

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 02 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 143/2021/TLST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (Bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thùy L, sinh năm 1978. Địa chỉ cư trú: ấp H, xã P, huyện M, tỉnh Bến Tre

- Bị đơn: Ông Bùi Văn P, sinh năm 1974 và bà Trần Thị T, sinh năm 1983; Cùng địa chỉ cư trú: ấp T, xã Phước H, huyện M, tỉnh Bến Tre

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Ông Bùi Văn P và bà Trần Thị T có nghĩa vụ liên đới trả cho bà Nguyễn Thị Thùy L tổng số tiền 177.000.000 (một trăm bảy mươi bảy triệu) đồng; trong đó tiền nợ gốc là 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng và tiền lãi là 27.000.000 (hai mươi bảy) triệu đồng.

Thời điểm trả nợ kể từ ngày Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Bà Nguyễn Thị Thùy L có nghĩa vụ trả lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BX 568579, vào sổ cấp GCN: CH00799 do Ủy ban nhân dân huyện Mỏ Cày Nam cấp cho ông Bùi Văn P ngày 15 tháng 10 năm 2015 ngay khi ông P và bà T trả nợ xong.

2.2 Về án phí:

Ông Bùi Văn P và bà Trần Thị T liên đới nộp án phí dân sự sơ thẩm là 4.425.000(bốn triệu bốn trăm hai mươi lăm nghìn) đồng.

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Thùy L số tiền 4.143.000(bốn triệu một trăm bốn mươi ba nghìn) đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001520, ngày 03 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mô Cày Nam.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự, thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện Mô Cày Nam;
- Chi cục THADS huyện Mô Cày Nam;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Lê Chí Nhân