

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ KON TUM
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 63/2021/QĐST-DS

Tp. Kon Tum, ngày 25 tháng 10 năm 2021.

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Đào Thị C rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, vì lý do: Ngày 25/10/2021, các đương sự đã xác định ranh giới đất giữa thửa đất số 395, tờ bản đồ số 1; địa chỉ: Tổ 2, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 537944, số vào sổ cấp GCN: H00350 do UBND thị xã Kon Tum cấp ngày 24 tháng 8 năm 2007 mang tên ông Nguyễn Ngọc L và bà Nguyễn Thị Kim L và thửa đất số 39, tờ bản đồ số 51; địa chỉ: Tổ 2, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 264338, số vào sổ cấp GCN: CS01956 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 15 tháng 6 năm 2017 mang tên bà Đào Thị C .

Việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 118/2021/TLST-DS ngày 14/7/2021 về việc “Tranh chấp đất bị lấn chiếm” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Đào Thị C , sinh năm 1975;

Địa chỉ: Tổ 2, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Ngọc L, sinh năm 1968;

-*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Nguyễn Thị Kim L, sinh năm 1982;

Cùng địa chỉ: Tổ 2, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon

Tum.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Căn cứ Điều 144, Điều 157, Điều 165 và Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Bà Đào Thị C không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

- Bà Đào Thị C phải chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản là 8.000.000 đồng (*Tám triệu đồng*). Bà Đào Thị C đã nộp đủ.

- Hoàn trả cho bà Đào Thị C số tiền tạm ứng án phí đã nộp 500.000 đồng (*Năm trăm nghìn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0005083 ngày 14/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh KonTum;
- VKSND TP. KonTum;
- Chi cục THADS TP. KonTum;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Phạm Thị Thúy