

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN CHÂU THÀNH
TỈNH HẬU GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Châu Thành, ngày 18 tháng 3 năm 2021.

Số: 11/2021/QĐST-DS.

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 23/2021/TLST-DS ngày 03 tháng 3 năm 2021 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”;

Xét thấy nguyên đơn Lê Thị Thúy A, sinh năm 1993 chưa tham gia hòa giải tại Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất tranh chấp, là chưa phù hợp với khoản 2 Điều 202 Luật đất đai năm 2013. Thuộc trường hợp được quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Nguyên đơn Lê Văn G, sinh năm 1986 không có quyền khởi kiện, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Lê Văn G đã tặng cho bà Lê Thị T và ngày 20/10/2020, là chưa phù hợp với khoản 7 Điều 166 Luật đất đai năm 2013. Thuộc trường hợp được quy định tại Điều 186, điểm a khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 23/2021/TLST-DS ngày 03 tháng 3 năm 2021 về việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Chị Lê Thị Thúy A, sinh năm 1993.

Anh Lê Văn G, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: ấp Phước Hưng, xã Đông Phước A, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn: Bà Ca Hoàng N, sinh năm 1948.

Địa chỉ: ấp Phước Hưng, xã Đông Phước A, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: án phí dân sự sơ thẩm nguyên đơn Lê Thị Thúy A được nhận lại 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai số 0007661 ngày 03/3/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. Nguyên đơn Lê Văn G được nhận lại 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai số 0007660 ngày 03/3/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Đương sự được nhận lại tài liệu chứng cứ khi có yêu cầu.

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218, khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- Chi cục THA dân sự huyện Châu Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Nhân