

**Bản án số: 51/2022/HC-PT**

**Ngày: 18/01/2022**

**V/v “*Khiếu kiện QĐHC trong lĩnh  
vực quản lý đất đai*”**

**NHÂN DANH  
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**- *Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:***

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Tô Chánh Trung

*Các Thẩm phán:* Ông Nguyễn Hồ Tâm Tú  
Bà Trần Thị Hòa Hiệp

**- *Thư ký phiên tòa:*** ông Nguyễn Đức Thiện, Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

**- *Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa:*** Ông Đỗ Phước Trung - Kiểm sát viên.

Ngày 18 tháng 01 năm 2022, tại trụ sở Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm vụ án hành chính thụ lý số 306/2021/TLPT-HC ngày 05 tháng 7 năm 2021 về việc “*Khiếu kiện QĐHC trong lĩnh vực quản lý đất đai*”.

*Người khởi kiện:* Ông Võ Thành Hạng (Văn Hạng) – sinh năm 1958 (Có mặt).

*Địa chỉ:* Ấp Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện:* Luật sư Đặng Minh Quang – Văn phòng Luật sư Đặng Minh Hải thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Cà Mau (Có mặt).

*Địa chỉ:* Số 24 đường 3/2, Phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

*Người bị kiện:*

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân (có đơn xin vắng mặt).

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện Chủ tịch UBND huyện Phú Tân:* Ông Nguyễn Văn Chánh – Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Tân (Có mặt).

*Cùng địa chỉ:* Ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau (có đơn xin vắng mặt).

Địa chỉ: Số 02, Hùng Vương, Phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau:*

Ông Đỗ Quang Hưng – Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (Có mặt).

Địa chỉ: Số 69, Phan Ngọc Hiền, Phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Trần Văn Hùng. (vắng mặt)

2. Ông Trần Tứ Phương. (vắng mặt)

3. Ông Trần Văn Bạo. (vắng mặt)

4. Bà Nguyễn Thị Hoa. (vắng mặt)

*Đại diện theo ủy quyền của ông Hùng, ông Bạo, bà Hoa:* Ông Trần Tứ Phương (Vắng mặt).

Cùng địa chỉ: Ấp Thị Tường B, xã Hòa Mỹ, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

5. Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân (Vắng mặt).

Địa chỉ: Ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

### **NỘI DUNG VỤ ÁN:**

- *Tại đơn khởi kiện đề ngày 21/10/2020 và đơn khởi kiện bổ sung ngày 12/11/2020, Người khởi kiện ông Võ Thành Hạt trình bày:*

Nguồn gốc đất: Trước năm 1948, ông bà ngoại của ông Hạt là cụ ông Trần Văn Đợi và cụ bà Nguyễn Thị Phu có khai phá phần đất khoảng 40 công đất để trồng lúa, tọa lạc tại ấp Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Cái Nước (nay là huyện Phú Tân). Cụ Đợi và cụ Phu có 02 người con ruột là bà Trần Thị Phụng (mẹ ông Hạt) và bà Trần Trúc Ly (Ngọc), ngoài ra còn có bà Nguyễn Thị Lang (con riêng của cụ Phu) và 02 người con nuôi là ông Trần Văn Ngó (ông ngoại ông Hạt là chú ruột của ông Ngó) và ông Nguyễn Hữu Phước. Năm 1957, mẹ ông lập gia đình nên ra riêng, bà ngoại ông có cho mẹ ông 09 công đất, đồng thời cũng cho ông Trần Văn Ngó 05 công đất nhưng ông Ngó không làm nhà ở, ông Ngó có làm 2 mùa ruộng nhưng vì nước mặn nên không thu hoạch được nên bỏ không làm, thời gian về sau, bà ngoại ông có kêu con của ông Ngó về để canh tác nhưng con của ông Ngó cũng không về nên phần đất này bà ngoại ông đã sang nhượng lại cho ông Trần Văn Đóm vào năm 1983.

Năm 1960, mẹ ông qua đời, 09 công đất để lại cho bà nội ông là bà Lưu Thị Búp quản lý, canh tác để nuôi ông, vì lúc đó ông còn quá nhỏ, cha ông thì đi bộ đội. Đến năm 1972 – 1973, ông trực tiếp canh tác cho đến nay.

