

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 34/2020/TLST-DS ngày 03/6/2020 về việc “tranh chấp yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền sử dụng đất và tháo dỡ tài sản trên đất” giữa nguyên đơn bà Nguyễn Thị Tuấn Q với bị đơn bà Nguyễn Thị B.

Xét thấy: Trong thời hạn chuẩn bị xét xử sơ thẩm, ngày 22/3/2021, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là ông Nguyễn Đức V rút toàn bộ đơn khởi kiện; bị đơn bà Nguyễn Thị B không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Đ, ông Nguyễn Văn Q không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 34/2020/TLST-DS ngày 03/6/2020 về việc “tranh chấp yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền sử dụng đất và tháo dỡ tài sản trên đất” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Tuấn Q, sinh năm 1993; thường trú: Số 46/14, đường Hoàng Hoa T1, khu phố 3, phường P, thành phố T2, tỉnh Bình Dương; tạm trú: Hoa Kỳ.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Đức V, sinh năm 1989; thường trú: Xã H1, huyện H2, tỉnh Bình Định; địa chỉ liên lạc: 46/14, đường H3, phường P1, thành phố T2, tỉnh Bình Dương (văn bản ủy quyền hợp pháp hóa lãnh sự ngày 10/01/2020).

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1954; thường trú: Số 151, đường Nguyễn Văn T, phường L, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Nguyễn Văn Q, sinh năm 1947; thường trú: Số 151, đường Nguyễn Văn T, phường L, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh (văn bản ủy quyền ngày 16/6/2020).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1.1. Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1959; địa chỉ liên lạc: Số 15/23, tổ 81, khu phố 9, phường H3, thành phố T2, tỉnh Bình Dương (em ruột bà B).

1.2. Ông Nguyễn Văn Q, sinh năm 1947; thường trú: Số 151, đường Nguyễn Văn T3, phường L, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh (chồng bà B).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Về chi phí đo đạc, định giá: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Tuấn Q phải chịu, khấu trừ tạm ứng đã nộp.

4. Án phí dân sự sơ thẩm: Cục T4 tỉnh Bình Dương trả lại cho bà Nguyễn Thị Tuấn Q 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số M ngày 01/6/2020.

5. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

***Nơi nhận:***

- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Cục T5 tỉnh Bình Dương;
- Tổ Hành chính tư pháp;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ, Tòa D.

**THẨM PHÁN**

**(đã ký)**

**Bùi Văn Tâm**