

*Sóc Sơn, ngày 15 tháng 12 năm 2020*

Số: 13/2020/QĐST-KDTM

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTCQH14 ngày 30.12.2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 12 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 28/2020/TLST-KDTM ngày 26 tháng 11 năm 2020.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

**Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP VNTV

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông **Ngô Chí D** – Chủ tịch hội đồng quản trị

Đại diện theo ủy quyền lại: Ông **Sần Ngọc T** – Chuyên viên xử lý nợ – Ngân hàng TMCP VNTV.

**Bị đơn:** Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND

Trụ sở: Tổ 2, Miếu Thờ, Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông **Trần Văn H** – Giám đốc

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Ông Trần Văn H, sinh năm 1988

Nơi cư trú: Thôn Thanh Trì, xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội

## **2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Ngân hàng TMCP VNTV và ông Trần Văn H – đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND thống nhất tính đến ngày 07/12/2020, Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND còn nợ Ngân hàng TMCP VNTV theo đồng tín dụng số 210417-3576173-01-SME ngày 24/4/2017 và các khế ước nhận nợ tổng số tiền là 1.168.456.378đ (một tỷ một trăm sáu mươi tám triệu bốn trăm năm mươi sáu đồng). Trong đó:

Nợ gốc là 450.977.5000đ

Nợ lãi là 608.685.553đ

Lãi phạt chậm trả là 108.793.325đ

Hai bên thống nhất: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND đồng ý trả nợ cho Ngân hàng TMCP VNTV số tiền 1.168.456.378đ theo Hợp đồng tín dụng và các khế ước nhận nợ đã ký kết. Ngoài ra Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND còn phải tiếp tục chịu lãi theo Hợp đồng tín dụng số 210417-3576173-01-SME ngày 24/4/2017 và các khế ước nhận nợ đã ký kết giữa các bên kể từ ngày 08/12/2020.

Nếu Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì anh Trần Văn H có nghĩa vụ trả nợ thay cho Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND toàn bộ số tiền nợ cho Ngân hàng TMCP VNTV theo Hợp đồng bảo lãnh số 210417-3576173-01-SME/HĐBL ngày 24/4/2017.

Trường hợp Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND và anh Trần Văn H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng TMCP VNTV có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền xác minh, kê biên, thu giữ, phát mãi tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND và của anh Trần Văn H theo hợp đồng bảo lãnh số 210417-3576173-01-SME/HĐBL ký ngày 24/4/2017.

Án phí: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng KTND tự nguyện chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 25.527.000đ.

Ngân hàng TMCP VNTV được hoàn lại số tiền 21.000.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn theo biên lai số 0019283 ngày 26/11/2020.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Sóc Sơn;
- Chi cục THA dân sự huyện Sóc Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Phi**