

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN CẨM X  
TỈNH HÀ T**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: 05/2020/QĐST-KDTM

*Cẩm X, ngày 21 tháng 8 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào khoản 3 Điều 147; Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 351, Điều 357, Điều 430, Điều 440 BLDS năm 2015

Căn cứ Điểm b Khoản 1 Điều 24, khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/2016 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 14 tháng 8 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 06/2019/TLST-KDTM ngày 23 tháng 12 năm 2019.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Đình H - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: Tầng 22, Tòa nhà Center Buiding số 1, phố Nguyễn Huy T, phường Thanh Xuân Tr, quận Thanh X, TP. Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Vũ Hồng H, sinh năm 1977

Địa chỉ: số 11, ngõ 27 Thổ Q, đường Thổ Q, quận Đống Đa, TP. Hà Nội

- Bị đơn: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Ngh

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Văn Q - Chức vụ: Chủ tịch Công ty. Địa chỉ: thôn An V, xã Cẩm Th, huyện Cẩm Xuyên, Hà Tĩnh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Nghiệp phải trả cho Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng số tiền 3.600.000.000đ (Ba tỷ sáu trăm triệu đồng) tiền gốc và tiền lãi.

Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng chấp nhận lấy lại tài sản gồm: 01 trạm trộn bê tông VIỆT BACH 60E giá trị còn lại là: 250.000.000đ (Hai trăm năm mươi triệu đồng) và 01 máy xúc lật XG 932 có trị giá còn lại là: 90.000.000đ (Chín mươi triệu đồng). Theo chứng thư thẩm định giá tài sản số 2008082/CT-TVP ngày 14/8/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiền Ph, địa chỉ: B27 lô

20 KĐT Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Tổng giá trị hai tài sản là: 340.000.000đ (Ba trăm bốn mươi triệu đồng).

Sau khi khấu trừ giá trị tài sản mà Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng lấy lại của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Ngh thì số tiền còn lại mà Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Ngh phải trả cho Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng là: 3.260.000.000đ (Ba tỷ hai trăm sáu mươi triệu đồng) tiền gốc và tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận.

2.2. Về lộ trình trả nợ hai bên thỏa thuận như sau: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Ngh phải có nghĩa vụ thanh toán khoản nợ trên cho ông ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng theo lộ trình sau:

Từ khi quyết định có hiệu lực cho đến hết ngày 30/12/2020 phía Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Ngh phải trả hết số tiền nợ là 3.260.000.000đ (Ba tỷ hai trăm sáu mươi triệu đồng) cho Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng thì Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng không tính lãi suất cho khoản tiền trên. **Nếu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Ngh không trả hết số tiền trong năm 2020 thì từ tháng 01/2021 Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng sẽ tính lãi hàng tháng theo lãi suất của Ngân hàng nhà nước quy định tại thời điểm đó cho đến khi Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Ngh trả hết số tiền trên.**

3. Về án phí: Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng tự nguyện chịu: 26.000.000đ (Hai mươi sáu triệu đồng), nhưng được khấu trừ số tiền 60.000.000đ (Sáu mươi triệu đồng) tiền tạm ứng án phí mà bà Vũ Hồng H đã nộp theo biên lai 0002867 ngày 16/12/2019 tại chi cục Thi hành án Dân sự huyện Cẩm X. Trả lại cho Công ty cổ phần đầu tư Công nghệ và Xây dựng số tiền 34.000.000 (Ba mươi tư triệu đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp.

- Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hưng Ngh tự nguyện chịu: 26.000.000đ (Hai mươi sáu triệu đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

*Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Hà T;
- VKSND huyện CX;
- Chi Cục T.H.ADS huyện CX;
- Các đương sự;
- Lưu HS, án văn.

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị MT**

