

Số: 283/2020/QĐ-PT

Bến Tre, ngày 24 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án số 122/2020/DS-ST ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện P, tỉnh Bến Tre bị kháng cáo như sau:

Ngày 20 tháng 7 năm 2020, bị đơn ông Phạm Văn V kháng cáo một phần bản án sơ thẩm, yêu cầu cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm đã tuyên buộc ông phải thanh toán tiền vay và lãi cho ông T tổng cộng là 3.435.000.000 đồng, không tính thiệt hại do lỗi dẫn đến hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 221 do Văn phòng Công chứng huyện P chứng thực ngày 15/02/2019 vô hiệu do giả tạo.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, vào ngày 24/9/2020, người kháng cáo là bị đơn ông Phạm Văn V có đơn rút yêu cầu kháng cáo đề ngày 24/9/2020 nộp trực tiếp cho Tòa án.

Căn cứ vào Điều 289 Bộ luật Tố tụng Dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 225/2020/TLPT-DS ngày 27 tháng 8 năm 2020 về “*Tranh chấp hợp đồng tặng cho; hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy quyết định cá biệt*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị Y, sinh năm 1950;

Địa chỉ: Số 57/2 ấp A, xã T, huyện P, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Y: Ông Ngô Đức T1, sinh năm 1968;

Địa chỉ: Số 9/3, đường số 7, cư xá T, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 26/7/2019)

- *Bị đơn:*

1. Ông Phạm Văn V, sinh năm 1970;

Địa chỉ: Số 486/15, TKTQ, Phường K, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Nguyễn Văn T, sinh năm 1978;

Địa chỉ: Số 121/2, ấp A, xã T, huyện P, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của ông T: Bà Nguyễn Thị Diễm C, sinh năm 1983 (hợp đồng ủy quyền ngày 27/8/2020);

Địa chỉ: Tổ 2, ấp 2, xã N, thành phố T, tỉnh Bến Tre.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Đặng Thị C, sinh năm 1979; Địa chỉ: Số 121/2 ấp A, xã T, huyện P, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bà C: Bà Nguyễn Thị Diễm C, sinh năm 1983 (hợp đồng ủy quyền ngày 27/8/2020);

2. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre.

3. Văn phòng Công chứng huyện P.

4. Ủy ban nhân dân xã T, huyện P.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 122/2020/DS-ST ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện P, tỉnh Bến Tre có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Phạm Văn V phải chịu 50% mức án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 (một trăm năm mươi ngàn) đồng, nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí ông Vẽ đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0011722 ngày 20/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện P. Chi cục Thi hành án dân sự huyện P hoàn lại cho ông Vẽ số tiền là 150.000 (một trăm năm mươi ngàn) đồng.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh;
- TAND huyện P;
- Chi cục THADS huyện P;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Kim Cúa