

TP Cao Lãnh, ngày 03 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 705/2020/TLST-DS, ngày 12 tháng 10 năm 2020, về việc “Tranh chấp dân sự về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:*

1. Ông **Trần Văn T**, sinh năm 1954;

Địa chỉ: Số 1451, Trần Hưng Đạo, khóm Đông Thịnh, phường M P, thành phố L X, tỉnh A G 2. Bà **Nguyễn Thị Đ**, sinh năm 1932;

Địa chỉ: Tổ 16, ấp Tân Hùng, xã T T T, thành phố CL, tỉnh ĐT.

Người đại diện hợp pháp của bà Đ: Ông Trần Văn T, sinh năm 1954, địa chỉ: Số 1451, Trần Hưng Đạo, khóm Đông Thịnh, phường M P, thành phố L X, tỉnh A G - là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 17/6/2020).

3. Bà **Trần Thị T**, sinh năm 1967;

Địa chỉ: Tổ 16, ấp Tân Hùng, xã T T T, thành phố CL, tỉnh ĐT.

Người đại diện hợp pháp của bà T: Ông Trần Văn T, sinh năm 1954, địa chỉ: Số 1451, Trần Hưng Đạo, khóm Đông Thịnh, phường M P, thành phố L X, tỉnh A G - là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 17/6/2020).

- *Bị đơn;* Ông **Nguyễn Ngọc R**, sinh năm 1985;

Địa chỉ: Số 279, tổ 5, ấp Tân Dân, xã T T T, thành phố CL, tỉnh ĐT.

Người đại diện hợp pháp của anh R: Anh Nguyễn Hoàng D, sinh năm 1984, địa chỉ: ấp Tân Dân, xã T T T, thành phố CL, tỉnh ĐT - là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 12/11/2020).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho người khởi kiện nếu có yêu cầu (nhận tại Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh).

Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại cho bà Trần Thị T tiền tạm án phí sơ thẩm đã nộp 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí toà án số: 0007206, ngày 08/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Chi phí tố tụng: Ông Trần Văn T phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ số tiền 700.000 đồng (bảy trăm nghìn đồng), đã nộp và chi xong.

Ông Trần Văn T được nhận lại chi phí hợp đồng đo đạc (*theo hợp đồng đo đạc ngày 16/11/2020*) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, số tiền 9.430.000 đồng (*chín triệu bốn trăm ba mươi nghìn đồng*) tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cao Lãnh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát ND TP Cao Lãnh;
- Các đương sự;
- Chi Cục THA DS TPCL;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Lê Công Khanh