

Số: 188/2022/QĐ-PT

Vĩnh Long, ngày 06 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông **Lâm Triệu Hữu**

Các Thẩm phán:

Bà **Sơn Nữ Phà Ca**

Ông **Vương Minh Tâm**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 25/2022/DS-ST ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Vĩnh Long bị kháng cáo như sau:

Ngày 17 tháng 6 năm 2022, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Vĩnh Long có đơn kháng cáo yêu cầu sửa bản sơ thẩm số 25/2022/DS-ST ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Vĩnh Long theo hướng không công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Đào Hồng Đ và ông Đào Văn D với lý do bị ảnh hưởng đến việc thi hành án đối với ông Đào Hồng Đ.

**XÉT THẤY:**

Tại văn bản số 346/CV-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2022, người kháng cáo là Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Vĩnh Long xin rút toàn bộ nội dung kháng cáo ngày 17/6/2022 theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 172/2022/DS-PT ngày 25 tháng 7 năm 2022 về việc “Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và Tranh chấp liên quan đến tài sản bị cưỡng chế thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự” giữa các đương sự:

*1.1. Nguyên đơn:*

**1.1.1. Ông Đào Văn D**, sinh năm 1972

1.1.2. Bà **Nguyễn Thị Tuyết L**, sinh năm 1977

Cùng cư trú: Tổ 12, ấp Th, xã T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Tuyết L: ông Đào Văn D (theo văn bản ủy quyền ngày 7/4/2021).*

1.2. *Bị đơn:*

1.2.1. Ông **Đào Hồng Đ**, sinh năm 1968

1.2.2. Bà **Nguyễn Thị R**, sinh năm 1966

Cùng cư trú: Tổ 12, ấp Th, xã T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị R: ông Đào Hồng Đ (theo văn bản ủy quyền ngày 26/4/2022).*

1.3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1.3.1 Bà **Nguyễn Thị A**, sinh năm 1951

1.3.2. Ông **Nguyễn Văn M**, sinh năm 1969

1.3.3. Bà **Nguyễn Ngọc Tr**, sinh năm 1980

Cùng cư trú: Tổ 12, ấp Th, xã T, huyện B, Vĩnh Long.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị A, ông Nguyễn Văn M, bà Nguyễn Ngọc Tr: ông Đào Văn D (theo văn bản ủy quyền ngày 23/4/2021)*

1.3.4. **Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Vĩnh Long.**

Địa chỉ: Khóm Th, thị trấn Q, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

**2.** Bản án dân sự sơ thẩm số 25/2022/DS-ST ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Vĩnh Long có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

**3.** Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Vĩnh Long không phải nộp án phí dân sự phúc thẩm theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 Quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

**4.** Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

**Nơi nhận:**

- TAND cấp cao tại Tp.HCM;
- Chánh án;
- VKSND tỉnh Vĩnh Long;
- TAND H. B;
- VKSND H. B;
- CCTHADS H. B;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA  
(Đã ký)**

**Lâm Triệu Hữu**