

Số: 63/2021/QĐST-DS

Gò Vấp, ngày 25 tháng 02 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị Quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 11/2021/DSST ngày 12 tháng 01 năm 2021;

Xét thấy: Ngày 25 tháng 02 năm 2021, Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 11/2021/DSST ngày 12 tháng 01 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Minh Ph, sinh năm 1980

Địa chỉ : Số 81 đường 2, Khu phố 5, phường B, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Ngọc V, sinh năm 1993 và ông Nguyễn Xuân Q, sinh năm 1989; Cùng địa chỉ liên hệ : Số 473 Quốc lộ 13, Phường H, quận TĐ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn : Công ty TNHH Active Real

Trụ sở : Số 66 đường Ph, Phường 3, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Quang T, sinh năm 1986- Chức vụ: Tổng Giám đốc

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án :

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí :

Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Minh Ph số tiền 12.458.360 (Mười hai triệu bốn trăm năm mươi tám ngàn ba trăm sáu mươi đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2019/0027791 ngày 12/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND Q.GV;
- CCTHA dân sự Q GV;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

(đã ký và đóng dấu)