

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Điểm c Khoản 1 Điều 217; Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 185/DSST ngày 15/3/2019 về việc “Tranh chấp về đòi nhà”;

Xét thấy: Ngày 22/10/2021, nguyên đơn ông Nguyễn Tiên C, bà Đặng Thị Ánh N có người đại diện theo ủy quyền là ông Hà Văn Q nộp đơn yêu cầu rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn ông Lê Quang T có người đại diện theo ủy quyền là ông Huỳnh Nguyên H nộp đơn xin rút toàn bộ nội dung khởi kiện, phản tố; Vụ án không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 185/DSST ngày 15/3/2019 về việc “Tranh chấp về đòi nhà” giữa:

Nguyên đơn: 1/ Ông Nguyễn Tiên C

2/ Bà Đặng Thị Ánh N

Cùng địa chỉ: Số A đường B, phường C, quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Hà Văn Q, sinh năm 1993 (Văn bản ủy quyền số công chứng 2645 ngày 14/8/2020 tại Văn phòng C chứng X)

Địa chỉ: Lầu D số E đường F, phường H, quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Lê Quang T

Địa chỉ: số K đường L, phường O, quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Nguyên H (Giấy ủy quyền số C chứng 12877 ngày 27/5/2021 tại Văn phòng công chứng P)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Trần Đại N – Luật sư công ty Luật TNHH MTV S, thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ NLQ1

Địa chỉ: số Q đường R, phường T, quận M, Thành phố Hồ Chí Minh

2/ NLQ2

Trụ sở: số X, đường Y, Phường Z, quận G, Thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T (Văn bản ủy quyền số 1462/UQ-MBAMC ngày 24/5/2018)

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T

Địa chỉ: Lầu T, số S đường V, phường I, quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ NLQ3

Trụ sở: tầng R, nhà X, đường H, phường A, quận P, Thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T (Văn bản ủy quyền số 1462/UQ-MBAMC ngày 24/5/2018)

Địa chỉ: Lầu T, số S đường V, phường I, quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ NLQ4

Trụ sở: số X đường Y, phường Z, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T

Địa chỉ: Lầu T, số S đường V, phường I, quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

5/ NLQ5

6/ NLQ7

Cùng địa chỉ: số T, đường Q, phường P, quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

7/ NLQ8

Người đại diện hợp pháp: Ông Võ Tuấn L, sinh năm 1994

8/ NLQ9

Địa chỉ: số K đường L, phường O, quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Hà Thị Hồng Q, sinh năm 1970 (Văn bản ủy quyền số C chứng 2995 ngày 26/02/2019 tại Văn phòng C chứng Z)

Địa chỉ: phòng N, chung cư I, quận L, Thành phố Hồ Chí Minh

9/ NLQ10

10/ NLQ11

Người giám hộ: Ông Lê Quang T, bà Hứa Thúy H

11/ NLQ12

12/ NLLQ13

Người giám hộ: Ông Lê Quang H, bà Phó Kim H

13/ NLQ14

Người giám hộ: Bà Lê Thị O

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

- Án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn lại cho ông Nguyễn Tiến C, bà Đặng Thị Ánh N số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu số AA/2017/0027941 ngày 17/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoàn lại cho ông Lê Quang T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu số AA/2018/0001454 ngày 05/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận M, Thành phố Hồ Chí Minh

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục Thi hành án dân sự TPHCM;
- Chi cục THADS quận M;
- Các đương sự;
- Lưu VT, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Hiền