

Số: 982/2020/QĐST-DS

Bình Thạnh, ngày 31 tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 7 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 651/2020/TLST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2020

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP V**

Địa chỉ: 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Phúc T (theo văn bản ủy quyền số 40959/2020/UQ-VPB.AMC.KHCN ngày 21/7/2020)

Bị đơn: 1/ Ông **Nguyễn Minh H**

Địa chỉ: 685/52/66 đường X, phường 26, quận Bình Thạnh, TP.HCM

2/ Bà **Lê Thị Diễm P**

Địa chỉ: 685/52/66 đường X, phường 26, quận Bình Thạnh, TP.HCM

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Minh H (theo giấy ủy quyền ngày 21/7/2020)

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công nhận sự thoả thuận giữa nguyên đơn: Ngân hàng TMCP V có đại diện là ông T, bị đơn: bà Lê Thị Diễm P (có đại diện là ông Nguyễn Minh H) và ông Nguyễn Minh H cùng thống nhất thỏa thuận như sau:

Bị đơn còn nợ nguyên đơn số tiền là 507.609.674 đồng (năm trăm linh bảy triệu sáu trăm linh chín ngàn sáu trăm bảy mươi bốn đồng). Bị đơn đồng ý trả cho nguyên đơn số tiền 507.609.674 đồng (năm trăm linh bảy triệu sáu trăm linh chín ngàn sáu trăm

bảy mươi bốn đồng) vào ngày 15/10/2020.

Nếu bị đơn vi phạm thời hạn nêu trên, nguyên đơn được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền phát mãi tài sản đảm bảo là xe ô tô nhãn hiệu: CHEVROLET, số loại: CRUZE, số khung: RLLJA695EHH945280, số máy: F18D4170740226, biển kiểm soát: 51F - 895.86 thuộc quyền sở hữu của bà Lê Thị Diễm P theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 319540 Phòng cảnh sát Giao thông Công an Tp.Hồ Chí Minh cấp ngày 01/11/2017 và Giấy chứng nhận đăng ký giao dịch đảm bảo hợp đồng, thông báo việc kê biên tài sản thi hành án, có hiệu lực đăng ký lúc 13 giờ 16 phút, số đăng ký: 1267422313, ký ngày 02/11/2017 tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản Tp.Hồ Chí Minh để thu hồi nợ cho 2 hợp đồng tín dụng là Hợp đồng cho vay số : LN1710260291541/CLN/HDTD ký ngày 02/11/2017 giải ngân theo Khế ước nhận nợ Lần: 01/Số: LN1710260291541/CLN/HDTD ngày 02/11/2017 và Hợp đồng mở thẻ tín dụng số: 325-P-9813765 ký ngày 08/06/2018.

Ngay khi bị đơn trả đủ tiền, nguyên đơn sẽ làm thủ tục giải chấp, trả lại cho bị đơn toàn bộ hồ sơ giấy tờ bản gốc của tài sản bảo đảm theo Theo hợp đồng thế chấp số LN1710260291541/CLN/HĐTCSP ngày 02/11/2017

Bị đơn còn phải trả cho nguyên đơn khoản tiền lãi trên số tiền gốc kể từ ngày 23/7/2020 cho đến khi thi hành án xong theo mức lãi suất đã thỏa thuận của từng hợp đồng

Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm là 12.152.193 đồng bị đơn nộp.

Hoàn lại tiền tạm ứng án phí là 11.570.000 đồng cho nguyên đơn theo biên lai thu số AA/2019/0087579 ngày 21/5/2020 của Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thạnh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND quận Bình Thạnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Thị Ngọc Yến

