

Số: 03/2022/QĐST-KDTM

Đan Phượng, ngày 08 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 29 tháng 7 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 07/2022/TLST-KDTM ngày 27 tháng 4 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư thương mại Việt H

Địa chỉ: Số 87 đường Vườn C, phường Phú Đ, quận Nam Từ L, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trần Thị Ch – Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Hoàng Thị H (Theo hợp đồng ủy quyền ngày 18/4/2022).

- **Bị đơn:** Công ty cổ phần xây dựng dân dụng công nghiệp PVV

Địa chỉ: Liên kề 6, ô số 36 Khu đô thị mới Tân Tây Đ, xã Tân L, huyện Đan Ph, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Minh Đ – Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Dương Văn Đ; địa chỉ: Km17, quốc lộ 32, cụm 10, xã Tân L, huyện Đan Phg, Thành phố Hà Nội (Theo giấy ủy quyền ngày 28/7/2022).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty cổ phần xây dựng dân dụng công nghiệp PVV xác nhận nợ Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư thương mại Việt H tiền mua bê tông thương phẩm tính đến ngày 29/8/2022 là 927.873.955đ (Chín trăm hai mươi bảy triệu tám trăm bảy mươi

ba nghìn chín trăm năm mươi lăm đồng); trong đó nợ gốc: 785.169.414 đồng; lãi 142.704.541 đồng.

Lộ trình trả nợ: Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư thương mại Việt H đồng ý cho Công ty cổ phần xây dựng dân dụng công nghiệp PVV trả dần số tiền nêu trên kể từ tháng 8/2022 cho đến khi thanh toán xong, mỗi tháng trả 30.000.000đ (Ba mươi triệu đồng) vào trước ngày 25 hàng tháng. Trường hợp Công ty cổ phần xây dựng dân dụng công nghiệp PVV thanh toán đúng và đủ theo lộ trình nêu trên thì Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư thương mại Việt H miễn toàn bộ số tiền lãi 142.704.541 đồng. Trường hợp Công ty cổ phần xây dựng dân dụng công nghiệp PVV không thanh toán đúng và đủ theo thỏa thuận thì Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư thương mại Việt H không miễn số tiền lãi 142.704.541 đồng và yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự thi hành toàn bộ số tiền gốc, lãi chưa thanh toán.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (Đối với trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (Đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

3. Án phí: Công ty cổ phần xây dựng dân dụng công nghiệp PVV tự nguyện chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại là 19.918.000đ (Mười chín triệu chín trăm mười tám nghìn đồng).

Trả lại Công ty cổ phần xây dựng và đầu tư thương mại Việt H số tiền 19.560.000.000đ (Mười chín triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002751 ngày 27/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Đan Phượng;
- Chi cục THADS huyện Đan Phượng;
- Các đương sự;
- Lưu Hồ sơ vụ án..

THẨM PHÁN

Trần Thị Thu