

Số: 178/2022/QĐST-DS

*Tân Phú, ngày 11 tháng 7 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 174/2022/TLST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng A;

Địa chỉ trụ sở: đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hà Nội

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Quách Nguyệt N – Giám đốc Chi nhánh.

- *Bị đơn:*

1/ Bà Hoàng Thị N, sinh năm: 1972

2/ Ông Nguyễn Văn H, sinh năm: 1970

Địa chỉ: đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm: 1974

2/ Bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1973

Cùng địa chỉ: đường X1, phường Y1, quận Z1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện, ông Nguyễn Văn H và bà Hoàng Thị N vay của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh chợ lớn số tiền là 2.000.000.000 đồng. Khoản vay trên được đảm bảo bằng tài sản thế chấp của ông Nguyễn Văn Đ và bà Nguyễn Thị H là thửa đất số 552, tờ bản đồ số 89, tọa lạc tại xã Vĩnh Lộc A, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 6220-LCL-201800404-1 ngày 05/11/2018. Ngoài ra tài sản trên còn được thế chấp để bảo đảm cho khoản vay của ông Đ và bà H tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh chợ lớn. Hiện ông Đ và bà H đã bị Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam khởi kiện và đã được Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh thụ lý vụ án có số thứ lý số: 178/2022/TB-TLVA ngày 28/4/2022. Để thuận tiện cho việc giải quyết vụ án, căn cứ vào khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 174/2022/TLST-DS ngày 20 tháng 5 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng A;

Địa chỉ trụ sở: đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hà Nội  
Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Quách Nguyệt N – Giám đốc Chi nhánh.

- *Bị đơn:*

1/ Bà Hoàng Thị N, sinh năm: 1972

2/ Ông Nguyễn Văn H, sinh năm: 1970

Địa chỉ: đường X, phường Y, quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm: 1974

2/ Bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1973

Cùng địa chỉ: đường X1, phường Y1, quận Z1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đến Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền 38.524.434 (ba mươi tám triệu năm trăm hai mươi bốn nghìn bốn trăm ba mươi bốn) đồng là tiền tạm ứng án phí do nguyên đơn Ngân hàng A đã nộp theo biên lai thu số AA/2021/0035598, ngày 19/5/2022 sẽ được quyết định khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định này.

**Nơi nhận:**

- TAND huyện Bình Chánh;
- Các đương sự;
- VKSND Q.Tân Phú;
- THA Q.Tân Phú;
- Lưu VP, hồ sơ;

**THẨM PHÁN**

**Tô Thị Ngọc Phụng**