

Số: 93/2020/QĐST-DS

Thành phố H, ngày 06 tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48; Điều 202; điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217; khoản 3 Điều 218; khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 29/6/2020 ông Trần Ngọc H và bà Nguyễn Thị Thúy V là nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Ngày 03/7/2020 bà Mai Thị Tuyết A là bị đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố và đồng ý đối với việc nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Xét việc rút đơn của nguyên đơn, việc rút yêu cầu phản tố của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự, nên cần được chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 189/2019/TLST-DS, ngày 26 tháng 9 năm 2019 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà và quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Ngọc H, sinh năm 1978 và bà Nguyễn Thị Thúy V, sinh năm 1988; cùng địa chỉ: Số 31 kiệt 56 đường N, phường P, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên H.

+ Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Anh T, sinh năm 1994; địa chỉ: Số 33 (Tầng 3) đường T, phường X, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên H.

+ Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Võ Công H, Luật sư của Công ty luật C K, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Thừa Thiên H; địa chỉ: Số 33 (Tầng 3) đường T, phường X, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Bị đơn: Bà Mai Thị Tuyết A, sinh năm 1990; địa chỉ: Số 14 kiệt 198 đường P, phường P1, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên H.

+ Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Hoàng Quốc H, sinh năm 1990; địa chỉ: Số 90 đường P, phường T, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên H;

+ Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Bảo C, Luật sư của Văn phòng luật sư B C, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Thừa Thiên H; địa chỉ: Số 11 đường T, phường V, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên H.

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Hoàng Quốc H, sinh năm 1990; địa chỉ: Số 90 đường P, phường T, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên H;

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Ông Trần Ngọc H và bà Nguyễn Thị Thúy V có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo quy định của pháp luật.

- Về chi phí định giá và xem xét, thẩm định tại chỗ: Ông Trần Ngọc H và bà Nguyễn Thị Thúy V phải chịu 1.700.000 đồng (Một triệu bảy trăm nghìn đồng) ông H, bà V đã nộp đủ. Nay không phải nộp.

- Về án phí:

+ Hoàn trả lại cho ông Trần Ngọc H và bà Nguyễn Thị Thúy V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 008821 ngày 25 tháng 9 năm 2019; Hoàn trả lại cho ông Trần Ngọc H và bà Nguyễn Thị Thúy V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 1.100.000 đồng (Một triệu một trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 008822 ngày 25 tháng 9 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Thừa Thiên H.

+ Hoàn trả lại cho bà Mai Thị Tuyết A số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 17.923.000 đồng (Mười bảy triệu chín trăm hai mươi ba nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 008882 ngày 29 tháng 11 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Thừa Thiên H.

**3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.**

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Thừa Thiên H;
- VKSND thành phố H;
- Chi cục THADS thành phố H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Huỳnh Trọng C**