

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
QUẬN C R  
THÀNH PHỐ C T**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 25/2022/QĐST- DS

C R, ngày 31 tháng 03 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 157, 158, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Huỳnh V L rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn bà Diệp T T T rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 100/2021/TLST-DS ngày 11 tháng 05 năm 2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

\* Nguyên đơn: Ông **Huỳnh V L**, sinh năm 1942.

Địa chỉ: 395 khu vực Phú Hưng, phường P T, quận C R, thành phố C T.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Hồ T T T**, sinh năm 1981.

Địa chỉ: 515/96 đường 30/4, phường H L, quận N K, thành phố C T.

\* Bị đơn: Bà **Diệp T T T**, sinh năm 1979.

Địa chỉ: L1 – 5 khu vực Thạnh Thới, phường P T, quận C R, thành phố C T.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trần Q H**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: C31 Trần Khánh Dư, phường X K, quận N K, thành phố C T

\* Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

**1.** Bà **Đặng K P**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: 2A5 Khu dân cư Phú An, khu vực Thạnh Thuận, phường P T, quận C R, thành phố C T.

**2.** Ông **Huỳnh V T**.

Địa chỉ: 395 khu vực Phú Hưng, phường P T, quận C R, thành phố C T.

**3. Văn phòng công chứng T N.**

Người đại diện: Ông **Trần M H** – Trưởng văn phòng công chứng.

Địa chỉ: T1 – 6 Tây Nguyên Plaza, đường Võ Nguyên Giáp, phường P T, quận C R, thành phố C T.

\* Người làm chứng:

**1.** Ông **Huỳnh V K**.

**2.** Ông **Huỳnh V M**.

Cùng địa chỉ: 395 khu vực Phú Hưng, phường P T, quận C R, thành phố C T.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn, bị đơn được quyền khởi kiện lại. Về tạm ứng án phí, nguyên đơn là người cao tuổi nên được miễn tạm ứng án phí, bị đơn được nhận được nhận lại 900.000 đồng (Chín trăm nghìn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 006957 ngày 29/06/2021 tại Chi cục thi hành dân sự quận C R, thành phố C T. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ với số tiền 3.924.000 đồng (Ba triệu, chín trăm hai mươi bốn nghìn đồng), phía bị đơn đồng ý tự

chịu chi phí này và bị đơn đã thực hiện xong.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**TRẦN THỊ HỒNG GÁM**