Đến năm 1996, ông Trần Văn Ngó tranh chấp phần đất 05 công nằm trong 09 công của ông, vì ông Ngó cho rằng đây là đất của cụ Phu chia cho ông trước khi cụ qua đời. Ngày 18/3/1996, ông Trần Văn Ngó có gửi đơn đến chính quyền ấp

Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau yêu cầu giải quyết vụ việc trên.

Ngày 02/4/1996, chính quyền địa phương tổ chức buổi hòa giải nhưng lại không thành, hồ sơ chuyển về UBND huyện Cái Nước để giải quyết theo thẩm quyền. Ngày 19/6/1997, UBND huyện Cái Nước ban hành Quyết định số 453/QĐ-UB về việc thu hồi 6.480m<sup>2</sup> đất sản xuất nông nghiệp tọa lạc tại ấp Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau của ông Võ Thành Hạt giao lại cho ông Trần Văn Ngó quản lý, sử dụng.

Ngày 25/4/2016, UBND huyện Phú Tân ban hành Quyết định số 936/QĐ-UBND về việc thu hồi và hủy bỏ Quyết định số 453/QĐ-UB ngày 19/6/1997 của UBND huyện Cái Nước. Với lý do: Vị trí phần đất tranh chấp xác định ngoài thực địa nhưng nội dung Quyết định số 453/QĐ-UB ngày 19/6/1997 của UBND huyện Cái Nước giao cho ông Trần Văn Ngó với diện tích 6.480m<sup>2</sup> đất không thể hiện kích thước, vị trí tiếp giáp của thửa đất. Mặt khác, trong phần diện tích 6.480m<sup>2</sup> đất có ngôi mộ của bà Trần Thị Phụng (mẹ ông Hạt) với diện tích 65m<sup>2</sup> nên không thể triển khai thực hiện quyết định được.

Ngày 10/5/2016, ông Trần Văn Ngó có đơn yêu cầu gửi đến UBND huyện Phú Tân để xem xét, giải quyết.

Ngày 14/12/2016, ông Trần Tứ Phương là người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn Bạo, ông Trần Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hoa có yêu cầu giải quyết đất tranh chấp với ông.

Ngày 04/12/2017, UBND huyện Phú Tân ban hành Quyết định số 2837/QĐ-UBND buộc ông trả lại phần đất có diện tích 6.414,8m<sup>2</sup> (đã trừ diện tích 65,2m<sup>2</sup> đất nền mộ của bà Trần Thị Phụng), loại đất nuôi trồng thủy sản cho ông Trần Tứ Phương, ông Trần Văn Bạo, ông Trần Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hoa quản lý sử dụng.

Ngày 10/01/2018, ông không đồng ý với nội dung Quyết định số 2837/QĐ-UBND nên đã có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau để xem xét giải quyết.

Ngày 29/5/2018, UBND tỉnh Cà Mau đã ban hành Quyết định số 873/QĐ-UBND về việc tranh chấp đất đai với ông Võ Thành Hạt với ông Trần Văn Ngó, đã quyết định công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định số 2837/QĐ-UBND của UBND huyện Phú Tân.

Ngày 10/10/2019, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Tân triển khai Quyết định số 873/QĐ-UBND của UBND tỉnh Cà Mau và lập biên bản cưỡng chế gia đình ông, buộc gia đình ông phải giao phần đất có diện tích 6.424m<sup>2</sup>.

Ngày 13/10/2020, UBND huyện Phú Tân ban hành Quyết định số 2946/QĐ-UBND về việc cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết tranh chấp đất đai có hiệu lực pháp luật.

Ông không đồng ý với Quyết định số 2946/QĐ-UBND, Quyết định số 2837 yêu cầu Tòa án xét xử:

Hủy Quyết định số 2837/QĐ-UBND ngày 04/12/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Võ Thành Hạng (Võ Văn Hạng) với ông Trần Tứ Phương là người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn Hùng, ông Trần Văn Bao, bà Nguyễn Thị Hoa, phần đất tọa lạc tại ấp Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (Viết tắt Quyết định số 2837);

Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Võ Thành Hạng (Võ Văn Hạng) với ông Trần Văn Ngó (Viết tắt Quyết định số 873);

Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết tranh chấp đất đai đã có hiệu lực pháp luật (Viết tắt Quyết định số 2946);

Quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 15/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc điều chỉnh Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết tranh chấp đất đai đã có hiệu lực pháp luật (Viết tắt Quyết định số 2964).

*- Người bị kiện Chủ tịch UBND huyện Phú Tân trình bày tại Công Văn số 15/UBND ngày 05/01/2021, Công Văn số 17/UBND ngày 05/01/2021 (BL 149, 150):*

Chủ tịch UBND huyện Phú Tân ban hành các Quyết định số 2837; Quyết định số 2946; Quyết định số 2964 là phù hợp và đúng quy định của pháp luật nên Chủ tịch UBND huyện Phú Tân không đồng ý với yêu cầu khởi kiện của ông Võ Thành Hạng và yêu cầu Tòa án xét xử giữ nguyên các Quyết định nêu trên của Chủ tịch UBND huyện Phú Tân.

Do phải giải quyết rất nhiều công việc của Cơ quan nên Chủ tịch UBND huyện Phú Tân xin vắng mặt suốt quá trình tố tụng của Tòa án.

*- Người bị kiện Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau trình bày tại Đơn đề nghị vắng mặt, ngày 20/01/2021 (Bức lục 162):*

Quyết định số 873 được ban hành trên cơ sở kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 199/BC-STNMT ngày 16/4/2018 báo cáo kết quả xác minh, thẩm tra vụ việc. Về quá trình giải quyết và nội dung cụ thể được thể hiện tại

Quyết định số 873 của Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau và Báo cáo số 04/BC-STNMT ngày 05/01/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Về căn cứ pháp lý, trình tự thủ tục và thẩm quyền ban hành Quyết định số 873 đã thực hiện đúng quy định của pháp luật. Xin vắng mặt trong tất cả các buổi làm việc, đối thoại và các phiên xét xử của Tòa án.

*- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trình bày:*

Ông Trần Tứ Phương là người đại diện hợp pháp của ông Trần Văn Bao, ông Trần Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Hoa trình bày không đồng ý với yêu cầu khởi kiện của ông Võ Thành Hát, yêu cầu thực hiện các Quyết định của Chủ tịch UBND huyện Phú Tân, Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau giải quyết buộc ông Võ Thành Hát trả lại phần đất có diện tích 6.424m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Tại bản án hành chính sơ thẩm số 10/2021/HC-ST ngày 07/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau quyết định:

- Căn cứ vào các Điều 3, 30, 32, 115, 116; điểm a khoản 2 Điều 193 của Luật Tổ tụng hành chính; Điều 22, 203 Luật Đất đai; Điều 22, 29 Luật tổ chức chính quyền địa phương; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành chi tiết một số điều của Luật đất đai năm 2013; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

*Tuyên xử:*

1. Bác yêu cầu khởi kiện của ông Võ Thành Hát (Văn Hát) về việc yêu cầu hủy Quyết định số 2837/QĐ-UBND ngày 04/12/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Võ Thành Hát (Võ Văn Hát) với ông Trần Tứ Phương; Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Võ Thành Hát (Võ Văn Hát) với ông Trần Văn Ngó (do ông Trần Tứ Phương đại diện theo ủy quyền), phần đất tọa lạc ấp Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau; Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết tranh chấp đất đai đã có hiệu lực pháp luật; Quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 15/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc điều chỉnh Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết tranh chấp đất đai đã có hiệu lực pháp luật.

Ngoài ra, bản án sơ thẩm còn tuyên về án phí hành chính sơ thẩm và quyền kháng cáo theo luật định.

- Sau khi xét xử sơ thẩm, ông Võ Thành Hát kháng cáo cho rằng bản án sơ thẩm xử bác yêu cầu khởi kiện của ông đòi hủy các quyết định của Chủ tịch UBND là không đúng, nên ông kháng cáo yêu cầu sửa bản án sơ thẩm, xử chấp nhận theo yêu cầu khởi kiện của ông, hủy quyết định số 2837/QĐ-UBND ngày 04/12/2017; Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 13/10/2020; Quyết định số

2964/QĐ-UBND ngày 15/10/2020 của Chủ tịch UBND huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau và Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 của chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau về việc giải quyết tranh chấp đất giữa ông Võ Thành Hạng với ông Trần Văn Ngó. Tại phiên tòa phúc thẩm hôm nay, ông Hạng vẫn giữ nguyên yêu cầu kháng cáo nêu trên.

- Tại phiên tòa phúc thẩm hôm nay, người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Chủ tịch UBND huyện Phú Tân và người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau thì đề nghị giữ nguyên bản án sơ thẩm xử.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị HĐXX bác kháng cáo của ông Võ Thành Hạng, giữ nguyên bản án sơ thẩm.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

[1] Đơn kháng cáo của ông Võ Thành Hạng (Văn Hạng) được làm trong thời hạn luật định nên đây là kháng cáo hợp lệ.

[2] Xét về nội dung vụ án thì thấy:

Theo UBND huyện Phú Tân, Chủ tịch UBND huyện Phú Tân, cũng như Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau, việc tranh chấp đất giữa ông Trần Văn Ngó với ông Võ Thành Hạng có nguồn gốc là bà Ngoại của ông Võ Thành Hạng để lại. Theo UBND cho rằng theo biên bản ngày 02/4/1996; Ngày 27/02/1997 thì cụ Nguyễn Thị Phu có phân chia đất cho các con như: ông Trần Văn Ngó, bà Nguyễn Thị Lang, bà Trần Thị Phụng (bà Phụng là mẹ của ông Hạng) mỗi người 05 công đất lúa, riêng bà Trần Trúc Ly được chia 17 công đất để làm hương hỏa cúng ông bà. Khi phân chia đất thì bà Lang, bà Phụng, bà Ly nhận đất, còn ông Ngó thì để cho bà Phụng nhận luôn phần ông Ngó được chia. Theo ông Ngó khai tạm để cho mẹ con bà Phụng sử dụng, sau đó ông Ngó đòi lại thì ông Võ Thành Hạng đồng ý trả lại cho ông Ngó 02 công đất, ông Hạng không đồng ý trả lại hết 05 công đất, nên UBND huyện Phú Tân ban hành quyết định số 453/QĐ-UBND ngày 19/6/1997 buộc ông Hạng trả lại đất cho ông Ngó với diện tích 6.480.m<sup>2</sup>, sau đó xác định phần đất trên có ngôi mộ của bà Nguyễn Thị Phụng (mẹ ông Hạng) nên UBND huyện Phú Tân ban hành quyết định số 936/QĐ-UBND ngày 25/4/2016 hủy bỏ quyết định số 453/QĐ-UBND ngày 19/6/1997.

Ngày 04/12/2017 UBND huyện Phú Tân ban hành quyết định số 2837/QĐ-UBND buộc ông Hạng phải giao trả cho ông Ngó 6.418,8m<sup>2</sup> (trừ 65,2m<sup>2</sup> đất phần mộ của bà Phụng công nhận cho ông Hạng quản lý, sử dụng); sau đó thì ông Hạng khiếu nại, Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau ban hành quyết định số 837/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 không chấp nhận khiếu nại của ông Hạng; Sau đó thì Chủ tịch UBND huyện Phú Tân ban hành quyết định cưỡng chế số 2946/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 và quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 15/10/2020 về việc điều chỉnh một phần quyết định số 2946/QĐ-UBND như trên.

Phía ông Võ Thành Hạng cho rằng toàn bộ diện tích đất tại thửa 76, tờ bản đồ số 05 có diện tích 13.500m<sup>2</sup> tọa lạc tại ấp Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân mà ông kê khai có nguồn gốc do bà Nguyễn Thị Phu (bà ngoại của ông Hạng) cho

lại mẹ của ông là bà Nguyễn Thị Phụng, sau đó được chỉnh lý thành 02 thửa. Thửa số 76, diện tích 7.000m<sup>2</sup> ông đã được cấp GCN QSDĐ (thực tế ông sử dụng đến 9.831m<sup>2</sup>), còn lại 6.500m<sup>2</sup> đất tranh chấp ông chưa được cấp quyền sử dụng đất. Theo ông, đất do bà Phu (bà Ngoại) cho lại mẹ của ông (bà Trần Thị Phụng), nên ông không đồng ý theo việc giải quyết của Chủ tịch UBND như đã nêu trên, nên ông khởi kiện đòi hủy các quyết định của Chủ tịch UBND.

