đồng),

được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.500.000đ (hai triệu năm trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số AA/2016/0018997 ngày 16/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc. Hoàn trả cho bà Ng số tiền tạm ứng án phí còn thừa là 1.375.000đ (một triệu ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Bảo Lộc;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- T.H.A thành phố Bảo Lộc;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hiền