

Số: 12/2022/QĐST-DS

*Bảo Lộc, ngày 21 tháng 06 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;  
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 06 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 69/2022/TLST-DS ngày 04 tháng 05 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1/ Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

Nguyên đơn: Ông **Đoàn Quốc H**, sinh năm 1971  
Địa chỉ: Số nhà 422/20 đường K, phường P, thành phố B, tỉnh L.  
Đại diện theo ủy quyền của ông H: Ông **Đỗ Hữu S**, sinh năm 1952  
Địa chỉ: Số nhà 91/25 đường H, Phường X, thành phố B, tỉnh L. (Văn bản ủy quyền ngày 14/04/2022)

Bị đơn: Ông **Phạm Đình C**, sinh năm 1981  
Địa chỉ: Số nhà 9/13 đường T, phường P, thành phố B, tỉnh L.  
Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:  
1. Bà **Vũ Thị Thu H1**, sinh năm 1978  
Địa chỉ: Số nhà 9/13 đường T, phường P, thành phố B, tỉnh L.  
2. Bà **Trần Thị Mỹ T**, sinh năm 1978  
Địa chỉ: Số nhà 422/20 đường K, phường P, thành phố B, tỉnh L  
Đại diện theo ủy quyền của bà T: Ông **Đỗ Hữu S**, sinh năm 1952  
Địa chỉ: Số nhà 91/25 đường H, Phường X, thành phố B, tỉnh L. (Văn bản ủy quyền ngày 14/04/2022)

**2/ Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Ông **Phạm Đình C**, bà **Vũ Thị Thu H1** có trách nhiệm trả cho ông **Đoàn Quốc H**, bà **Trần Thị Mỹ T** số tiền cọc là 600.000.000đ (Sáu trăm triệu đồng).

*Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả, theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự.*

**Về án phí:** Ông Phạm Đình C, bà Vũ Thị Thu H1 phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 14.000.000đ (Mười bốn triệu đồng).

Hoàn trả cho ông Đoàn Quốc H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 24.000.000đ (Hai mươi bốn triệu đồng) theo biên lai thu số AA/2016/0005024 ngày 04/05/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc.

**3/** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4/** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, Điều 7a, Điều 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND TP. Bảo Lộc;
- Chi cục Thi hành án TP. Bảo Lộc;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Nguyệt**