

Hải Hà, ngày 30 tháng 6 năm 2020.

Số: 04/2020/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 7 Điều 26, điểm a khoản 2 Điều 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016, quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 6 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 04/2020/TLST-DS ngày 02 tháng 6 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: anh Hà Duy M1, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Thôn 1, xã Q1, huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh.

- Bị đơn: ông Mạc Văn Đ1, sinh năm 1955.

Địa chỉ: Thôn 1, xã Q1, huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bị đơn, ông Mạc Văn Đ1 trả lại Nguyên đơn anh Hà Duy M1 360m² (Ba trăm sáu mươi mét vuông) đất đã quy hoạch để xây dựng khu mộ tại thửa đất số 331 tiểu khu khoảnh a-3, tờ bản đồ số 01, tại địa chỉ: thôn 1, xã Q1, huyện HẢI HÀ, tỉnh QUẢNG NINH theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 438711 mang tên chủ sử dụng đất là anh Hà Duy M1.

- Bị đơn ông Mạc Văn Đ1 không trồng cây, không tiếp tục xây dựng thêm các công trình trên thửa đất số 331 tiểu khu khoảnh a-3, tờ bản đồ số 01, tại địa chỉ: thôn 1, xã Q1, huyện HẢI HÀ, tỉnh QUẢNG NINH theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 438711 mang tên chủ sử dụng đất là anh Hà Duy M1.

- Giữ nguyên hiện trạng ngôi mộ diện tích 5m² (Năm mét vuông) của gia đình ông Mạc Văn Đ1 tại thửa đất số 331 tiểu khu khoảnh a-3, tờ bản đồ số 01,

tại địa chỉ: thôn 1, xã Q1, huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 438711 mang tên chủ sử dụng đất là anh Hà Duy M1. Anh Hà Duy M1 không được xâm phạm mộ phần, không cản trở gia đình ông Mạc Văn Đ1 đi chăm sóc mộ phần.

- Về án phí: Nguyên đơn anh Hà Duy M1 phải chịu 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm, nhưng được trừ vào số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2018/0006851 ngày 02/6/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện HẢI HÀ. Trả lại anh Hà Duy M1 số tiền 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- *Đương sự;*
- *VKSND huyện Hải Hà;*
- *Chi cục THAND huyện Hải Hà;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Đỗ Thị Hương Lan