

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TP – THÀNH PHỐ H

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Bùi Thị Hòa

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông Lê Ngọc T
2. Bà Lê Thị S

Căn cứ vào các điều 217, khoản 3 điều 218, khoản 2 điều 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án cũng quy định

Xét thấy nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, trong vụ án bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 287/2020/TLST-DS ngày 01 tháng 10 năm 2020 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Nhót L, sinh năm 1988

Hộ khẩu thường trú: Ấp 3, xã ST, huyện TB, tỉnh DN

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1984

Hộ khẩu thường trú: CHB6.085 Chung cư TG, phường HT, quận TP, Thành phố H

Giấy ủy quyền số 009751 quyền số 04/2022/TP/CC-SCC/HĐGD lập ngày 26/4/2022 tại Văn phòng công chứng C.

Bị đơn: Công ty TNHH bất động sản R

Người đại diện theo pháp luật Bà Hồ Thị T – Giám đốc

Địa chỉ: 27 đường S1, phường TT, quận TP, Thành phố H

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0315174948 đăng ký lần đầu ngày 19/7/2018, thay đổi lần thứ 1 ngày 21/5/2020.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả số tiền tạm ứng án phí 1.250.000 (*Một triệu hai trăm năm mươi ngàn*) đồng cho bà Trần Nhót L theo Biên lai thu số 0012563 ngày 19 tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận TP.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP.HCM
- VKSND Q.TP;
- Chi cục THADS Q.TP;
- Đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀN

Bùi Thị Hòa