

Số: 84 /2022/QĐST- HNGĐ

Hạ Hòa, ngày 16 tháng 5 năm 2022.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 5 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 78/2022/TLST-HNGĐ ngày 17 tháng 3 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Chị Luyến Thị H, sinh năm 1991

Địa chỉ: Khu 1 xã H, huyện H, tỉnh Phú thọ

Bị đơn: Anh Nguyễn Anh H, sinh năm 1987

Địa chỉ: Khu 1 xã B, huyện H, tỉnh Phú thọ

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Chị Luyến Thị H và anh Nguyễn Anh H đề nghị Tòa án ghi nhận sự thoả thuận về phân chia tài sản sau khi ly hôn theo văn bản lập ngày 9/5/2022 như sau:

Anh Nguyễn Anh H được quyền sử dụng thửa đất số 32A-1, tờ bản đồ số 14, diện tích 80,7m², trị giá 325.000.000đ (Ba trăm hai mươi lăm triệu đồng) – Địa chỉ: Khu 1 xã B, huyện H, tỉnh Phú thọ (Giấy chứng nhận QSD đất số CH 00954 do UBND huyện Hạ Hòa cấp ngày 7/5/2021)

Anh Nguyễn Anh H có trách nhiệm thanh toán chênh lệch tài sản cho chị Luyến Thị H số tiền là 140.000.000đ (Một trăm bốn mươi triệu đồng) sau khi Quyết định có hiệu lực pháp luật. (Xác nhận chị H và anh H đã bàn giao xong đầy đủ số tiền và giấy tờ theo biên bản lập ngày 13/5/2022)

2.2. Nợ chung, tài sản cho vay và công sức đóng góp: Chị H, anh H xác định không có, không yêu cầu Tòa án giải quyết, Tòa án không đặt ra để giải quyết.

2.3. Về án phí DSST: Chị Luyện Thị H nhận nộp 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng) nhưng được khấu trừ số tiền tạm ứng đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số AA/2020/0004866 ngày 16/3/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú thọ.

Hoàn trả cho chị Luyện Thị H số tiền 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND huyện Hạ Hòa;
- CCTHADS huyện Hạ Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Nguyễn Thị Lạc