

Số: 33/2022/QĐST-DS

Quận N, ngày 06 tháng 4 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273, khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn đã có đơn đề ngày 06/4/2022 về việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 38/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng thuê nhà*”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Lê Hồng P, sinh năm 1958

Thường trú: 43 Đường A, Phường T, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Và bà: Nguyễn Thị T, sinh năm 1962

Thường trú: 571<sup>E</sup> Đường C, Phường M, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh

Cùng tạm trú: 37 Đường A, Phường T, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Công ty TNHH Thương mại – Dịch vụ T

Địa chỉ trụ sở chính: 437- 439 Đường T, Phường M1, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Đương sự không có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự, nếu việc khởi kiện vụ án không có khác so với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn lại cho nguyên đơn ông Lê Hồng P và bà Nguyễn Thị T số tiền tạm ứng án phí 56.003.400 (*Năm mươi sáu triệu không trăm lẻ ba ngàn bốn trăm*) đồng đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0009775 ngày 18 tháng 3 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh (Họ tên người nộp tiền: Ông Lê Hồng P).

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND Quận N;
- Chi cục THADS Quận N;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**  
(Đã ký)

**Hoàng Thị Huế**