

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 38/2020/TLST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2020 về việc *“Đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất; Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”*;

Xét thấy: Ngày 28/6/2022, nguyên đơn bà Nguyễn Thị L có đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện và việc rút đơn của bà L là hoàn toàn tự nguyện.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số lý số 38/2020/TLST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2020 về việc *“Đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất; Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”* giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm: 1946;

Địa chỉ: 715 N.B.A, CA.X, USA (Hoa Kỳ).

Đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Văn Kh, sinh năm: 1961. Địa chỉ: K 10, phường M, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Lại Anh T, sinh năm: 1990.

Địa chỉ: K 2, phường T, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Lê Tuấn B, sinh năm: 1968;

Địa chỉ: K 5, phường T, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

+ Bà Lại Thị Lan A, sinh năm: 1969.

Địa chỉ: K 6, phường T, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

## **2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị L số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0019019 ngày 18/12/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận (do bà Phạm Thị Thanh H nộp thay).

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

### ***Nơi nhận:***

- Đương sự (4);
- VKSND tỉnh Ninh Thuận (1);
- Cục THADS tỉnh Ninh Thuận (1);
- TAND cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh (1);
- Phòng KTNV&THA (1);
- Lưu HS, án văn, HC-TP (3).

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị Diệu**