

Số: 29/2020/QĐST-DS

Thuỷ Nguyên, ngày 22 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 6 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 182/2019/TLST- DS ngày 25 tháng 12 năm 2019

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Vũ Thị M sinh năm 1955; Địa chỉ: Thôn 10, L, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Bị đơn: Bà Đinh Thị L sinh năm 1968; địa chỉ: Thôn 3, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Bà Vũ Thị Th sinh năm 1948; địa chỉ: Thôn 4, xã G, huyện T, thành phố Hải Phòng. Người đại diện uỷ quyền của bà Vũ Thị Th: bà Vũ Thị M sinh năm 1955; địa chỉ: Thôn 10, L, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Bà Vũ Thị S sinh năm 1958; địa chỉ: Thôn 10, L, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Bà Vũ Thị B sinh năm 1960; địa chỉ: Thôn 1, L, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Ông Vũ Đình D sinh năm 1962; địa chỉ: S, B, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Người đại diện theo uỷ quyền của ông Dân: Bà Vũ Thị M sinh năm 1955; địa chỉ: Thôn 10, L, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Chị Vũ Thị M sinh năm 1991; địa chỉ: Thôn Tr, xã P, huyện T, thành phố Hải Phòng. Người đại diện theo ủy quyền của chị M: Bà Đình Thị L sinh năm 1968; địa chỉ: Thôn 3, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Anh Vũ Đình Th sinh năm 1993; địa chỉ: Thôn 3, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

Chị Vũ Thị Thu sinh năm 1999; địa chỉ: Thôn 3, xã Y, huyện Y, tỉnh Nam Định. Người đại diện theo ủy quyền của chị Th: Bà Đình Thị L sinh năm 1968; địa chỉ: Thôn 3, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chia cho bà Vũ Thị M, bà Vũ Thị Th, bà Vũ Thị S, bà Vũ Thị B, ông Vũ Đình D diện tích đất 497,58m² và toàn bộ tài sản trên đất, tại thửa đất số 1026, tờ bản đồ số 05 tại thôn Q, xã M, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng; có tứ cận: Phía Bắc giáp đất ông Vũ Quang Đ; phía Đông giáp đất vườn bà Luyến đang sử dụng; phía Nam giáp đất chia cho anh Vũ Đình Th; phía Tây giáp đường thôn; thể hiện tại các mốc giới: 1, 2, 6, 7, 8. Giao cho bà Vũ Thị M đại diện quản lý.

Chia cho anh Vũ Đình Th, chị Vũ Thị M, chị Vũ Thị Th diện tích đất 471,28m² và toàn bộ tài sản trên đất, tại thửa đất số 1026, tờ bản đồ số 05 tại thôn Q, xã M, huyện T, thành phố Hải Phòng, có tứ cận: phía Bắc giáp đất chia cho bà Vũ Thị M, bà Vũ Thị Th, bà Vũ Thị S, bà Vũ Thị B, ông Vũ Đình D; phía Đông giáp đất vườn bà Luyến đang sử dụng; phía Nam giáp ruộng nước; phía Tây giáp đường thôn; thể hiện tại các mốc giới: 2, 3, 4, 5, 6. Giao cho anh Vũ Đình Th đại diện quản lý.

(Có sơ đồ kèm theo Quyết định).

Sau khi Quyết định có hiệu lực pháp luật, bà Vũ Thị M, bà Vũ Thị Th, bà Vũ Thị S, bà Vũ Thị B, ông Vũ Đình D, anh Vũ Đình Th, chị Vũ Thị M, chị Vũ Thị Th có trách nhiệm liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để thực hiện quyền, nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Do bà M, bà Th, bà S và bà B là người cao tuổi nên được miễn toàn bộ án phí chia di sản thừa kế. Ông Vũ Đình D phải nộp số tiền án phí sơ thẩm là 6.717.330 đồng. Anh Vũ Đình Th, chị Vũ Thị Th, chị Vũ Thị M mỗi người phải nộp số tiền án phí sơ thẩm là 10.483.040 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân

sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND , VKSND thành phố Hải Phòng;
- VKSND huyện Thuỷ Nguyên;
- Chi cục THADS huyện Thuỷ Nguyên;
- Lưu VT; lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Nhã