

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN LÂM HÀ  
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 26/2022/QĐST - DS

Lâm Hà, ngày 27 tháng 4 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LÂM HÀ - TỈNH LÂM ĐỒNG**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 31/2022/TLST-DS ngày 16/12/2022 về việc “*Tranh hợp đồng đặt cọc về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Trương Thị A, sinh năm 1976

Địa chỉ: Số B V, Phường C, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Ông Lê Khắc B, sinh năm 1977

Địa chỉ: Số X, Tổ C, khu phố A, phường P, TP.D, tỉnh Bình Dương.

Ông Lê Khắc B ủy quyền cho anh Liên Đăng C, sinh năm 1995. Địa chỉ: ấp B, xã X, huyện C, tỉnh An Giang tham gia tố tụng theo Hợp đồng ủy quyền ngày 26 tháng 02 năm 2022.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Luật sư Phùng Văn D— Công ty Luật H, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho bà Trương Thị A số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.300.000đ (Hai mươi một triệu ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002928 ngày 16/02/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND huyện Lâm Hà.
- CCTHADS huyện Lâm Hà.
- Các đương sự.
- Lưu HSVA.

**THẨM PHÁN**

**Lê Trung Kiên**