

Số: 22/2022/QĐST-DS

Lạc Dương, ngày 30 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các điều 48, 217, 218 và khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật Tố tụng Dân sự năm 2015.

- Căn cứ Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy đại diện theo ủy quyền nguyên đơn (ông Vũ Quốc Toàn) được triệu tập hợp lệ hai lần nhưng vẫn vắng mặt không lý do; người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (ông Cil P) rút yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 38/2020/TLST-DS ngày 18 tháng 11 năm 2020 và thụ lý bổ sung số 38A/2022/ TLST-DS ngày 11 tháng 5 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Vũ Thị Ph, sinh năm: 1963;

Nơi cư trú: Tổ dân phố B, thị trấn L, huyện LD, tỉnh Lâm Đồng. Do ông Vũ Quốc Toàn, sinh năm: 1973; địa chỉ liên lạc: Số 229/16 Tân Hương, phường Tân Quý, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh làm đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 02/11/2020).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Ông Tạ Thanh Phúc, sinh năm 1973 và ông Nguyễn Quốc Bảo, sinh năm 1980 – là Luật sư Công ty Luật THHH MTV Thiên Phú, thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:*

+ Bà Phạm Thị L, sinh năm: 1959; cư trú tại: Tổ dân phố ĐT, thị trấn L, huyện LD, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Phan Thị L, sinh năm: 1956; cư trú tại: Tổ dân phố HT, thị trấn, huyện LD, tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* Vợ chồng ông Cil P, sinh năm: 1953, bà Liêng Hót K, sinh năm: 1954; cư trú tại: Tổ dân phố B, thị trấn L, huyện LD, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về chi phí tố tụng: Bà Vũ Thị Phương phải chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc và phí thẩm định giá tài sản là: 23.938.000 đồng (Hai mươi ba triệu chín trăm ba mươi tám ngàn đồng) (bà Phương đã nộp đủ).

- Về án phí: Sung vào quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí bà Vũ Thị Ph đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/0008990 ngày 18/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Lạc Dương;
- THADS huyện Lạc Dương;
- Đương sự;
- Lưu HS.

**THẨM PHÁN**

(đã ký)

**Phạm Phương Dung**