

Số: 212/2022/QĐST-DS

Quận 12, ngày 01 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, 271, khoản 2 Điều 273, Điều 278 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 128/2022/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2022 về việc: “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc mua bán nhà và chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Phan Nguyệt S;

Địa chỉ: phường T, Quận MH, TP. Hồ Chí Minh.

Bị đơn: 1/ Bà Bùi Thị Kim T1;

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Phước T2;

2/ Ông Nguyễn Phước T2;

Cùng địa chỉ: phường T, Quận MH, TP. Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị Kiều L;

Hộ khẩu thường trú: phường T, Quận MH, TP. Hồ Chí Minh;

Địa chỉ cư trú: phường Đ, Quận MH, TP. Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật;

- Trả lại cho bà Nguyễn Phan Nguyệt S số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 58.475.000 đồng (Năm mươi tám triệu, bốn trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) theo Biên lai thu số 0022979 ngày 21 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND TP.HCM;
- Viện KSND Quận 12;
- Chi cục THADS Quận 12;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Văn Điệp