

Số: 18/2022/QĐST-DS

Ô Môn, ngày 21 tháng 4 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48, 165, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 279/2020/TLST – DS ngày 03 tháng 12 năm 2020 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Trần Thị L**, sinh năm 1940. Địa chỉ: Khu vực L, phường L, quận M, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: ông Huỳnh Chí T, sinh năm: 1968. Địa chỉ: Khu vực L, phường L, quận M, thành phố Cần Thơ (Giấy ủy quyền ngày 28/9/2021).

- Bị đơn: Ông **Bùi Hữu Q**, sinh năm 1976. Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Phan Tấn L, sinh năm: 1957. Địa chỉ: 388A2/14B, khu vực 2, đường N (nối dài), phường A, quận N, thành phố Cần Thơ (Văn bản ủy quyền ngày 13/4/2021).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Lê Văn S, sinh năm: 1952. Địa chỉ: Khu vực L, phường L, quận M, thành phố Cần Thơ.

+ Bà Lê Thị T, sinh năm: 1978. Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về lệ phí, án phí vụ án dân sự sơ thẩm:

Bà Trần Thị L được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 011396 ngày 02/12/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Ông Bùi Hữu Q được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 0003288 ngày 05/4/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Nguyên đơn phải chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, chi phí lấy trích đo địa chính số tiền là 17.608.000.000 đồng (Mười bảy triệu sáu trăm lẻ tám ngàn đồng). Nguyên đơn đã nộp đủ và đã chi xong.

3. Đương sự có tên như trên được quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- TAND TP.Cần Thơ
- VKSND Q. M
- Chi cục THD DS Q.Ô Môn
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

Lưu Thị Hồng Nương