

Số: 46/2021/QĐST-DS.

Yên Phong, ngày 27 tháng 9 năm 2021.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ điều 463, 466, 469 Bộ luật dân sự năm 2015.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 17 tháng 9 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 124/2021/TLST-DS, ngày 10 tháng 9 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Tuyết, sinh năm 1992.

Anh Lê Trọng Hiếu, sinh năm 1992.

Người được anh Hiếu uỷ quyền: Chị Nguyễn Thị Tuyết, sinh năm 1992.

Đều trú tại: Thôn Mẫn Xá, xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Bị đơn: Bà Mẫn Thị Hoà, sinh năm 1971.

Ông Nguyễn Trọng Hiền, sinh năm 1971.

Đều trú tại: Thôn Mẫn Xá, xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Mẫn Thị Hoà, ông Nguyễn Trọng Hiền phải có nghĩa vụ trả nợ cho chị Nguyễn Thị Tuyết, anh Lê Trọng Hiếu số tiền 4.000.000.000đ (bốn tỷ đồng).

Khi bà Hoà, ông Hiền trả hết nợ cho chị Tuyết, anh Hiếu thì chị Tuyết sẽ trả cho bà Hoà, ông Hiền 01 bản gốc “Biên bản bàn giao quyền sử dụng đất ở” do UBND xã Văn Môn cấp ngày 21/01/1990 cho ông Nguyễn Trọng Hiền thửa đất diện tích 95,7m² tại thôn Mẫn Xá, xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Kể từ khi người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong, hàng tháng người phải thi hành án còn phải chịu lãi suất đối với số tiền chưa thi hành án theo quy định tại điều 357 của Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí: Chị Nguyễn Thị Tuyết, anh Lê Trọng Hiếu và bà Mẫn Thị Hoà, ông Nguyễn Trọng Hiền mỗi bên đương sự phải chịu 28.000.000đ tiền án phí dân sự

sơ thẩm. (Xác nhận chị Tuyết, anh Hiếu đã nộp 56.000.000đ tiền tạm ứng án phí tại biên lai số 001325, ngày 10/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong). Hoàn trả cho chị Tuyết, anh Hiếu 28.000.000đ tiền tạm ứng án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2, Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30, Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND h. YP.
- VKSND tỉnh BN..
- TAND tỉnh BN.
- THADS h. YP.
- Các đương sự.
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN