

Số: 56/2022/QĐST-DS

Hà Nội, ngày 26 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy Nguyên đơn là bà Trần H L, sinh năm 1968 có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 118/2017/DSPT ngày 13 tháng 11 năm 2017 về việc “*yêu cầu tuyên bố hợp đồng thuê nhà, hợp đồng mua bán nhà vô hiệu, hủy một phần Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Trần H L, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Số 7, gác 28, ngõ 216 phố Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Công ty HN.

Địa chỉ: Số 221 Trần Đăng Ninh, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Công ty HN ủy quyền cho Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Hai Bà Trưng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. UBND quận H, thành phố Hà Nội.

2. Ông Trần T D, sinh năm 1961.

3. Bà Phạm T H (vợ ông D), sinh năm 1962.

Cùng địa chỉ: Số 9, ngõ 34, tổ 66, phố Hào Nam, phường Ô Chợ Dừa, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

4. Ông Trần A T, sinh năm 1963.

5. Bà Nguyễn T H, sinh năm 1965.

Cùng địa chỉ: Số nhà 12, ngõ 16, phố Định Công Hạ, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

6. Bà Trần T P A, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Số 610, ngõ 216 phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Trần H L có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự khi có yêu cầu.

Bà Trần H L không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, hoàn trả bà Loan số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0009798 ngày 31/10/2017 tại Cục thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội.

3. Đương sự, bà Trần H L có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP Hà Nội;
- Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Mạnh Cẩm Yên