

Số: 34/2022/QĐST-DS

*Lai Vung, ngày 18 tháng 7 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Ngô thị Cẩm Hồng.

*Các Hội thẩm nhân dân:*

Ông Nguyễn Phát Triển.

Ông Nguyễn Duy Oanh.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa ngày 18/7/2022, nguyên đơn: Công ty TNHH 1TV Phát triển đô thị TN - Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Đình K, sinh năm 1974; Địa chỉ: số 321D, khóm 2, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp rút đơn khởi kiện (đơn đề ngày 11/7/2022) và được Hội đồng xét xử chấp nhận, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 315/2022/TLST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2021, về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

*Nguyên đơn:* Công ty TNHH 1TV Phát triển đô thị TN - Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Đình K, sinh năm 1974; Địa chỉ: số 321D, K2, thị trấn LV, huyện LV, tỉnh ĐT.

Đại diện hợp pháp của nguyên đơn là ông Trần Hoàng S, sinh năm 1974, Địa chỉ: ấp HQA, xã LHB, huyện LV, tỉnh ĐT. Là người đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 10/01/2022.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Nguyễn Văn H, Văn phòng Luật sư Minh Hiếu, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Đồng Tháp.

*Bị đơn:* Đình Văn T, sinh năm 1971, địa chỉ: 257/3, ấp LH1, xã LH, huyện LV, tỉnh ĐT. Đại diện hợp pháp của bị đơn: Cao Minh T, sinh năm 1970, địa chỉ: Khóm SN, phường TQĐ, TP SĐ, tỉnh ĐT. Là người đại diện ủy quyền, theo Hợp đồng ủy quyền ngày 27/12/2021.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Lâm Thị Hồng B, sinh năm 1984, địa chỉ: 279/3, ấp LH1, xã LH, huyện LV, tỉnh ĐT. Đại diện hợp pháp của chị Biên: Cao Minh T, sinh năm 1970, địa chỉ: Khóm SN, phường TQĐ, TP SĐ, tỉnh ĐT. Là người đại diện ủy quyền, theo Hợp đồng ủy quyền ngày 27/12/2021.

2. Nguyễn Đình T, sinh năm 1974, địa chỉ: 321C, K2, TT LV, tỉnh ĐT.

3. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: 53, K4, TT LV, huyện LV, tỉnh ĐT.

4. Lê Thanh Hồng, sinh năm 1963.

5. Đinh Thị S, sinh năm 1963.

Cùng địa chỉ: 60K, K1, TT LV, huyện LV, tỉnh ĐT.

6. Đinh Công Đ, sinh năm 1983, địa chỉ: 258/3, ấp LH1, xã LH, huyện LV, tỉnh ĐT

7. Võ Thị P, sinh năm 1975, địa chỉ: địa chỉ: 257/3, ấp LH1, xã LH, huyện LV, tỉnh ĐT.

Đại diện hợp pháp của anh Đ, bà P, bà Sáu là ông Cao Minh T, sinh năm 1970, địa chỉ: Khóm SN, phường TQĐ, TP SĐ, tỉnh ĐT. Là người đại diện ủy quyền, theo Hợp đồng ủy quyền ngày 27/12/2021.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

Về tiền tạm ứng án phí: Đã giải quyết xong theo Quyết định tách vụ án số 922/2021/QĐ - TVA, ngày 28/10/2021 và Bản án số 23/2022/DS-ST, ngày 12/5/2022 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Công ty TNHH 1TV TNtự nguyện chịu 10.926.000đ (mười triệu chín trăm hai mươi sáu nghìn đồng), đã nộp xong.

**3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.**

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKSND huyện Lai Vung;
- Chi cục THA huyện Lai Vung;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**  
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀN**

**Ngô Thị Cẩm Hồng**

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
Nguyễn Chí Công Tô Hoàng Vũ

THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA  
Trương Phước Tự

***Nơi nhận:***

- Đường sự, cơ quan, tổ chức khởi kiện;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**  
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**  
*(Ký tên, ghi rõ họ tên, đóng dấu)*