

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2022

Số: 30/2022/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218, 219; khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 24/2022/TLST-DS ngày 13/04/2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà”

Xét thấy: Ngày 25/10/2022, nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c, khoản 1, điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 24/2022/TLST-DS ngày 13/04/2022 về việc: "Tranh chấp Hợp đồng thuê nhà" giữa các đương sự:

***Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn S** sinh năm 1947

Bà Nguyễn Thị S1 sinh năm 1948

Địa chỉ: Số 10 ngách 221/56 Tôn Đức Thắng, phường B, quận Đ, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trung Th- sinh năm 1975

Địa chỉ: Tập thể công ty lương thực, tổ dân phố số 7, phường V, quận H, thành phố Hà Nội (theo giấy ủy quyền ngày 08/04/2022)

***Bị đơn: Công ty cổ phần Q**

Địa chỉ: Số 3B Tổng Duy Tân, phường Hàng Bông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người đại diện: Bà Trần Thị H - Chức vụ: Tổng Giám đốc

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 60/19F, Phan Huy Ích, phường 12, quận Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh

Địa chỉ liên hệ: Số 33, ngõ 8B Vũ Thạnh, phường Ô chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

*** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Công ty TNHH B**

Địa chỉ: Số 3B Tổng Duy Tân, phường Hàng Bông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Tiến T, sinh năm 1988

NKTT: Thôn Thái Hòa, xã Đồng Thanh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên

Chỗ ở hiện nay: Số 12/146 đường nước Phần Lan, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

2. Về án phí: Trả ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị S1 số tiền 39.000.000 (Ba mươi chín) triệu đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số AA/2020/0051561 ngày 12 tháng 04 năm 2022 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- VKS cùng cấp
- Lưu hồ sơ

Thẩm phán

(đã ký)

Phạm Đồng Trung