

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỒNG PHÚ
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Phú, ngày 03 tháng 02 năm 2021

Số: **06/2021/QĐST-DS**

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn Công ty THHH Phát Triển Bất Động Sản ĐP đã rút yêu cầu khởi kiện (rút đơn khởi kiện), việc rút yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định pháp luật và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 02/2021/TLST- DS ngày 05 tháng 01 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc” giữa:

* Nguyên đơn: **Công ty THHH Phát Triển Bất Động Sản ĐP**

Địa chỉ: 138, đường số 6, City land Park Hills, P.10, Q. Gò Vấp, Tp Hồ Chí Minh

Đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Tuấn H, sinh năm 1984

Địa chỉ: 41/15B Gò Cát, Kp 4, Phú Hữu, Q9, Tp Hồ Chí Minh.

* Bị đơn: - **Ông Lê Văn Th**, sinh năm 1970

Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1977

Cùng trú tại: ấp Thái Dững, xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo cho nguyên đơn Công ty THHH Phát Triển Bất Động Sản ĐP. Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho Công ty THHH Phát Triển Bất Động Sản ĐP số tiền 58.000.000 đồng (Năm mươi tám triệu đồng chẵn) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004562 ngày 05/01/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Đồng Phú;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Thẩm phán

Lê Văn Trung

