

Số: 672/2020/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Văn Mười
Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Duyên
Ông Nguyễn Đức Minh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 38/2019/DS-ST ngày 31 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu bị kháng cáo như sau:

Ngày 08 tháng 11 năm 2019 bị đơn bà Võ Thị Ngọc O kháng cáo bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện theo ủy quyền của bị đơn bà Võ Thị Ngọc O đã xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Xét thấy, theo giấy ủy quyền do Ủy ban nhân dân Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu chứng thực ngày 20/3/2017, bà O ủy quyền cho ông D được toàn quyền đại diện và nhân danh bà O. Do đó, việc ông D xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là đúng quy định pháp luật, hoàn toàn tự nguyện, không làm ảnh hưởng đến quyền lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng Dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 652/2019/TLPT-DS ngày 19 tháng 12 năm 2019 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Bùi Thị Thúy H, sinh năm 1970

Địa chỉ: Số 110/19 N, Phường X7, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Địa chỉ liên hệ: Số 3C V, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Bị đơn: Bà Võ Thị Ngọc O, sinh năm 1970

Địa chỉ: Số 81/30 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Hồ Nam D, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Số 81/30 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/Uỷ ban nhân dân thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

2/Bà Bùi Thị H1, sinh năm 1964

Địa chỉ: Số 244 Đ, Phường X2, Quận X5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà H1: Bà Bùi Thị Thúy H, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Số 110/19 N, Phường X7, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

3/Ông Trần Đ (chết ngày 06/11/2016)

Người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của ông Đ:

- Bà Hồ Thị B, sinh năm 1941

Địa chỉ: Số 81/30/4 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

- Bà Trần Thị T, sinh năm 1967

Địa chỉ: Số 81/30/6 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Bà Trần Thị Hạnh Đ1, sinh năm 1973

Địa chỉ: Số 81/30/4 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

- Bà Trần Thị Kiều T2, sinh năm 1976

Địa chỉ: Số 34, đường B, Phường X8, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Ông Trần H2, sinh năm 1978

Địa chỉ: Số 81/30/4 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

- Những người thừa kế thế vị của ông Trần D:

+ Ông Trần Quốc T2, sinh năm 1993 và cháu Trần Quốc K, sinh năm 2007.

Cùng địa chỉ: Số 81/30/4 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Người giám hộ của cháu K: Bà Lê Thị Kim C, sinh năm 1973

Địa chỉ: Số 81/30/4 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

4/Bà Hồ Thị B, sinh năm 1941

Địa chỉ: Số 81/30/4 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

5/Bà Trần Thị T, sinh năm 1967

Địa chỉ: Số 81/30/6 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Người đại diện theo ủy quyền của bà B, bà T: Ông Vũ Quốc T7, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Số 81/30/4 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
6/Ông Vũ Quốc T7, sinh năm 1964

Địa chỉ: Số 81/30/4 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
7/Ông Phan Hồng P2, sinh năm 1972

Địa chỉ: Số 6 T, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
8/ Ông Võ Ngọc H3, sinh năm 1969

Thường trú: 35/5 X, Phường X2 (nay đổi thành 45/10/9 X, phường T),
thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Chỗ ở hiện nay: Số 1/25 N, Phường X7, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng
Tàu

9/Ông Nguyễn Hữu P3, sinh năm 1960

Địa chỉ: Số 81/30/2 L, Phường X4, thành phố V, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

10/Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 38/2019/DS-ST ngày 31 tháng 10 năm 2019
của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra
quyết định này.

3. Người kháng cáo bà Võ Thị Ngọc O phải chịu 300.000 đồng án phí dân
sự phúc thẩm, được trừ vào 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai
thu số 0000518 ngày 22/11/2019 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa – Vũng
Tàu.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh BR-VT;
- VKSND tỉnh BR-VT;
- Cục THADS tỉnh BR-VT;
- ND (1);
- BD (1);
- NLQ (10);
- Lưu (10) 27b (Ấn39).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Văn Mười

