

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

- Su khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- Xét thấy: Nguyên đơn là bà Ngô Diễm T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn Công ty trách nhiệm hữu hạn T P; Đại diện theo uỷ quyền Công ty trách nhiệm hữu hạn T P rút toàn bộ yêu cầu phản tố đối với bà Ngô Diễm T; Đại diện theo uỷ quyền của anh Ngô Minh T1 và bà Nguyễn Thị S rút toàn bộ yêu cầu độc lập đối với Công ty trách nhiệm hữu hạn T P được quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 67/2016/TLST- DS ngày 11 tháng 7 năm 2016 về việc “tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Chị Ngô Diễm T sinh năm 1974

Địa chỉ: Số B6, Trung tâm thương mại, đường Hòa Bình, Phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của chị Diễm T: chị Lê Ngọc Nguyên - Luật Sư của Chi nhánh Văn phòng luật sư Vạn Lý tại Bạc Liêu

Địa chỉ: Số 158, đường Hòa Bình, Phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

Bị đơn: Công ty trách nhiệm hữu hạn T P

Địa chỉ: Số 88/346, khóm 3, Phường 5, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

Người đại diện theo pháp luật : Ông Nguyễn Việt Trung – chức vụ: Giám đốc

Người đại diện theo uỷ quyền : Ông Lâm Văn Đ: chức vụ: Phó Giám đốc

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Nguyễn Thị S sinh năm 1948

Người đại diện theo uỷ quyền của bà S: Chị Trương Thị Mận sinh năm 1979

Cùng địa chỉ: ấp 19, xã Phong Thạnh, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

2/ Anh Ngô Minh T1 sinh năm 1984

Người đại diện theo uỷ quyền của anh T1 : ông Ngô Minh P sinh năm 1952

Cùng địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

3/Bà Tăng Thị Thu T4 sinh năm 1958

4/Ông Nguyễn Văn B sinh năm 1956

Địa chỉ: Số 88/346, khóm 3, Phường 5, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

5/Ông Trần Đ C sinh năm 1960

Địa chỉ: ấp Mỹ Điền, xã Long Điền Đông A, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu

Người đại diện theo uỷ quyền của ông C: ông Ngô Minh P sinh năm 1952

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

6/Ông Hứa Sung K sinh năm 1971

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

7/Bà Trang Ngọc H sinh năm 1963

Địa chỉ: ấp Mỹ Điền, xã Long Điền Đông A, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Hiện : ông Ngô Minh P sinh năm 1952

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

8/Ông Lê Hoài N sinh năm 1967

Địa chỉ: Số B6, Trung tâm thương mại, đường Hòa Bình, Phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

9/Chị Trần Như T2 sinh năm 1991

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

Người đại diện theo ủy quyền của chị Thảo: ông Ngô Minh P sinh năm 1952

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

10/Ông Trương Văn L sinh năm 1946

Địa chỉ: ấp 19, xã Phong Thạnh, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

Người đại diện theo ủy quyền của ông Lộc: Chị Trương Thị Mận sinh năm 1979

Cùng địa chỉ: ấp 19, xã Phong Thạnh, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

11-Ủy ban nhân dân thị xã Giá Rai

Địa chỉ trụ sở: Khóm 1, Phường 1, thị xã Giá Rai, Tỉnh Bạc Liêu

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Thanh T3 – chức vụ: Phó Trưởng phòng Phòng tài nguyên và môi trường thị xã Giá Rai

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Bà Ngô Diễm T có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí sơ thẩm:

+ Bà Ngô Diễm T đã dự nộp tạm ứng án phí sơ thẩm là 1.425.000đ theo biên lai thu tạm ứng số 0001006 ngày 11 tháng 7 năm 2016 và 7.400.000 đồng theo biên lai thu số 0008992 ngày 27/9/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai được hoàn lại đủ.

+ Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn T P (do ông Nguyễn Việt Trung đại diện nộp) đã dự nộp án phí sơ thẩm là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0008814 ngày 12/7/2017 và 4.500.000 đồng theo biên lai thu số 0010708 ngày 01/12/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai được hoàn lại đủ.

+ Anh Ngô Minh T1 (ông Ngô Minh P nộp thay) đã dự nộp án phí sơ thẩm là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0008811 ngày 12/7/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai được hoàn lại đủ.

+ Bà Nguyễn Thị S đã dự nộp án phí sơ thẩm là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0001357 ngày 08/02/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai được hoàn lại đủ

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: bà Ngô Diễm T dự nộp tiền chi phí tố tụng là 1.275.000đồng ; Anh Ngô Minh T1 và bà Nguyễn Thị S cùng dự nộp tiền chi phí tố tụng là 500.000đồng, các khoản tiền trên đã chi phí hết vào việc đo đạc, thẩm định, định giá tài sản tranh chấp.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND thị xã GR;
- Lưu hồ sơ vụ án.

(đã ký)

Lê Yến Ngọc