

Số: 2118/2020/QĐST- DS

Bình Thạnh, ngày 28 tháng 12 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 217; Điều 218; Điều 219; khoản 2 Điều 273; khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1447/2020/TLST – DS ngày 02 tháng 10 năm 2020;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 1447/2020/TLST – DS ngày 02 tháng 10 năm 2020 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng thuê nhà*”, giữa:

*Nguyên đơn:* Bà **NTHT**, sinh năm 1960

Địa chỉ: A Đinh Tiên Hoàng, Phường 1, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện ủy quyền của bà NTHT có bà PNTT, sinh năm 1991, địa chỉ: A Đinh Tiên Hoàng, Phường 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Văn bản ủy quyền do Phòng công chứng số 5, Thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận số công chứng 19956, Quyền số 10 ngày 21/10/2020).

*Bị đơn:* Bà **TQP**, sinh năm 1964

Địa chỉ: A Bế Văn Đàn, phường A, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ

Người đại diện ủy quyền của bà TQP có bà NTKT, sinh năm 1970, địa chỉ: A Cách Mạng Tháng Tám, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Văn bản ủy quyền do Văn phòng công chứng Trần Ngọc Chiến, thành phố Cần Thơ chứng nhận số công chứng 3220, Quyền số 01/2020/TP/CC – SCC/HĐGD ngày 09/11/2020).

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Ông **PVD**, sinh năm 1944

Địa chỉ: A Đinh Tiên Hoàng, Phường 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện ủy quyền của ông PVD có bà PNTT, sinh năm 1991, địa chỉ: A Đinh Tiên Hoàng, Phường 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Văn bản ủy quyền do Phòng công chứng số 5, Thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận số công chứng 19956, Quyền số 10 ngày 21/10/2020).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

2.2 Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho bà NTHT số tiền tạm ứng án phí 900.000 đồng theo biên lai tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0088419 ngày 24 tháng 9 năm 2020 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định theo quy định Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TANDTP. HCM;
- VKSND Q. Bình Thạnh;
- Chi cục THADS Q. Bình Thạnh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP (12).

**THẨM PHÁN**

**Dương Thị Thảo Trân**