

Số: **1137/2020/QĐST - DS** *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 8 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, điểm a khoản 2 Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 271 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1047/2018/TLST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2018, về việc “*Tranh chấp quyền sở hữu nhà*”;

Xét thấy:

Theo Đơn khởi kiện đề ngày 26/7/2012 của ông Trần Quang M, bà Nguyễn Thanh H cùng tạm trú tại địa chỉ số 408 D, Phường 5, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh (BL 103-106). Căn cứ kết quả xác minh của Quyết định yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ số 1538/2017/QĐ-CCTLCC ngày 15/6/2017 của Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (BL 177-178), ông Trần Quang M, bà Nguyễn Thanh H đang cư trú tại địa chỉ số 45 T, phường B, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh và Bản khai ngày 17/10/2018 (BL 191a) của bà Nguyễn Thanh H đề nghị Tòa án tổng đạt văn bản tố tụng đến địa chỉ số T, phường B, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 02/6/2020, tại địa chỉ số T, phường B, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, ông C và bà Nguyễn Thị Hồng N thư ký thừa phát lại của Văn phòng thừa phát lại Quận 1 đã tiến hành lập biên bản không thực hiện được việc tổng đạt văn bản của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh như sau: Giấy triệu tập lúc 08 giờ 30 phút ngày 18/6/2020 cho ông Trần Quang M, bà Nguyễn Thanh H. Sau đó, đã tiến hành niêm yết văn bản trên tại địa chỉ cư trú của ông Minh, bà Hiền và trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bến Thành, Quận 1, trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định pháp luật. Ngày 18/6/2020, nguyên đơn ông Trần Quang M, bà Nguyễn Thanh H vắng mặt lần thứ nhất không rõ lý do, dù được Tòa án triệu tập hợp lệ, do đó Tòa án đã tiến hành lập biên bản ghi nhận sự việc về việc nguyên đơn vắng mặt lần thứ nhất;

Ngày 29/6/2020, tại địa chỉ số T, phường B, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, ông C và bà Nguyễn Thị Hồng N thư ký thừa phát lại của Văn phòng thừa phát lại Quận 1 đã tiến hành lập biên bản không thực hiện được việc tổng đạt văn bản của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh như sau: Giấy triệu tập lúc 08 giờ 30 phút ngày 15/7/2020 cho ông Trần Quang M, bà Nguyễn Thanh H. Sau đó, đã tiến hành niêm yết văn bản trên tại địa chỉ cư trú của ông M, bà H và trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bến Thành, Quận 1, trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định pháp luật. Ngày 15/7/2020, nguyên đơn ông Trần Quang M, bà Nguyễn Thanh H vắng mặt lần thứ hai không rõ lý do,

dù được Tòa án triệu tập hợp lệ, do đó Tòa án đã tiến hành lập biên bản ghi nhận sự việc về việc nguyên đơn vắng mặt lần thứ hai.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1047/2018/TLST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2018, về việc “*Tranh chấp quyền sở hữu nhà*” giữa:

- *Nguyên đơn*: 1. Ông **Trần Quang M** – sinh năm 1962.

2. Bà **Nguyễn Thanh H** – sinh năm 1963.

Cùng địa chỉ: Số T, phường B, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: 1. Ông **Huỳnh Mạnh U** – sinh năm 1965.

2. Bà **Trần Thúy N** – sinh năm 1970.

Cùng địa chỉ: Số 48 H, Phường 12, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Q - sinh năm 1979.

Địa chỉ: Số 42/81 N, phường B, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Theo Giấy ủy quyền số 060718 ngày 28/11/2012 tại Văn phòng Công chứng Sài Gòn.

2/ Về hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án trên theo thủ tục chung.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Trần Quang M, bà Nguyễn Thanh H được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 56.000.000 đồng theo biên lai thu tiền số AD/2011/05936 ngày 01 tháng 11 năm 2012 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao tại TP.HCM;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HS.

THẨM PHÁN

Trương Văn Hiền

