

Số: 40/2022/QĐST-DS

B, ngày 25 tháng 7 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện là ông Nguyễn Thanh S rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Nguyễn Văn H1 và bà Trà Thị Thanh N rút toàn bộ yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 204/2019/TLST- DS ngày 03 tháng 10 năm 2019 về việc “*Tranh chấp về chia tài sản chung, tranh chấp về thừa kế tài sản, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Thanh S, sinh năm 1993. HKTT: Thôn A, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Địa chỉ: 7B/105/48 T, phường B, quận A, Thành Phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1982. Địa chỉ: Thôn A, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn Thanh L, sinh năm 1970. Địa chỉ: Thôn A, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Ông Nguyễn Văn H1, sinh năm 1981 và bà Trà Thị Thanh N, sinh năm 1989. Địa chỉ: Thôn A, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn Xuyên, sinh năm 1989. Địa chỉ: Thôn 5, xã Tân Lạc, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Nguyễn Thị Thanh Lan, sinh năm 1995. HKTT: Thôn A, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Địa chỉ: 7B/105/48 T, phường B, quận A, Thành Phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1981. Địa chỉ: Thôn A, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1940. Địa chỉ: Xóm 4, thôn M, xã T, huyện T, tỉnh Bình Định.

+ Bà Nguyễn Thị Hương. Địa chỉ: Thôn A, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Ngân hàng TMCP Đ- Chi nhánh Bảo Lộc- Phòng giao dịch Lộc An. Địa chỉ: Thôn 1, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Hoàng Văn Đồng B- Chức vụ: Giám đốc Phòng giao dịch Lộc An.

+ Văn phòng công chứng N. Địa chỉ: Thị trấn L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Thọ Q- Chức vụ: Trưởng văn phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về chi phí tố tụng:

Ông Nguyễn Thanh S đồng ý chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo vẽ hiện trạng sử dụng đất, định giá Nhà nước số tiền 5.352.000 đồng (đã nộp xong).

Ông Nguyễn Văn H1 và bà Trà Thị Thanh N đồng ý chịu toàn bộ chi phí thẩm định giá tài sản số tiền 15.000.000 đồng (đã nộp xong).

- Về án phí:

Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Thanh S (do ông Nguyễn Thanh H nộp thay) tổng số tiền 2.175.000 đồng tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp tại các biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0013163 ngày 03 tháng 10 năm 2019 và số AA/2017/0004611 ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Văn H1 và bà Trà Thị Thanh N (do ông Nguyễn Văn H1 nộp) số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2017/0004638 ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Bảo Lâm;
- Chi cục THA huyện Bảo Lâm;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Bích Thủy