

Số: 367/2022/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 7 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Hoàng Thị Bích Thảo.

Các thẩm phán: Ông Lê Công Toại

Bà Lê Thị Tuyết Trinh.

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Bà Võ Thị Thu Hà – Cán bộ Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Văn Lâm - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2022/QĐST-KDTM ngày 08/4/2022 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự để Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 691/2021/TLST-KDTM ngày 09/12/2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà”, giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH N

Địa chỉ: 506-508 N, Phường A, Quận B, Thành phố H.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Hồng Y.

Bị đơn: Công ty Cổ phần P

Địa chỉ: Số 22 T, phường B, Quận A, Thành phố H.

Đại diện theo pháp luật: Bà Phan Thu H – Tổng giám đốc

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Phan Thu H, sinh năm 1961

Địa chỉ: Nhà G, Phòng A, tầng 20, Khu đô thị N, phường X, quận T, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền:

- Bà Vũ Thị H, sinh năm 1974

Địa chỉ: Tổ 8, Khu A, phường V, Thành phố V, tỉnh P.

- Bà Chữ Thị Mỹ H, sinh năm 1998

Địa chỉ: Khu 1, xã T, huyện L, tỉnh P.

- Ông Nguyễn Việt S, sinh năm 1973

Địa chỉ: Đội 8, phường M, Thành phố V, tỉnh P.

(Giấy ủy quyền số 3560 quyền số 4-SCT/CK,CD ngày 16/4/2019 do Phòng Công chứng Bình Thạnh chứng nhận)

2. Ông Nguyễn Hoàng T, sinh năm 1979

Địa chỉ: 34 Nguyễn An N, phường V, Quận A, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Lê Tiến V, sinh năm 1995 (Giấy ủy quyền số 4522 quyền số 11/2021.TP/CC-SCC/HĐGD ngày 19/11/2021 do Văn phòng Công chứng A9 chứng nhận)

3. Ông Nguyễn Thanh T, sinh năm 1982

Địa chỉ: 108/10 Nguyễn T, Phường A, quận G, Thành phố H.

4. Ngân hàng TMCP Đại chúng V

Địa chỉ: 19 P, phường V, Quận A, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Cao C – Phó giám đốc Pvccombank Hồ Chí Minh (Giấy ủy quyền số 10998/UQ-PVB ngày 02/11/2017)

Tại 02 đơn kháng cáo ngày 21/4/2022 (Người ký đơn kháng cáo: Bà Phan Thu H, chức danh: Tổng Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của bị đơn - Công ty Cổ phần P; Và bà Vũ Thị H, bà Chữ Thị Mỹ H – người đại diện theo ủy quyền của bà Phan Thu H), với lý do: Không đồng ý với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2022/QĐST-KDTM ngày 08/4/2022 của Tòa án nhân dân Quận 3, đề nghị hủy quyết định, giao hồ sơ cho Tòa án nhân dân Quận 3 xét xử lại theo trình tự sơ thẩm.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp đề nghị: Chấp nhận kháng cáo của Công ty Cổ phần P và của bà Phan Thu H có bà Vũ Thị H, bà Chữ Thị Mỹ H đại diện; Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2022/QĐST-KDTM ngày 08/4/2022 của Tòa án nhân dân Quận 3, chuyển hồ sơ lại cấp sơ thẩm để giải quyết.

XÉT THẤY:

Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2022/QĐST-KDTM ngày 08/4/2022 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh được tổng đạt cho bà Vũ Thị Hải - đại diện theo ủy quyền của bà Phan Thu H ngày 18/4/2022. Ngày 25/4/2022 Công ty Cổ phần P và đại diện theo ủy quyền của bà Phan Thu H kháng cáo là trong hạn luật định nên được xem xét.

Về nội dung kháng cáo, Hội đồng phúc thẩm xét thấy:

Ngày 02/8/2018, Tòa án nhân dân Quận 3 thụ lý vụ án số: 1096/2018/TLST-KDTM về “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà” giữa nguyên đơn Công ty TNHH N và bị đơn Công ty Cổ phần P.

Ngày 21/10/2019, Tòa án nhân dân Quận 3 tiến hành xét xử sơ thẩm vụ án nêu trên theo Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số: 1062/2019/KDTM-ST. Bản án bị kháng cáo theo thủ tục xét xử phúc thẩm.

Ngày 22/7/2020, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm vụ án theo Bản án số: 689/2020/KDTM-PT. Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án.

Ngày 09/7/2021, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có Quyết định Giám đốc thẩm số: 42/2021/KDTM-GĐT tuyên hủy toàn bộ Bản án kinh doanh thương mại phúc thẩm số: 689/2020/KDTM-PT ngày 22/7/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Bản án sơ thẩm số: 1062/2019/KDTM-ST ngày 21/10/2019 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh. Giao hồ sơ cho Tòa án nhân dân Quận 3 giải quyết sơ thẩm theo quy định pháp luật.

Ngày 09/12/2021, Tòa án nhân dân Quận 3 thụ lý vụ án số: 691/TLST-KDTM. Ngày 05/4/2022, nguyên đơn Công ty TNHH N rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Ngày 08/4/2022 Tòa án nhân dân Quận 3 ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2022/QĐST-KDTM theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Tại khoản 4 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự quy định “Đối với vụ án được xét xử lại theo thủ tục sơ thẩm sau khi có quyết định giám đốc thẩm, tái thẩm mà Tòa án quyết định đình chỉ việc giải quyết vụ án thì Tòa án đồng thời phải giải quyết hậu quả của việc thi hành án, các vấn đề khác có liên quan (nếu có); trường hợp nguyên đơn rút đơn khởi kiện hoặc đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt thì việc đình chỉ giải quyết vụ án phải có sự đồng ý của bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan”.

Do vụ án được thụ lý xét xử lại sơ thẩm nên khi nguyên đơn rút đơn khởi kiện thì phải có sự đồng ý của bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan nhưng Tòa án nhân dân Quận 3 đã không thực hiện theo quy định khoản 4 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự là vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng. Xét kháng cáo của Công ty Cổ phần P và của bà Phan Thu Hương là có cơ sở nên chấp nhận, hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2022/QĐST-KDTM ngày 08/4/2022 của Tòa án nhân dân Quận 3, chuyển hồ sơ lại cấp sơ thẩm để giải quyết.

Đại diện Viện kiểm sát đề nghị chấp nhận kháng cáo của Công ty Cổ phần P và của bà Phan Thu H, hủy quyết định sơ thẩm là có căn cứ.

Công ty Cổ phần P và bà Phan Thu H không phải chịu án phí phúc thẩm, hoàn trả lại tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp cho các đương sự.

Căn cứ vào điểm c khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận kháng cáo của bị đơn Công ty Cổ phần P và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Phan Thu H.

2. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2022/QĐST-KDTM ngày 08/4/2022 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, giao hồ sơ lại cho Tòa án nhân dân Quận 3 tiếp tục giải quyết vụ án.

3. Bị đơn Công ty Cổ phần P và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Phan Thu H không phải chịu án phí phúc thẩm. Hoàn trả Công ty Cổ phần P 2.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0007197 ngày 05/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh. Hoàn trả bà Phan Thu H 2.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0007198 ngày 05/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh. Nghĩa vụ chịu án phí được xác định lại khi giải quyết lại vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND Quận 3;
- Chi cục THADS Quận 3;
- Đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ vụ án.

**T.M HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Hoàng Thị Bích Thảo

