

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TẠI ĐÀ NẴNG **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **04**/2022/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 04 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Tấn Long

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Tào và bà Lê Thuý Cầu

Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Thành An – Thẩm tra viên.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên tòa:
Bà Bùi Thị Dung - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 02/2020/DS-ST ngày 28-8-2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum bị kháng cáo như sau:

a. Ngày 01- 9-2020 và ngày 08-9-2020 nguyên đơn ông Lương Thế K nộp đơn kháng cáo bản án sơ thẩm.

b. Ngày 11-9-2020 bà Trần Thị Mai L nộp đơn kháng cáo một phần bản án sơ thẩm: phiên tòa sơ thẩm không có mặt bà nhưng bản án lại ghi có mặt; phần quyết định của bản án không liên quan đến Bà nhưng phần nhận định có liên quan là chưa đúng.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 25-01-2021 và văn bản ngày 22-12-2021 ông Lương Thế K xin rút đơn khởi kiện và rút kháng cáo; đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ vụ án.

Ngày 29-0-2021 và ngày 17-11-2021 bị đơn là ông Lê Hồng H có văn bản đồng ý việc rút đơn khởi kiện, rút kháng cáo của nguyên đơn và ông Lê Hồng H cũng xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố.

Ngày 15-12-2020 bà Trần Thị Mai L có đơn rút một phần kháng cáo, giữ lại kháng cáo phần nhận định của bản án sơ thẩm.

Việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đồng thời rút phản tố là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác. Bà Trần

Thị Mai L có kháng cáo một phần nhận định của bản án sơ thẩm, nhưng do nguyên đơn, bị đơn đã đều đồng ý rút các yêu cầu khởi kiện nên bản án sơ thẩm được hủy, như vậy cũng không ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của bà Loan.

Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Kiểm sát viên đề nghị hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Căn cứ vào điểm b khoản 1, khoản 2 Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

[1] Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 02/2020/DS-ST ngày 28-8-2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 36/2020/TLPT- DS ngày 26 tháng 10 năm 2020 về việc “*Đòi lại quyền sử dụng đất bị lấn chiếm và phản tố hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Lương Thế K; địa chỉ: Khu tập thể 462 Đường Đ, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

- *Bị đơn:* Ông Lê Hồng H; địa chỉ: Hẻm số 218/1 Đường D, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Nguyễn Thị Kim L1; địa chỉ: Khu tập thể 462 Đường Đ, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

+ Bà Nguyễn Thị Thu Hương; địa chỉ: Hẻm 218/1 Đường D, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

+ Bà Trần Thị Mai L (Trần Thị L); địa chỉ: 71-73 đường T, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

+ Bà Nguyễn Thị P; địa chỉ: 193 đường N, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

+ Bà Phan Thị Ng (Bà Ng đã mất năm 2011); địa chỉ: Thôn 1, thị trấn S, huyện S, tỉnh Kon Tum. Người đại diện theo pháp luật của bà Ng là ông Trần Đại Q.

+ Ông Trần Đại Q; địa chỉ: Thôn 1, thị trấn S, huyện S, tỉnh Kon Tum.

+ Ủy ban nhân dân thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

+ Ủy ban nhân dân phường T2, thành phố K1

+ Ông Lê Văn L2 địa chỉ: 71-73 đường T, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

[2] Về án phí: Các đương sự vẫn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm và phải chịu một nửa án phí dân sự phúc thẩm như

sau:

- Ông Lương Thế K phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 600.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số AA/2016/0000958 ngày 21-01-2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố K1, tỉnh Kon Tum. Ông Lương Thế K được nhận lại số tiền tạm ứng án phí chênh lệch còn thừa là 300.000 đồng.

- Hoàn lại cho ông Lê Hồng H 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0001973 ngày 25-10-2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố K1.

- Ông Lương Thế K phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số AA/2016/0002294 ngày 10-09-2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum. Ông Lương Thế K được nhận lại số tiền tạm ứng án phí chênh lệch còn thừa là 150.000 đồng (*Một trăm, năm mươi nghìn đồng y*)

- Bà Trần Thị Loan (Trần Thị Mai L) phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 đồng, được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0002295 ngày 24-9-2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum. Hoàn trả lại cho bà Loan số tiền chênh lệch còn thừa là 150.000 đồng (*Một trăm, năm mươi nghìn đồng y*)

Nơi nhận:

- Vụ II-Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh Kon Tum;
- Toà án nhân dân tỉnh Kon Tum;
- Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

(Đã ký)

Nguyễn Tấn Long