HĐXX xét thấy: mặc dù khi phân chia đất thì bà Nguyễn Thị Phu không có lập văn bản nhưng được các con của bà Phu thừa nhận tại biên bản hòa giải tại ấp Xẻo Đước ngày 02/4/1996 và tại Ban tư pháp xã Phú Mỹ ngày 27/02/1997 thì ông Võ Thành Hát cũng thừa nhận là bà Phu có nói cho ông Ngó 05 công đất. Ông Hát cũng thừa nhận là có mướn lại đất của ông Ngó 02 công, nhưng ông Hát không đồng ý trả lại đất cho ông Ngó (BL120, 121, 122).

Ngoài 2 biên bản hòa giải ông Hát thừa nhận bà Phu có nói cho ông Ngó 05 công đất, ông Hát có mướn lại của ông Ngó 02 công đất như trên, còn có Tờ chứng lý gia đình do bà Nguyễn Thị Lang, bà Trần Út Ly lập ngày 12/6/1996 (BL92) thì bà Lang, bà Ly xác định năm 1996 bà Phu có nói chia đất cho Ngó, Lang, Phụng mỗi người 05 công đất.

- Từ những phân tích trên, HĐXX xét thấy việc Chủ tịch UBND huyện Phú Tân xác định năm 1996 bà Nguyễn Thị Phu có chia đất cho các con, trong đó có chia cho ông Trần Văn Ngó 05 công đất mà ông Võ Thành Hát con bà Trần Thị Phụng hiện nay đang quản lý, sử dụng, nên Chủ tịch UBND huyện Phú Tân ban hành quyết định số 2837/QĐ-UBND ngày 04/12/2017 công nhận diện tích 6.414,8m<sup>2</sup> đất cho ông Ngó, buộc ông Võ Thành Hát (Văn Hát) trả lại diện tích đất trên cho ông Trần Văn Ngó là có căn cứ. Ông Hát khởi kiện cũng như kháng cáo đòi hủy các quyết định nêu trên của Chủ tịch UBND, nhưng ông không nêu được các tình tiết nào khác ngoài cấp sơ thẩm đã xem xét, nên không có cơ sở để chấp nhận.

- Quan điểm của Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị không chấp nhận kháng cáo của ông Võ Thành Hát, giữ nguyên bản án sơ thẩm phù hợp với nhận định trên nên được ghi nhận.

Bởi các lẽ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

[1] Căn cứ khoản 1 Điều 241 Luật tổ tụng hành chính năm 2015.

- Không chấp nhận kháng cáo của ông Võ Thành Hát.

Giữ nguyên bản án sơ thẩm.

[2] Áp dụng các Điều 30, 32, 115, 116; khoản 1 Điều 158; điểm a khoản 2 Điều 193 Luật tổ tụng hành chính năm 2015; các Điều 22, 203 Luật đất đai năm 2013; các Điều 22, 29 Luật tổ chức chính quyền địa phương; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

- Bác yêu cầu khởi kiện của ông Võ Thành Hạng đòi hủy các quyết định sau:
    - + Quyết định số 2837/QĐ-UBND ngày 04/12/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Võ Thành Hạng (Võ Văn Hạng) với ông Trần Văn Ngó (do ông Trần Tứ Phương đại diện);
    - + Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Võ Thành Hạng (Võ Văn Hạng) với ông Trần Văn Ngó (do ông Trần Tứ Phương đại diện theo ủy quyền), phần đất tọa lạc ấp Xẻo Đước, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;
    - + Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết tranh chấp đất đai đã có hiệu lực pháp luật;
    - + Quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 15/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc điều chỉnh Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân về việc cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết tranh chấp đất đai đã có hiệu lực pháp luật.
  - Ông Võ Thành Hạng được miễn nộp án phí hành chính phúc thẩm.
- [3] Các quyết định khác của bản án sơ thẩm không có kháng cáo, kháng nghị đã có hiệu lực pháp luật kể từ ngày hết thời hạn kháng cáo, kháng nghị.
- Bản án này là phúc thẩm có hiệu lực thi hành kể từ ngày 18/01/2022.

**Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân tối cao (1);
- VKSNDCC tại TP.HCM (1);
- TAND tỉnh Cà Mau (1);
- VKSND tỉnh Cà Mau (1);
- Đương sự;
- Cục THA DS tỉnh Cà Mau (1);
- Lưu hồ sơ vụ án (2) (NĐT).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Tô Chánh Trung**